

🕒 Создано: 07.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 12:00

**Москва, Воронцовская ул, 2/10с1**

**350 000 000 ₺**

Москва, Воронцовская ул, 2/10с1

Улица

[улица Воронцовская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 143725. Продажа торгового помещения с арендатором: ресторан Harats pub. Договор аренды с 2018 года, в мае 2023 года продлен еще на 5 лет. Первая линия домов.

Сложившееся торговое и деловое окружение.

Рядом выход к двум станциям метрополитена

Марксистская, Таганская. Технические

характеристики: Общая площадь 209 кв.м.

Помещение в одном уровне. Высота потолков

3 метра. Витринное остекление по всему периметру. Все коммуникации центральные.

Административное двух этажное здание.

Коммерческие условия: Стоимость объекта:

350.000.000 рублей. Стоимость кв.м.:

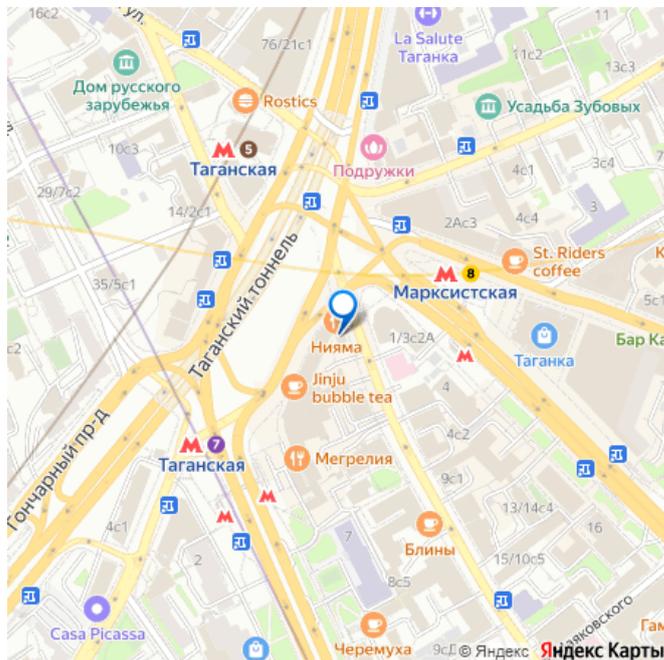
1.674.000 рублей. Продажа по ДКП от физ.

<https://move.ru/objects/9291124691>

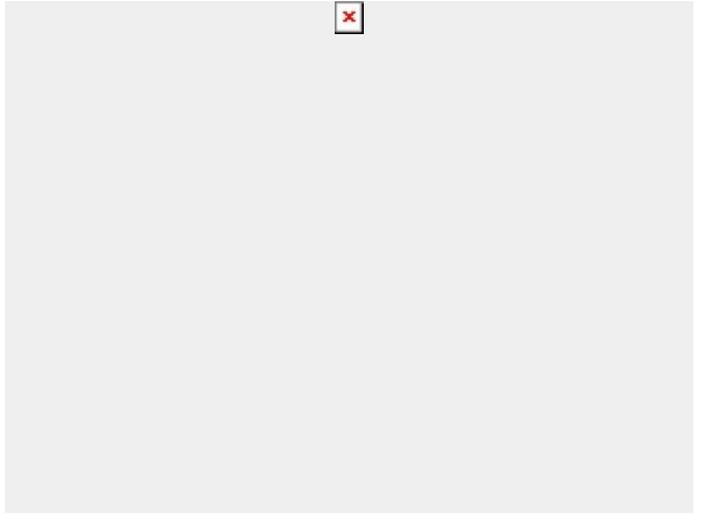
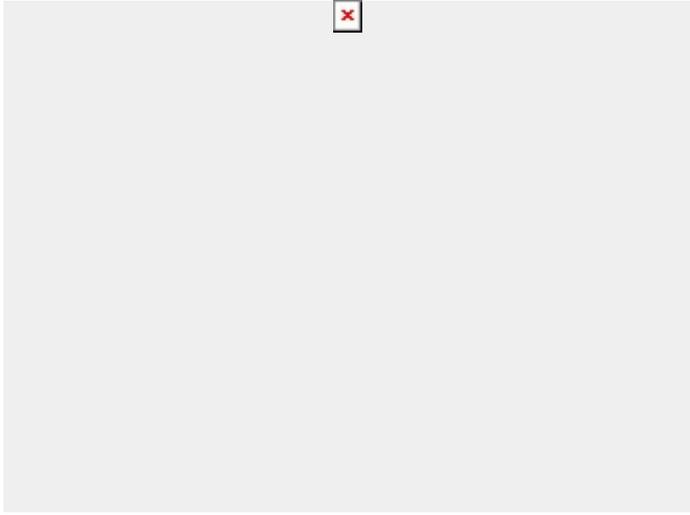
**S5Development, S5Development**

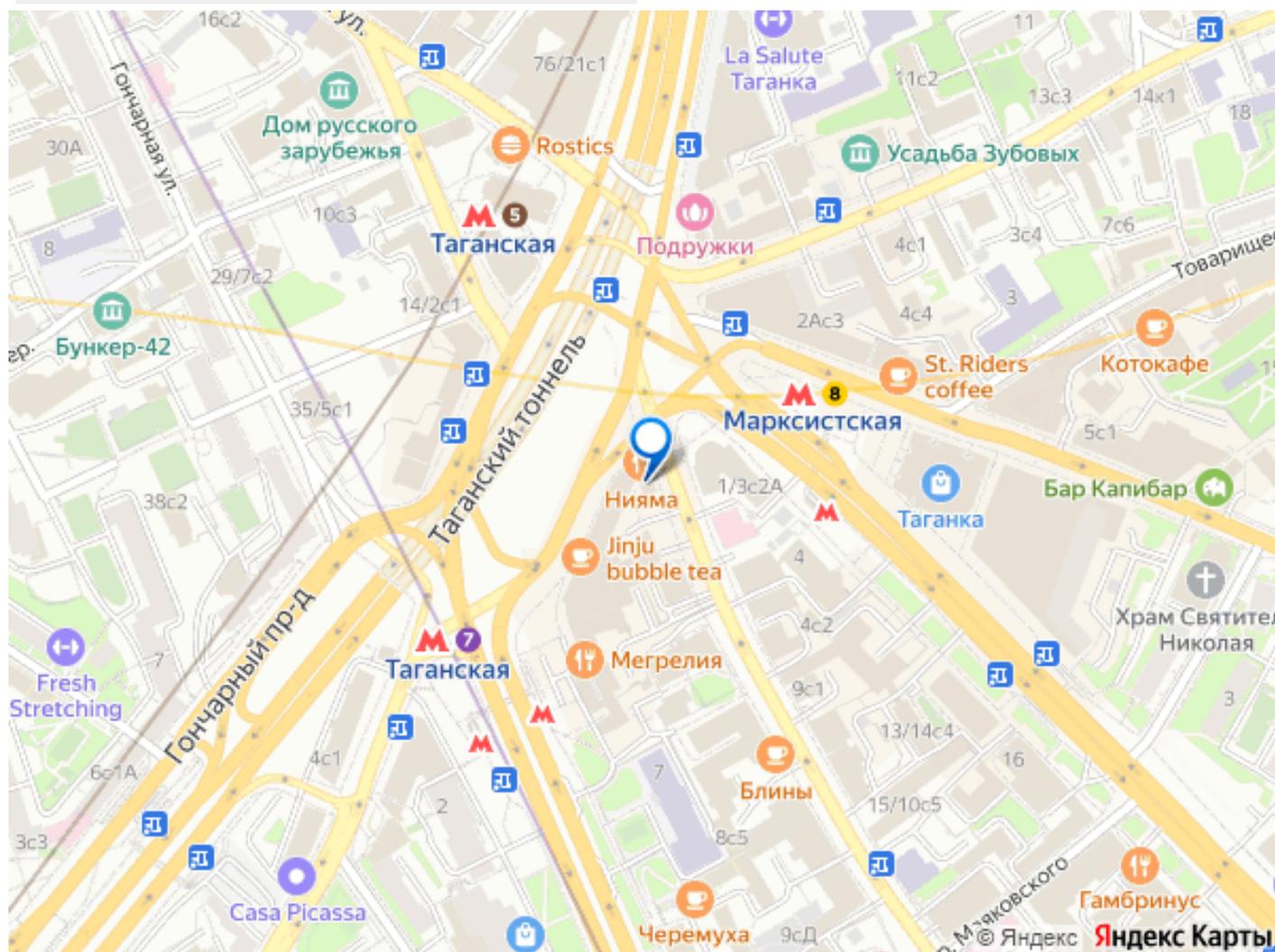
**89251234567**

для заметок



лица





Move.ru - вся недвижимость России