

Создано: 03.02.2026 в 07:50

Обновлено: 03.02.2026 в 07:50

Москва, ул. Гвоздева, 7/4с1

74 955 916 ₽

Москва, ул. Гвоздева, 7/4с1

Улица

[улица Гвоздева](#)

<https://move.ru/objects/9288671877>

**Платонова Елена Николаевна, Активы
Сбербанка**

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

199.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

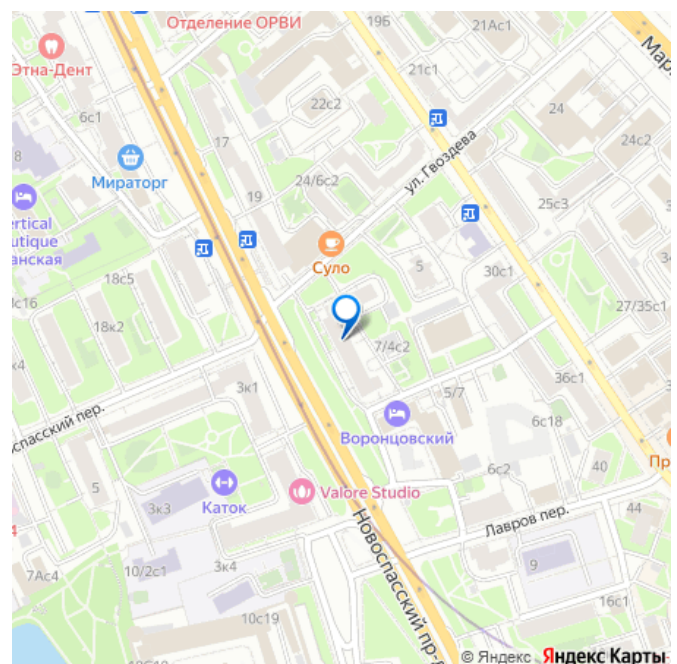
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся нежилое помещение общей площадью 199,6 м², расположенное в жилом доме, построенном в 1983 году, в первой линии от дороги. Ключевые преимущества объекта недвижимости: - Общая жилая площадь — 199,6 м² позволяет использовать объект для различных коммерческих целей. - Чистовая отделка помещений обеспечивает возможность немедленно начать ваш бизнес. - Высота потолков составляет 3 метра, создавая дополнительное ощущение пространства и комфорта. - Центральное муниципальное отопление гарантирует стабильное теплоснабжение круглый год. - Водоснабжение и водоотведение



подключены, обеспечивая комфорт и удобство пользования всеми необходимыми коммуникациями. - Электроэнергия мощностью 42 кВт обеспечит бесперебойную работу электронных приборов и техники. - Вход осуществляется непосредственно с улицы, что обеспечивает большой клиентопоток. Реализация через торги. Объект реализуется на Портале DA по адресу http://portal-da.ru/objects/225948-torgovoe-pomeschenie-magazin-gvozdeva-d-7-4-str-1-torgovoe-pomeschenie-199-6-m?utm_campaign=avito&utm_content=225948&utm_medium=referral&utm_source=feed



