

Создано: 25.11.2025 в 14:00

Обновлено: 18.01.2026 в 17:34

<https://move.ru/objects/9286898667>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, улица Земляной Вал, 6С1

45 000 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 6С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

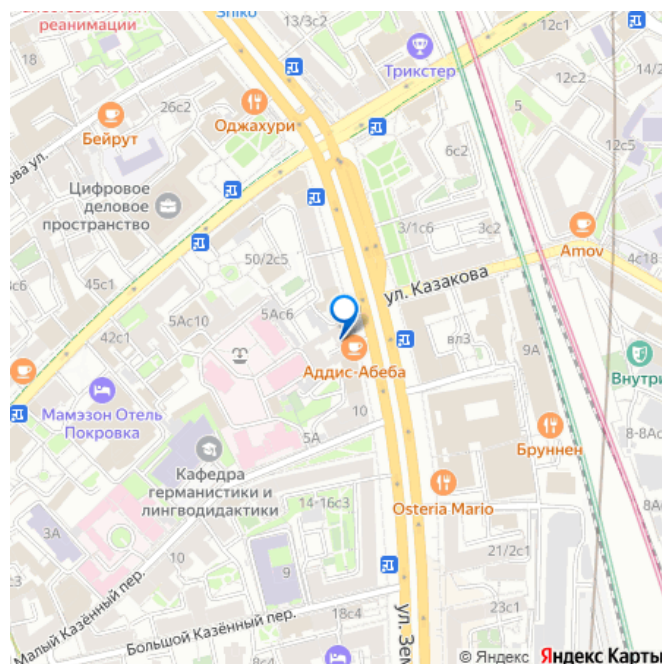
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 158074. Продажа помещения в цоколе с отдельным входом в Жилом доме расположенном в Басманном районе в Центральном административном округе города Москвы. Преимуществом его местоположения является удобная пешая доступность от метро: ближайшая станция «Курская». Отмечается выгодная транспортная доступность: здание находится непосредственно у Садового кольца.

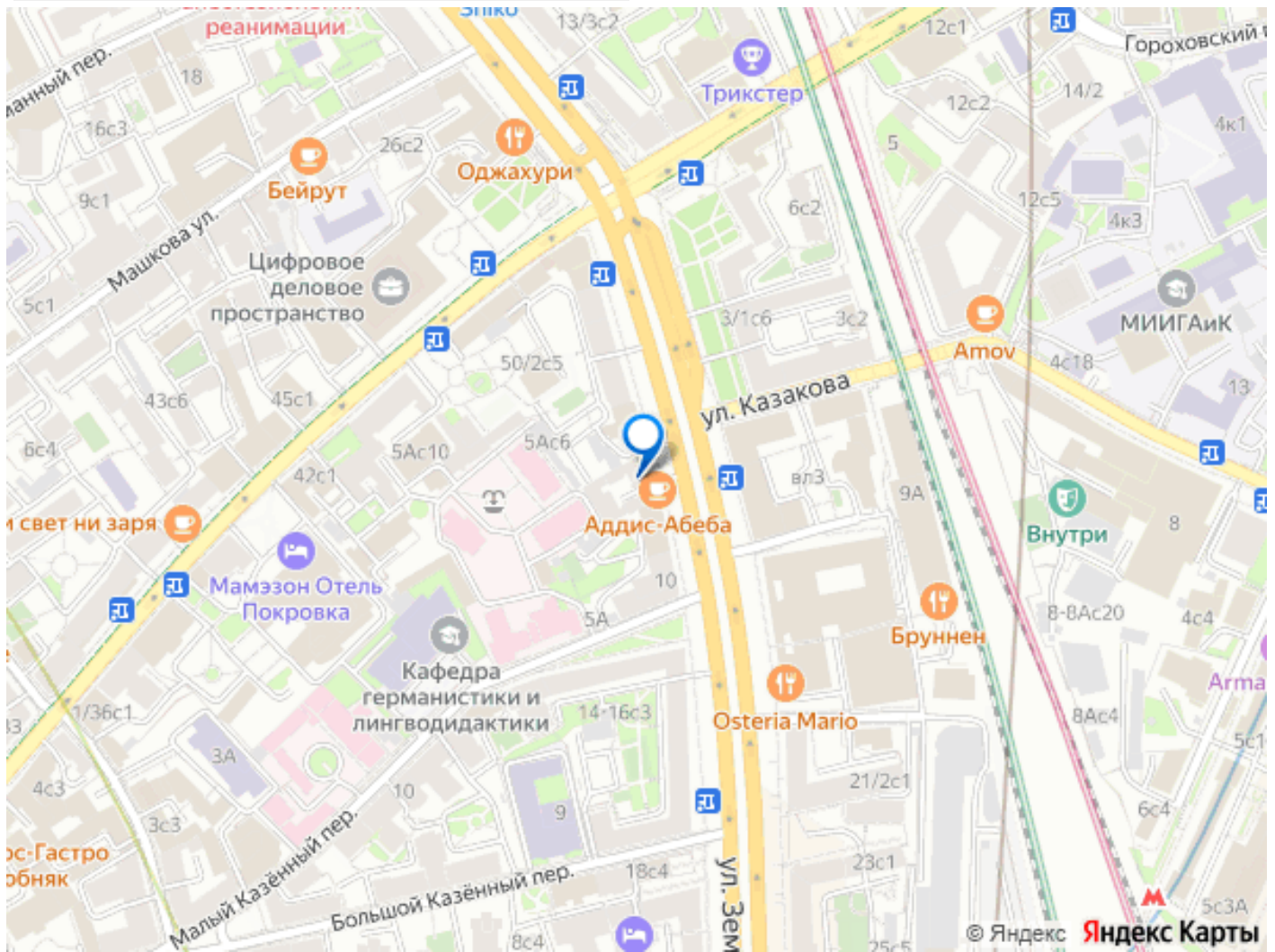
Технические характеристики: - цоколь; -
Выполнен чистовой ремонт; - . Вход в помещение со двора отдельный, не

для заметок



зависимый. - Все коммуникации центральные,
- электричество 35 кВт. Коммерческие
условия: Стоимость - 45 000 000 рублей;
Стоимость за 1 кв.м. - 225 000 рублей; Форма
сидели ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России