

Создано: 24.12.2025 в 18:29

Обновлено: 14.02.2026 в 18:51

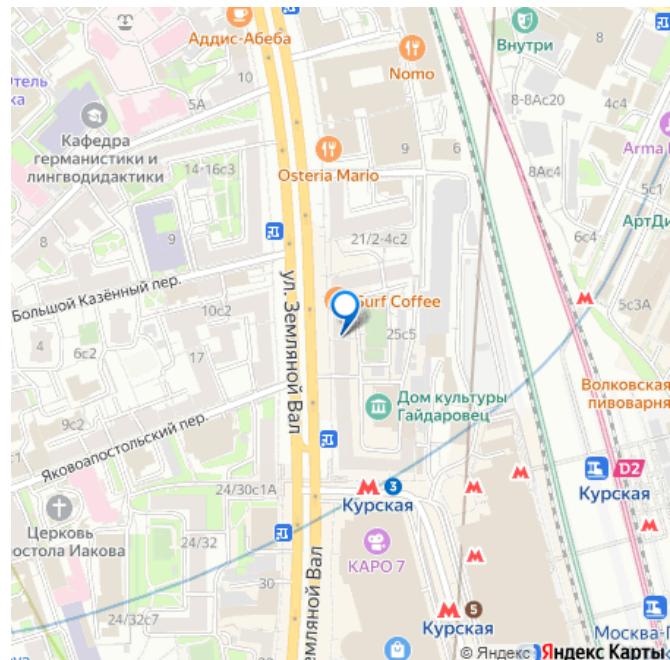
<https://move.ru/objects/9287652227>**R4S, R4S****79168647875****Москва, улица Земляной Вал, 25****79 900 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

209.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

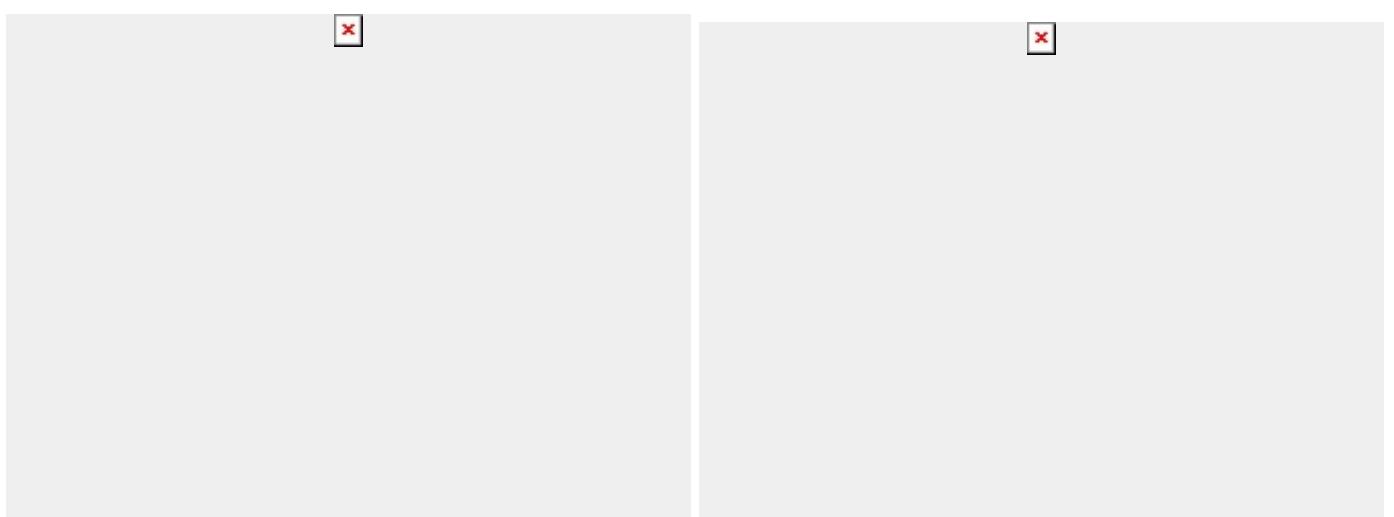
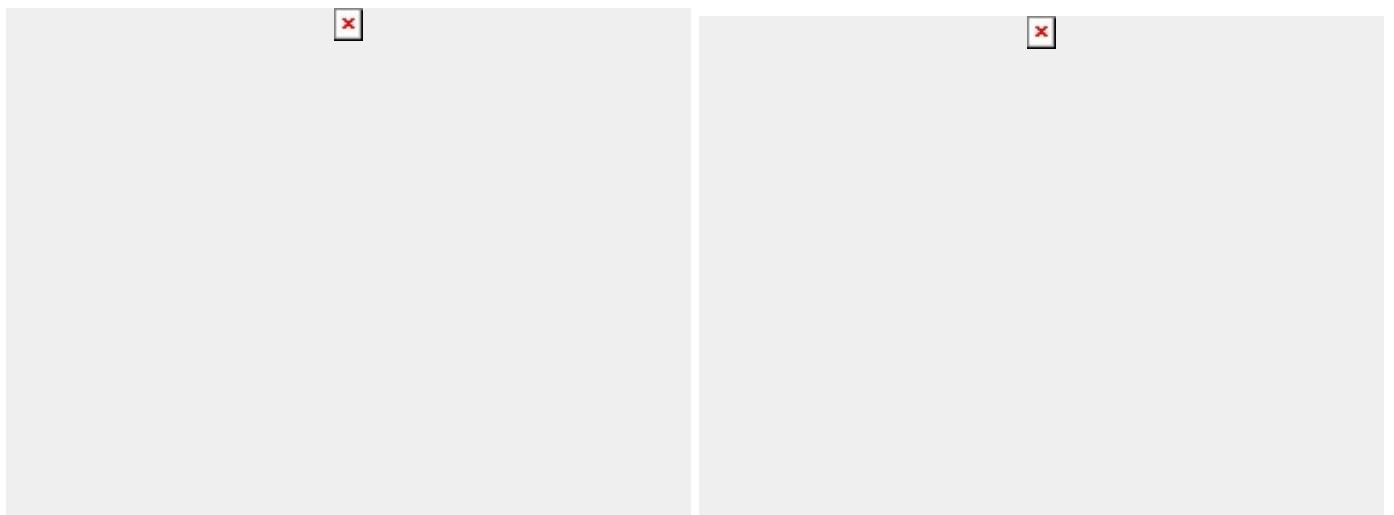
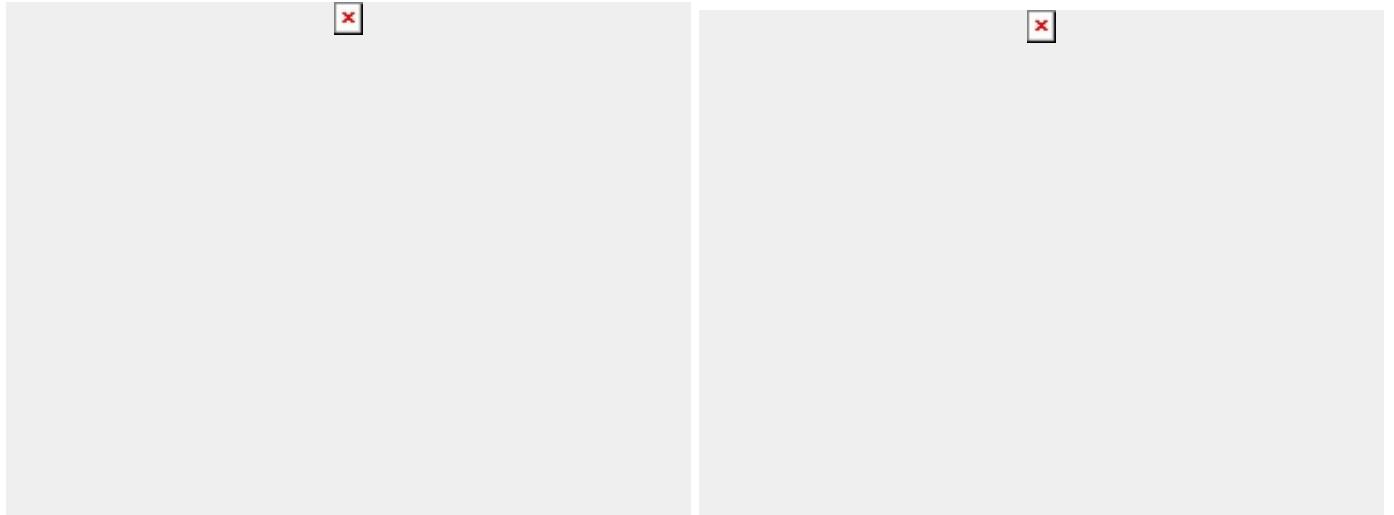
Продам

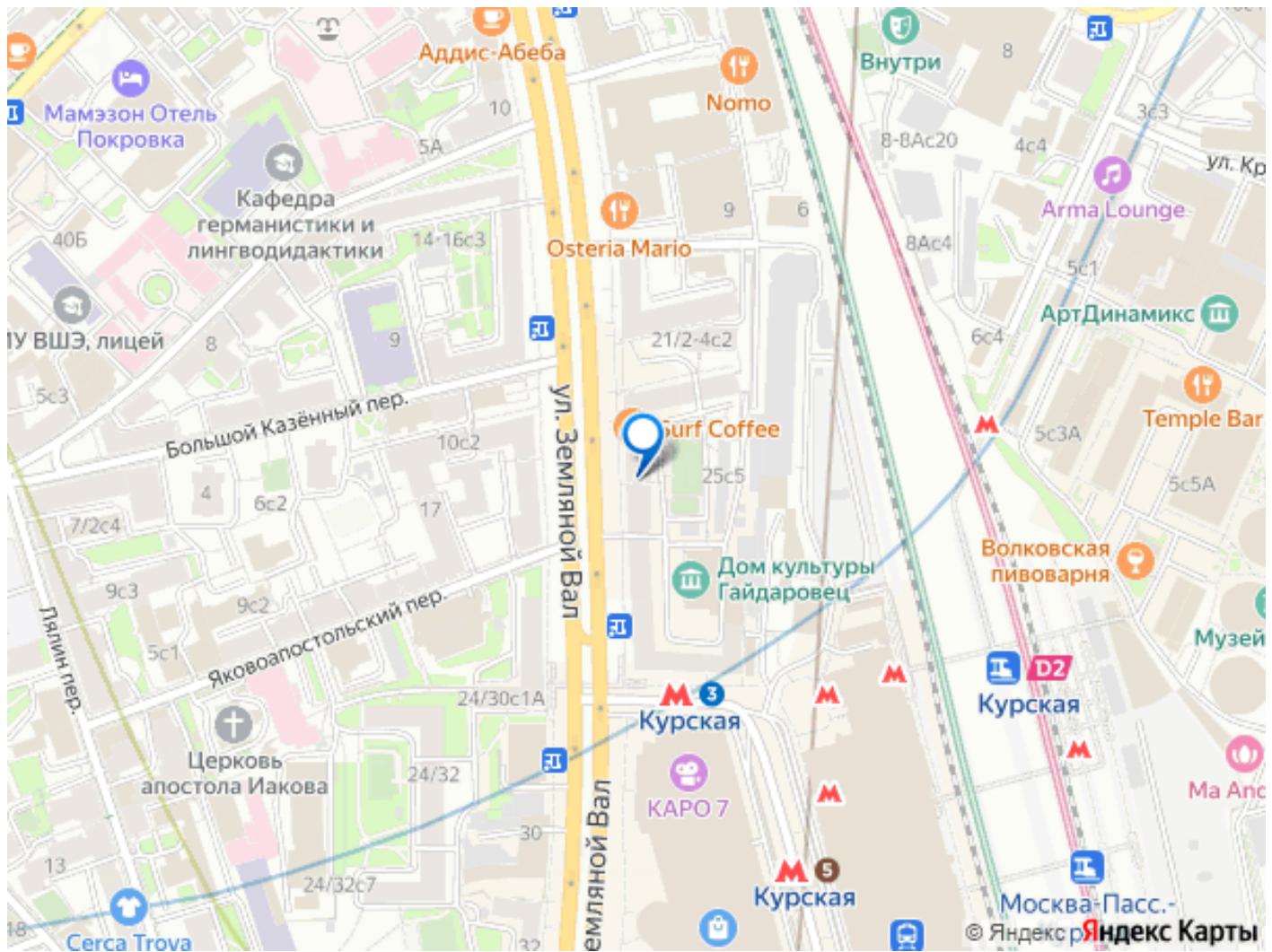
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения street retail на Земляном Валу Продажа торгового помещения свободного назначения на Земляном Валу, 25 Общая площадь: 209,7 м<sup>2</sup> ( подвал) Первая фасадная линия Одна минута от выхода метро Курская Отдельный вход с фасада Вывеска на фасаде Свободная функциональная планировка Помещение с отделкой white box Центральные коммуникации Высота потолков: 2,8 м<sup>2</sup> Достаточная электрическая мощность для любого вида деятельности Район входит в топ -10 наиболее востребованных районов

Москвы Превосходно развитая  
инфраструктура Сверхинтенсивный  
пешеходный и автомобильный трафик  
Сложившиеся торговое окружение-  
 помещение находится между ТРЦ «Атриум» и  
 деловым центром «Ситидел» Место высокой  
 деловой активности Подойдёт для любого  
 вида деятельности Прямая продажа! Звоните  
!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты