

Создано: 03.03.2026 в 13:00

Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

Москва, пр-т Мира, 188а

400 000 000 ₺

Москва, пр-т Мира, 188а

Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2045 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

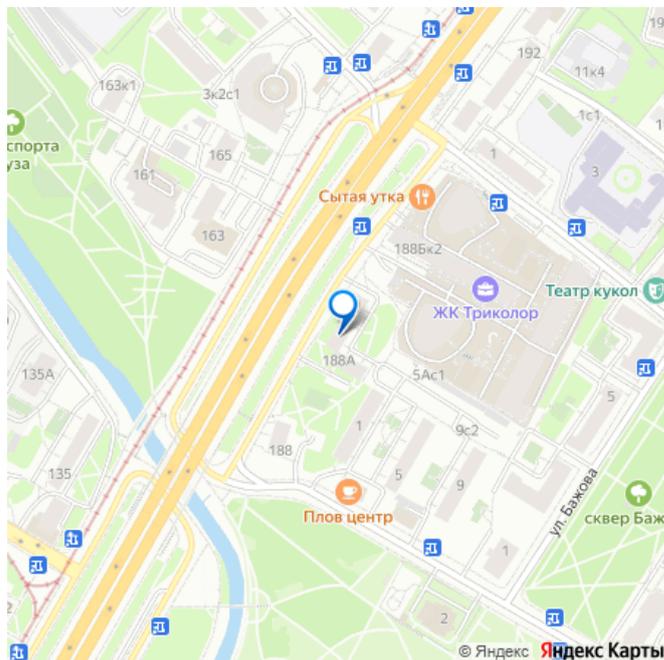
Номер лота A134109. Торговое помещение формата Street Retail с якорным арендатором в жилом комплексе «Триколор». ЖК состоит из корпусов переменной этажности (от 10 до 58 этажей). Густонаселенный жилой массив. Рядом парковая зона, являющаяся местом притяжения всех жителей района. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. 1 этаж встроенно-пристроенной части 58-этажного жилого дома. Три входные группы. Открытая планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Вытяжка для общепита. Место для вывески. Парковка на улице. Объект хорошо просматривается от остановки

<https://move.ru/objects/9290754062>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

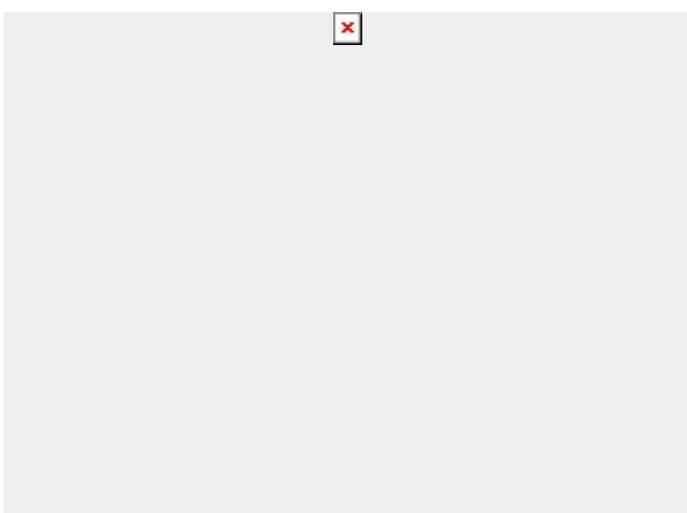
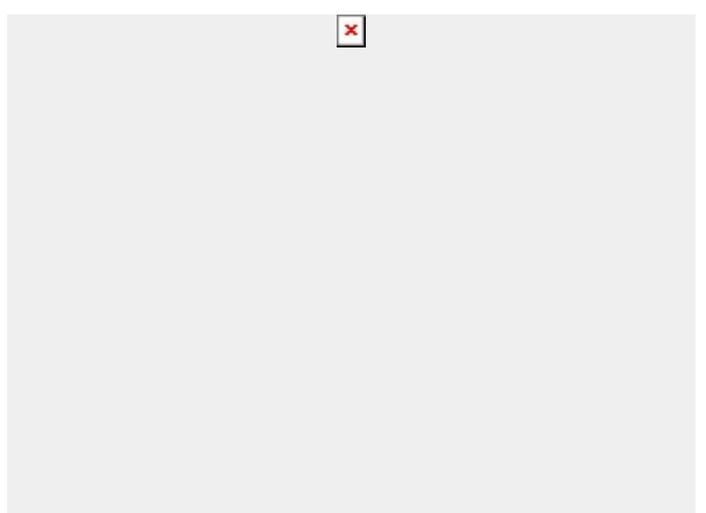
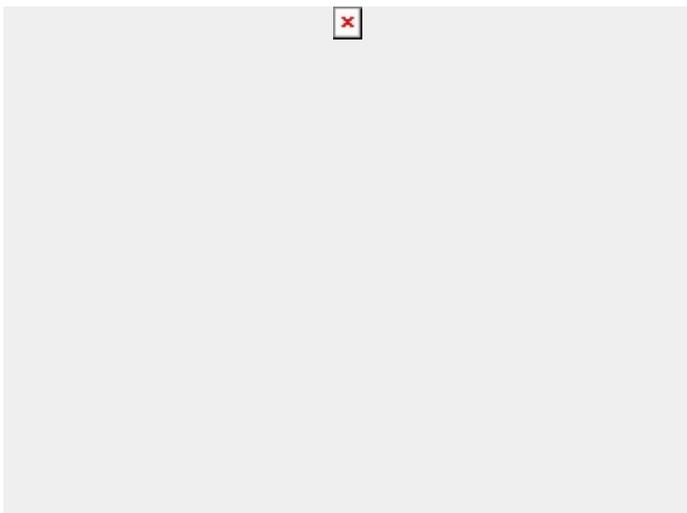
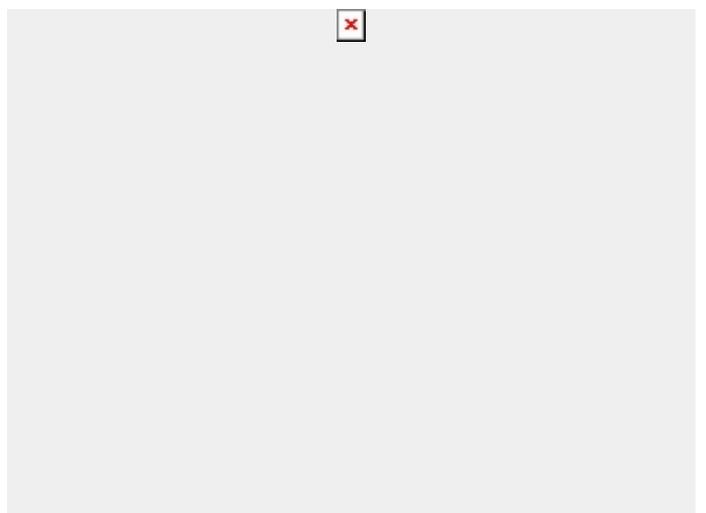
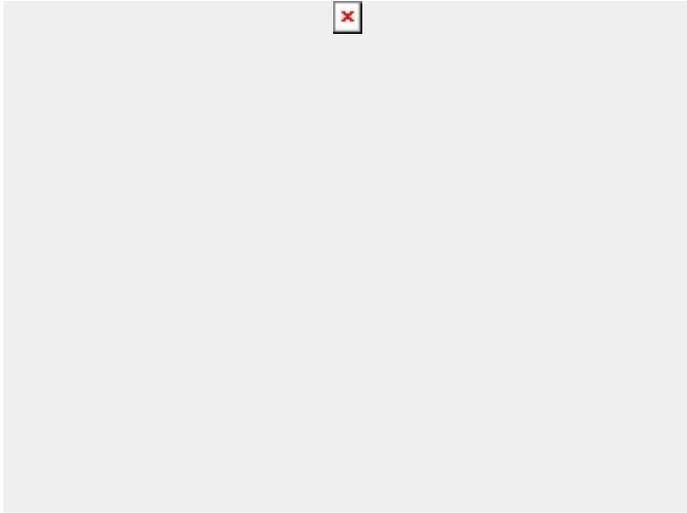
для заметок

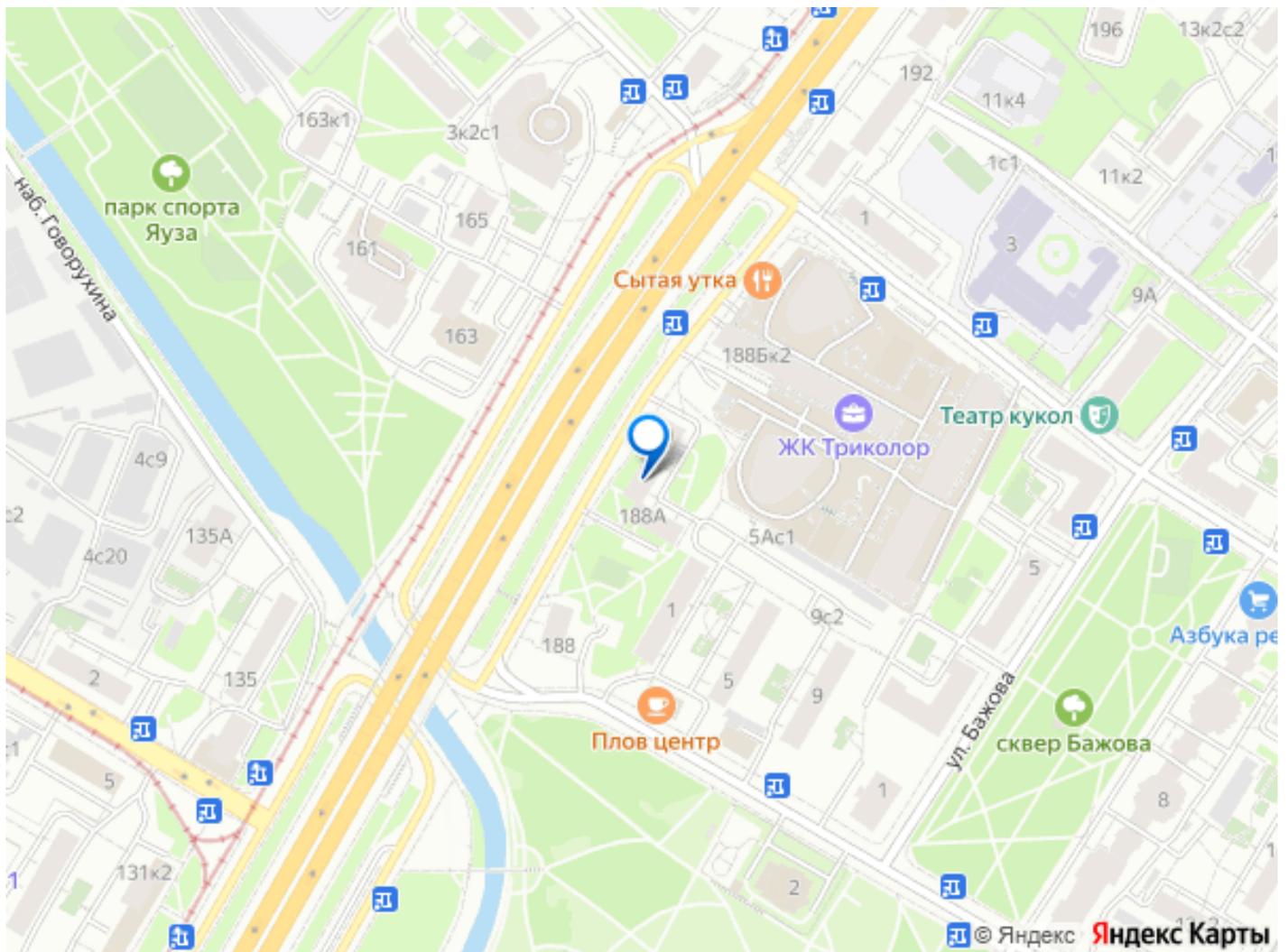


общественного транспорта. Получение
алкогольной лицензии после регистрации
долгосрочного договора аренды.

Электрическая мощность: 450 кВт. Высота
потолков: от 4 до 5 м. Арендатор:

Перекрёсток, ДДА. МАП: 2 100 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России