

🕒 Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 22.02.2026 в 03:24

Москва, Ленинградский проспект, 47с2

84 990 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 47с2

Округ

[СВАО, Северный район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

<https://move.ru/objects/9287719947>

Евгений, Telus

**7495765-40-29,790577
11191**

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

209 м²

Детали объекта

Тип сделки

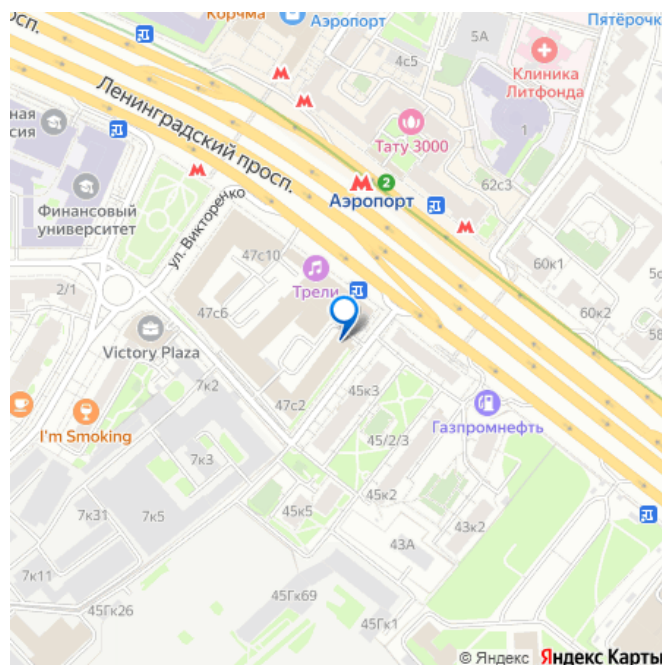
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 209 м² (street retail), расположенное на первой линии домов, в одной минуте пешком от м. Аэропорт. Выполнена качественная отделка. Установлены стеклопакеты. Вход со стороны Ленинградского проспекта. Возможность размещения вывески. Выделенная электрическая мощность 35 кВт. Наличие мокрой точки в помещении. Есть центральная система кондиционирования, промышленная вытяжка. Приточно-вытяжная вентиляция. Высота потолков 3.3 метра. Есть бесплатная



парковка рядом со входом. Интенсивный
пешеходный трафик. Объект №3504-6654.



