

Создано: 19.11.2025 в 15:16

Обновлено: 19.01.2026 в 03:21

<https://move.ru/objects/9286743548>

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, Архангельский переулок,  
11/16С1**

**38 827 810 ₽**

Москва, Архангельский переулок, 11/16С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[Архангельский переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

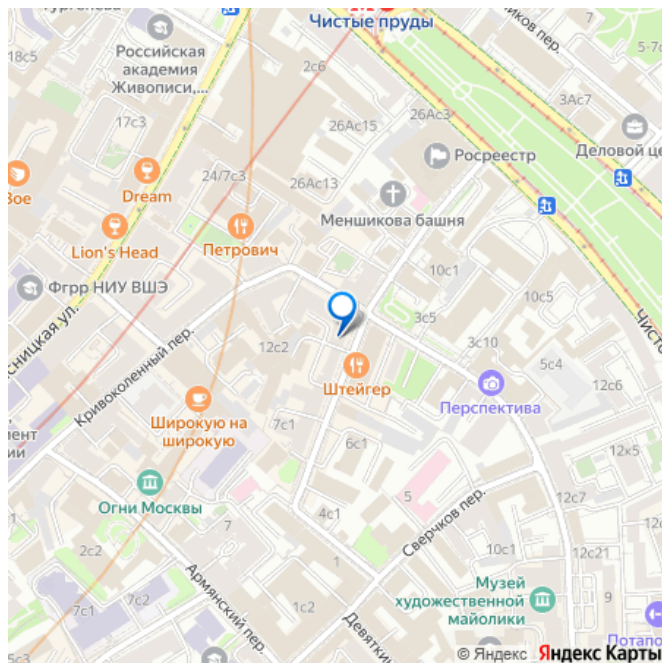
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

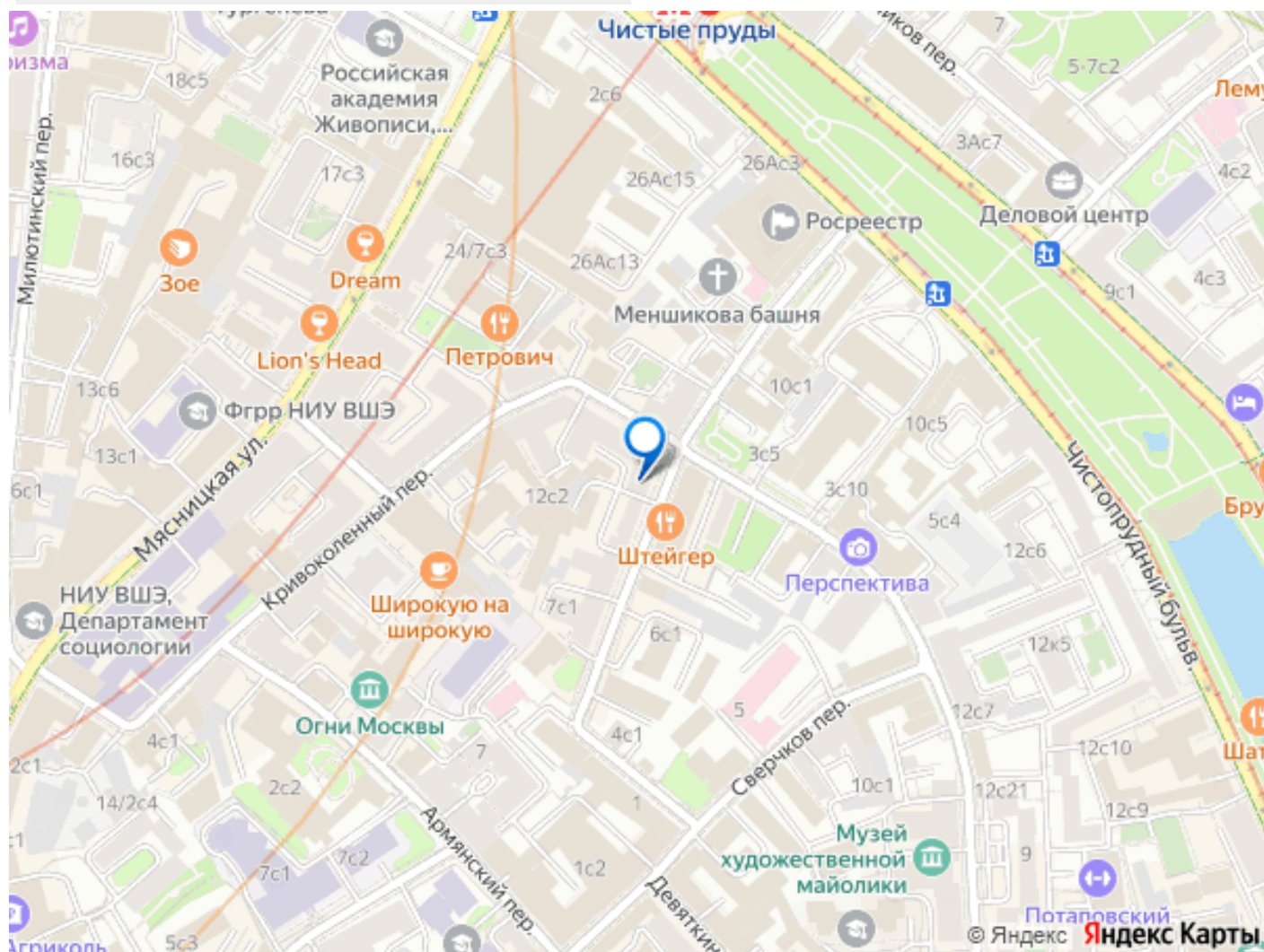


## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, пер Архангельский, 11/16 стр 1 Арендаторы: • салон красоты • Площадь: 203 м2  
Окупаемость: 12 лет Стоимость продажи: 38 827 810 руб. Мощность: 15 кВт МАП: 275 000 р. ГАП: 3 300 000р. Объект располагается в жилом доме и находится в 3 минутах от метро Чистые пруды. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9833





Move.ru - вся недвижимость России