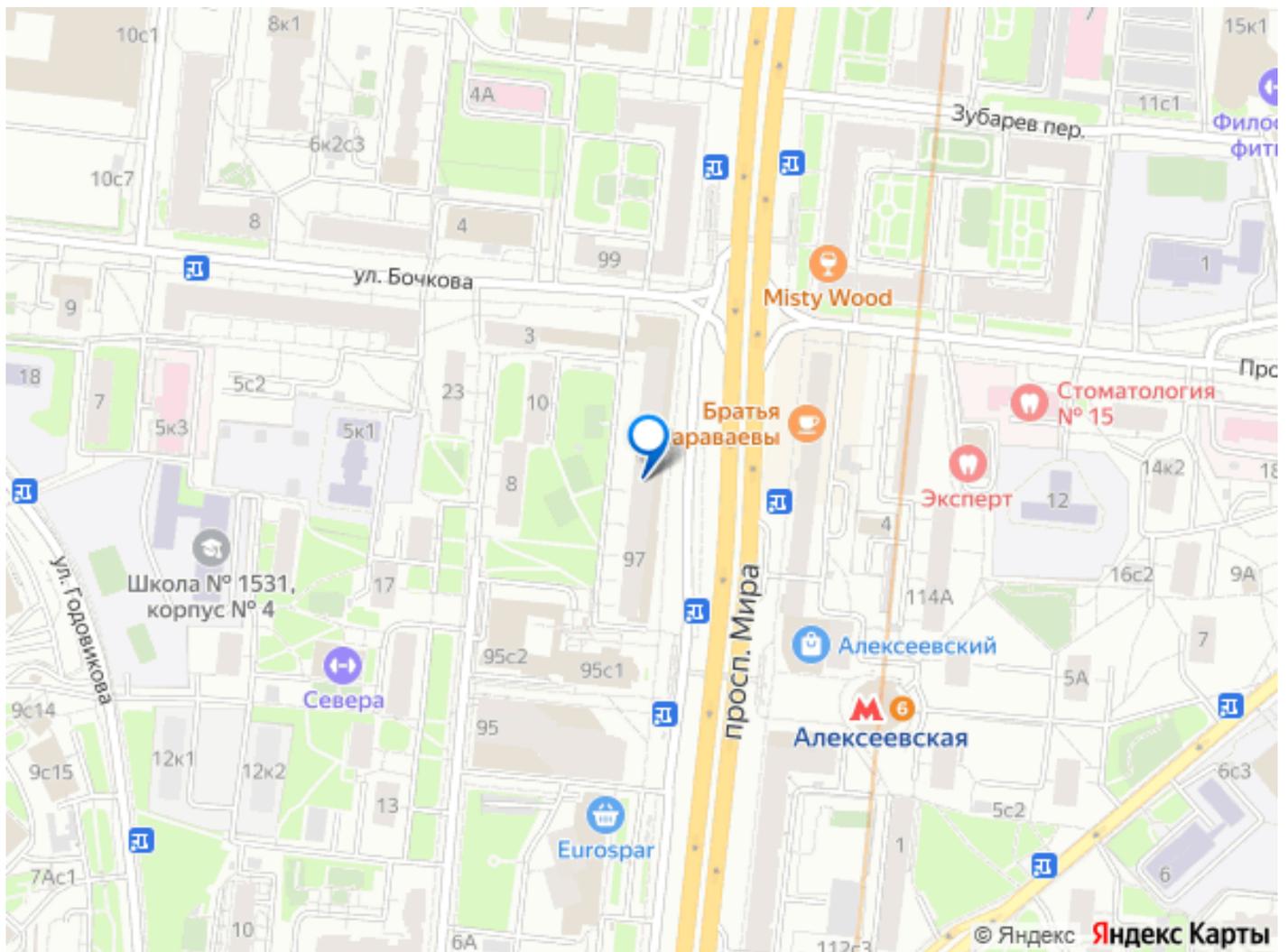




районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости расположены ВДНХ, Телецентр и парк «Останкино», деловой центр и апарт-комплекс «Парк Мира», а также театр танца Аллы Духовой ТОДЕS. Район активно развивается, сочетая жилую, деловую и культурную среду, что создаёт устойчивый поток клиентов в течение всего дня. Характеристики помещений: — Площадь от 7,5 до 20,3 м<sup>2</sup>; — Этаж: 1-й; — Свободная планировка с возможностью гибкой адаптации под нужды арендатора; — Высота потолков — 3,7 м; — Витринное остекление, обеспечивающее отличную визуализацию; — Подключены все центральные коммуникации. Преимущества: — Первая линия Проспекта Мира — высокая видимость и трафик; — Интенсивный пешеходный поток благодаря близости метро и культурных объектов; — Развитая инфраструктура района и стабильный поток жителей и посетителей; — Возможность размещения вывески на фасаде; — Помещения подходят под любой вид деятельности: магазин, кофейню, аптеку, салон красоты, пункт выдачи заказов, офис продаж, небольшое кафе или шоурум. Это предложение — редкая возможность арендовать или приобрести помещение в одной из самых востребованных локаций Москвы, где сочетаются престиж, стабильность и высокий потенциал доходности.





Move.ru - вся недвижимость России