

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

<https://move.ru/objects/9290772370>

Дегтянников Илья, RAYS ARMA

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 79

27 500 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 79

Улица

[проспект Ленинский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

19 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

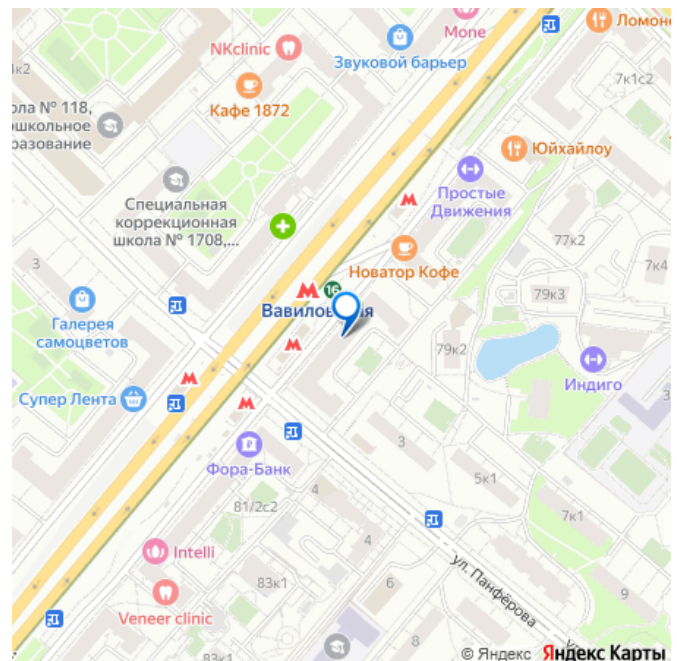
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер лота на нашем сайте: 44852.

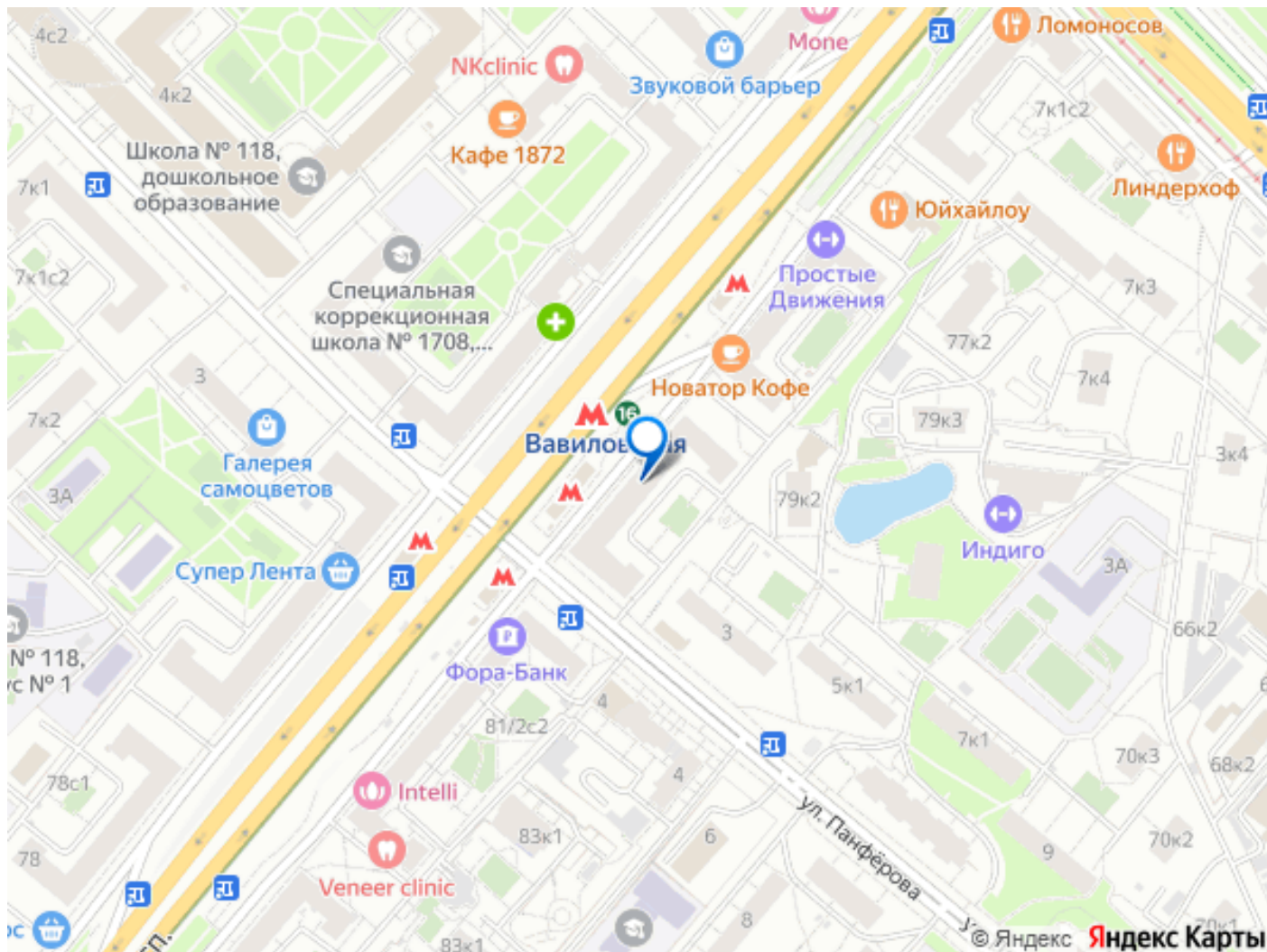
Продается нежилое помещение свободного назначения на первой линии домов улицы Ленинский проспект. Метро «Вавиловская» менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Имеется несколько помещений, все они представлены на фото с планировкой. Помещение общей площадью 18,9 кв. м расположено на первом этаже жилого дома. Высота потолков – 4.0 м. Ленинский проспект — крупный торговый коридор, формирование которого обеспечили плотная жилая застройка и развитая инфраструктура. Проспект характеризуется высокой

для заметок



концентрацией ритейла, предприятий услуг и общепита. Качественный пешеходный трафик генерируют жилые дома, высшие учебные заведения и крупные бизнес-центры. Открыта новая станция метро «Вавиловская», входы/выходы расположены вдоль Ленинского проспекта, на пересечении с улицами Панферова и Строителей, в нескольких метрах от помещений.





Move.ru - вся недвижимость России