

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:00

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 19:00

**Москва, Вешняковская ул, 24к1**

**79 000 000 ₺**

Москва, Вешняковская ул, 24к1

Улица

[улица Вешняковская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

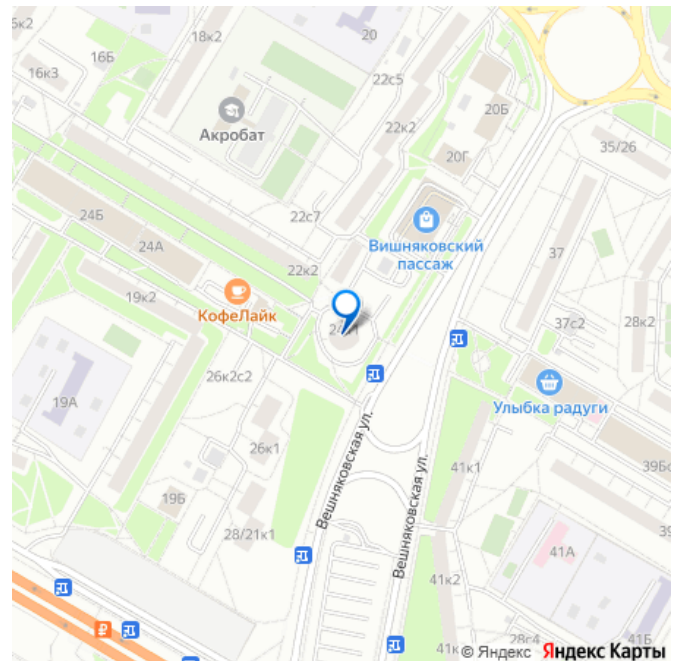
Готовый арендный бизнес — от собственника / Москва, Вешняковская 24к1 Адрес: г. Москва, ул. Вешняковская, д. 24, корп. 1 Площадь: 206 кв.м. Формат: нежилое коммерческое помещение Выделенная мощность 40 кВт Арендатор — федеральная сеть ломбардов «Победа» Помещение сдано федеральной сети ломбардов «Победа» с 2019 года. Ломбардный бизнес — один из наиболее устойчивых к экономическим колебаниям форматов: спрос на услуги сохраняется и в периоды роста, и в кризисные периоды. Окупаемость: 10 лет Проверенный качественный арендный бизнес на первом этаже 25 этажного жилого дома,

<https://move.ru/objects/9293000680>

**Сергей, Сергей**

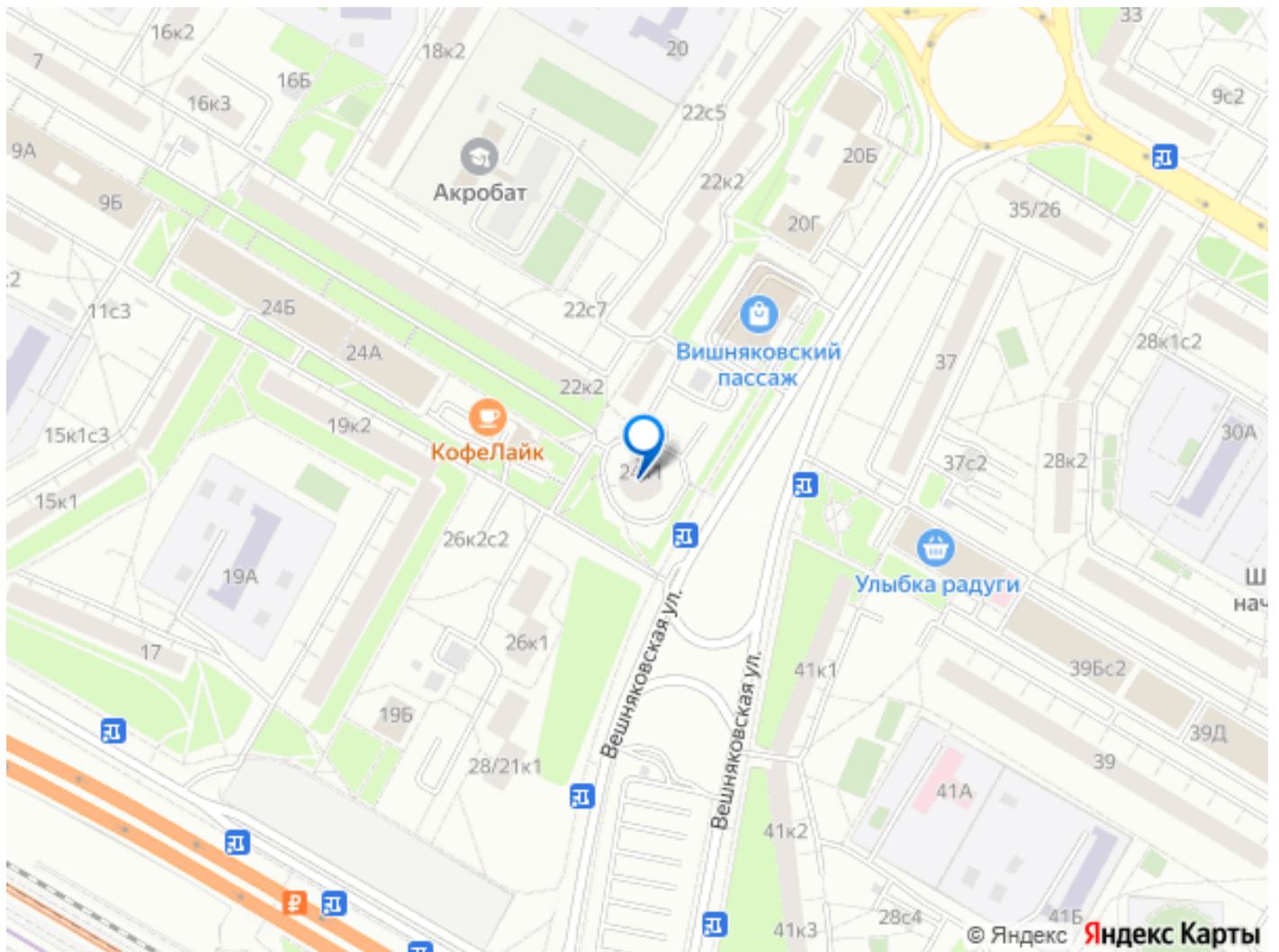
**89251234567**

для заметок



интенсивный пешеходный трафик.





Move.ru - вся недвижимость России