

Создано: 03.02.2026 в 11:48

Обновлено: 06.02.2026 в 14:44

Москва, улица Гвоздева, 7/4С1

74 955 916 ₽

Москва, улица Гвоздева, 7/4С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Гвоздева](#)

<https://move.ru/objects/9288752718>

**Платонова Елена Николаевна,
Сбербанк**

79230727956

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

199.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

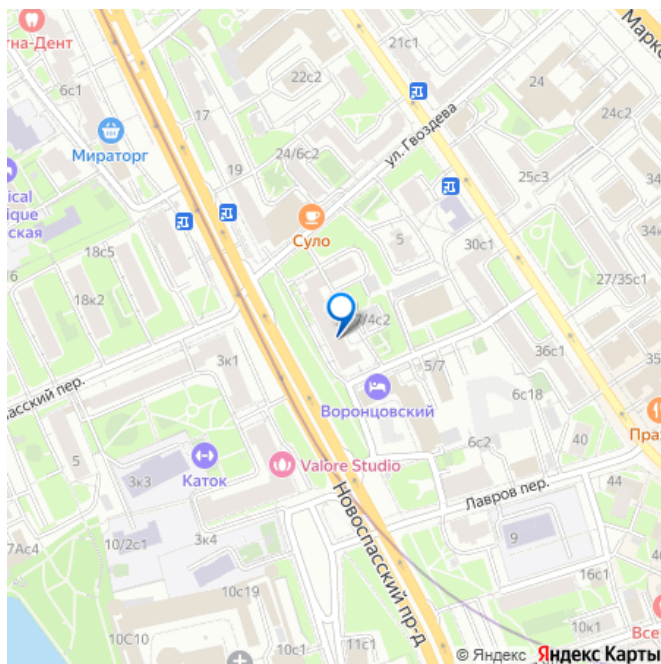
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АУКЦИОН. Объект реализуется через электронный аукцион с 2026-02-01 по 2026-02-28 Продаётся нежилое помещение общей площадью 199,6 м, расположенное в жилом доме, построенном в 1983 году, в первой линии от дороги. Ключевые преимущества объекта недвижимости: - Общая жилая площадь - 199,6 м позволяет использовать объект для различных коммерческих целей. - Чистовая отделка помещений обеспечивает возможность немедленно начать ваш бизнес. - Высота потолков составляет 3 метра, создавая



дополнительное ощущение пространства и комфорта. - Центральное муниципальное отопление гарантирует стабильное теплоснабжение круглый год. - Водоснабжение и водоотведение подключены, обеспечивая комфорт и удобство пользования всеми необходимыми коммуникациями. - Электроэнергия мощностью 42 кВт обеспечит бесперебойную работу электронных приборов и техники. - Вход осуществляется непосредственно с улицы, что обеспечивает большой клиентопоток. Реализация через торги.



