

Создано: 10.07.2025 в 14:21

Обновлено: 22.01.2026 в 02:33

<https://move.ru/objects/9282725031>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, набережная Пресненская, 12

23 490 000 ₽

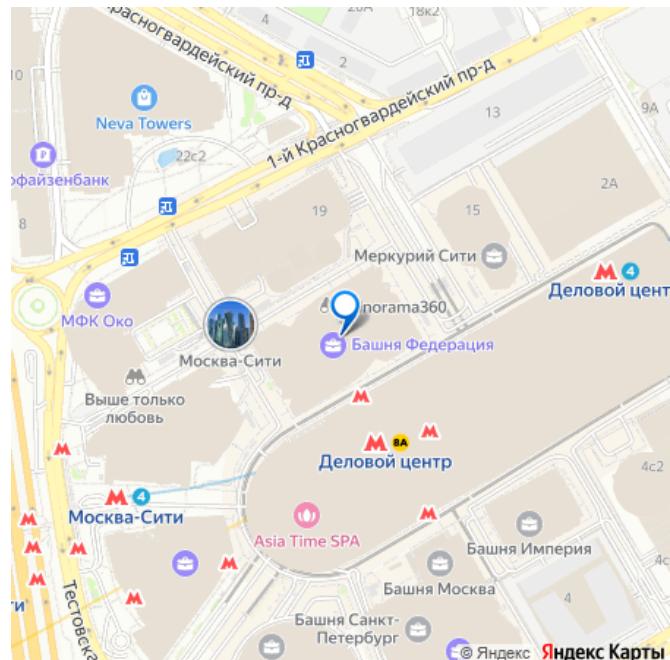
Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 19.4 м² по

адресу: Пресненская набережная, д.12.

Москва-Сити, башня «Федерация» (одна

минута пешком от метро Деловой Центр).

Помещение 19.4 м² располагается на -1

этаже, отдельный вход, высота потолка 4 м,

витринные окна. Электрическая мощность по

запросу. Помещение располагается в

стилобатной части Башни «Федерация».

Целевая аудитория более 50 тысяч человек в сутки. Огромный транзитный человечекоток.

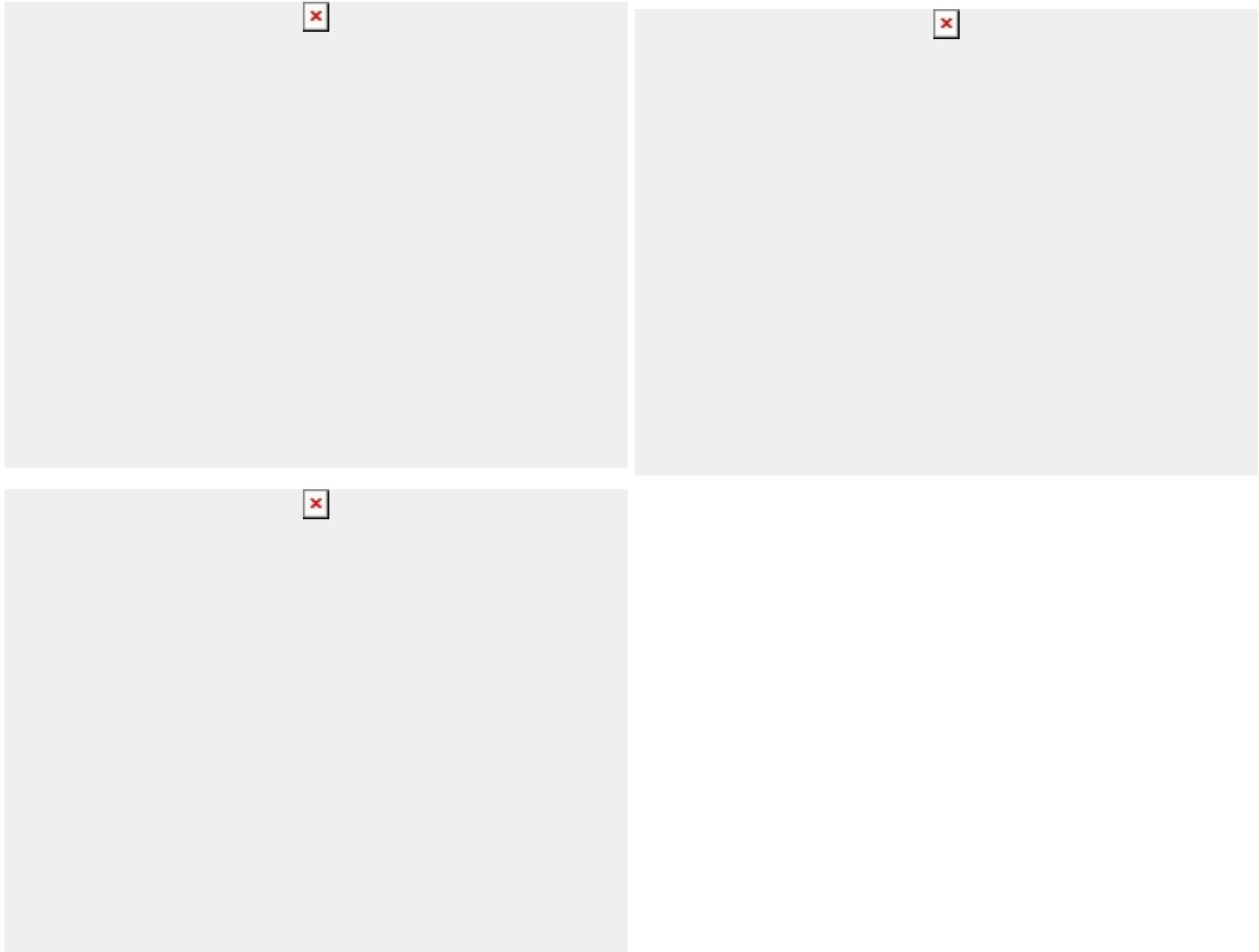
Башня объединена переходами через

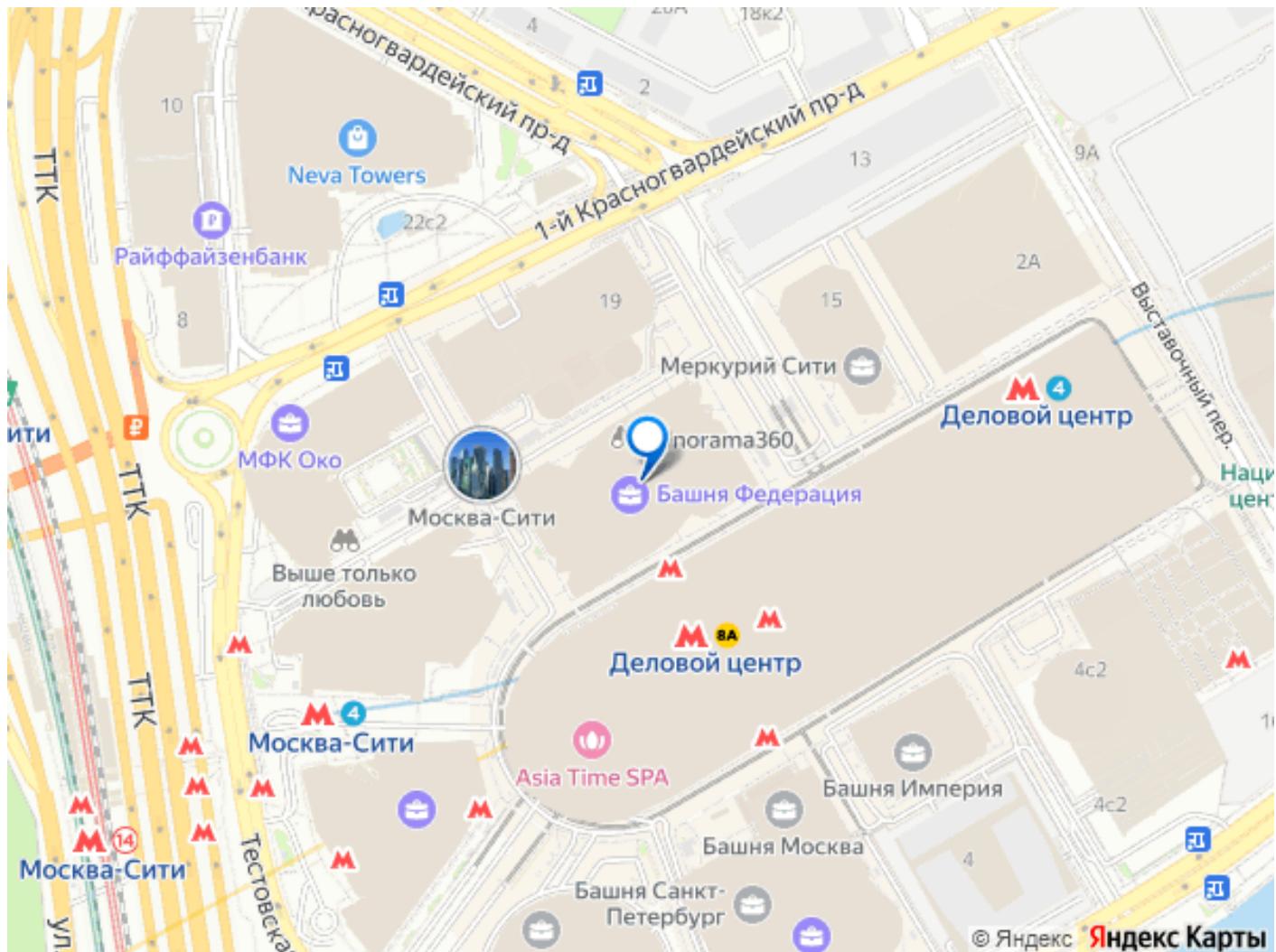
торговые галереи на уровне минус первого

этажа с башнями Евразия, Меркурий, IQ -

квартал, Башня на Набережной, Город

Столиц, Империя, Торговый Центра Афимолл-
сити Стоимость 23 490 000 рублей. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России