

Создано: 19.11.2025 в 15:16

Обновлено: 19.01.2026 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286743548>**Layton, Layton****79337879764****Москва, Архангельский переулок,
11/16С1****38 827 810 ₽**

Москва, Архангельский переулок, 11/16С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Архангельский переулок](#)**ТП - Торговое помещение**

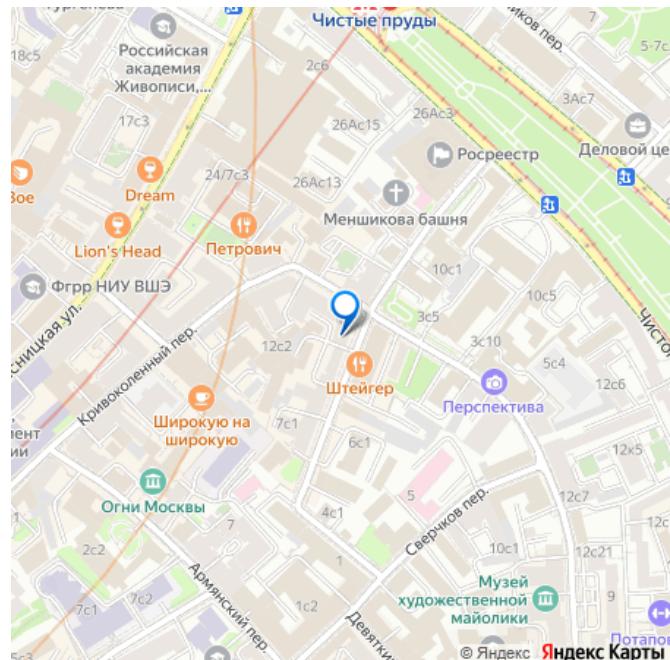
Общая площадь

203 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

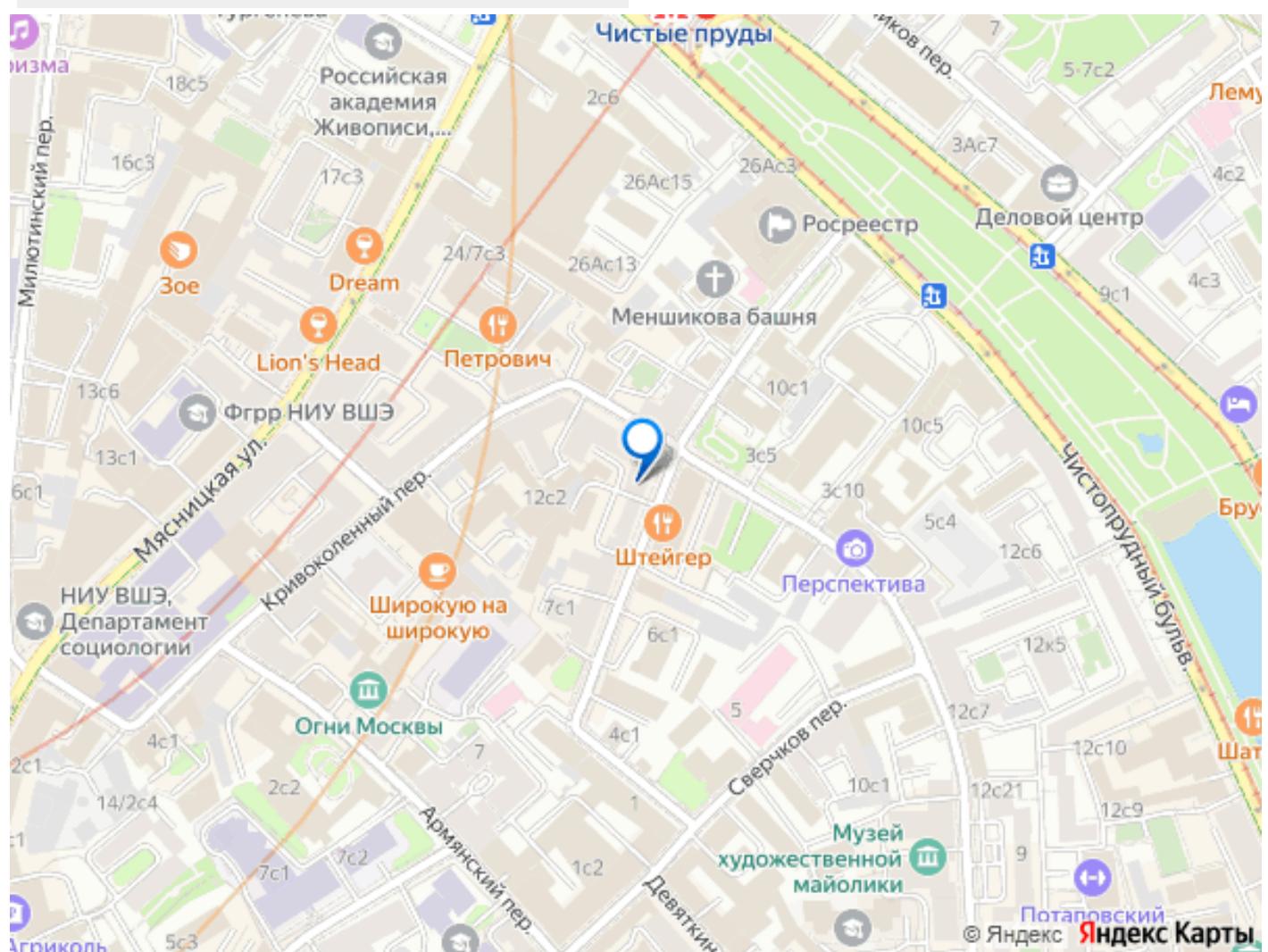
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, пер Архангельский, 11/16 стр 1 Арендаторы: • салон красоты • Площадь: 203 м² Окупаемость: 12 лет Стоимость продажи: 38 827 810 руб. Мощность: 15 кВт МАП: 275 000 р. ГАП: 3 300 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 3 минутах от метро Чистые пруды. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9833





Move.ru - вся недвижимость России