

Создано: 12.06.2024 в 15:57

Обновлено: 10.03.2026 в 12:36

Москва, Тушинская улица, 24С15

**56 800 000 ₺**

Москва, Тушинская улица, 24С15

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

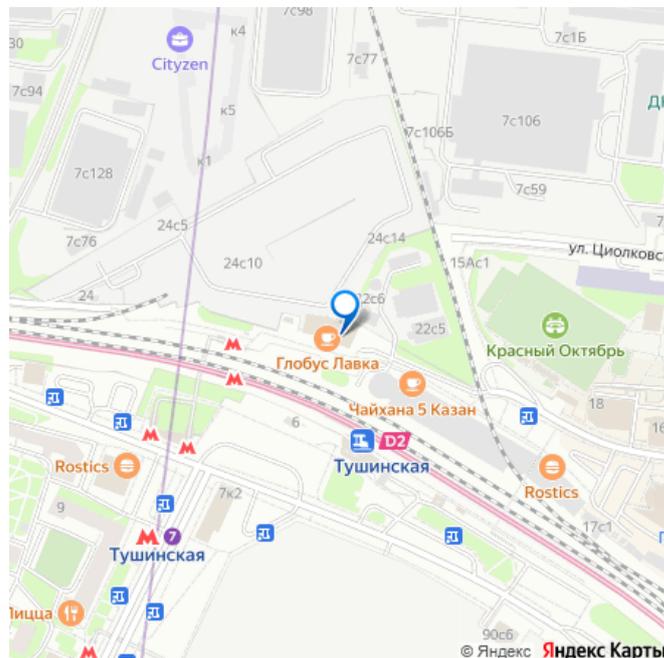
Продажа торгового помещения 19,6 м2 на ул. Тушинская, д. 24 строение 15 (1 минута пешком от метро Тушинская). 1-я линия домов. Площадь 19,6 м2 располагается на 1-м этаже отдельно стоящего здания, открытая планировка, отдельный вход с фасада. Все городские инженерные коммуникации. В помещении возможно установить вытяжной воздуховод до уровня кровли. Само здание расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Шаговая доступность от ст. метро и МЦД «Тушинская» - менее 1 минуты пешком.

<https://move.ru/objects/9255705251>

Малина Проперти, Малина Проперти

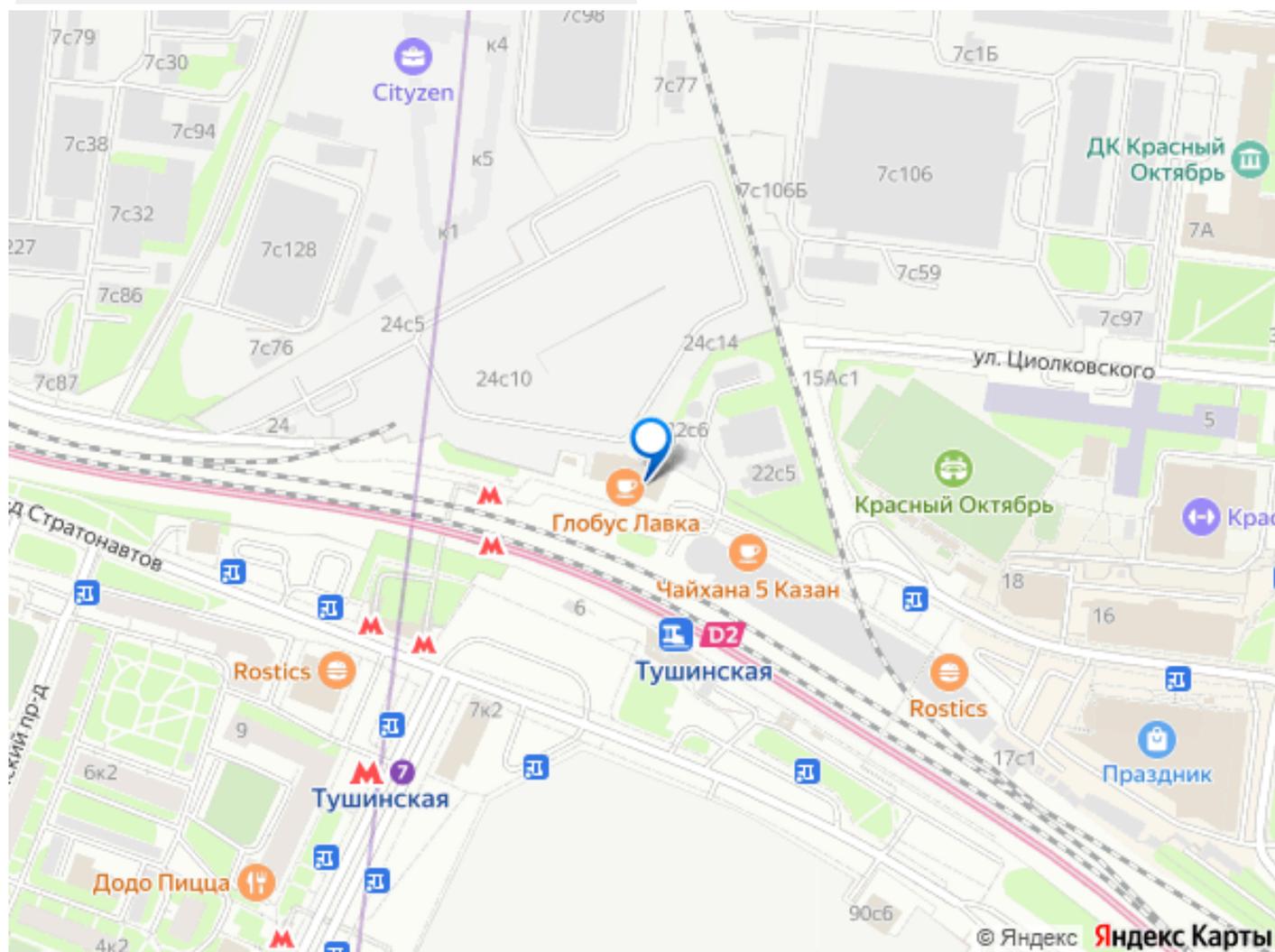
**79166030204**

для заметок



Отличная пешеходная и транспортная доступность. Арендатор: сеть магазинов «Напитки Табак», месячная арендная плата 451 164 рублей. Краткосрочный договор аренды на 11 месяцев. Окупаемость 11,5 лет. Стоимость продажи 56 800 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России