

Создано: 15.09.2025 в 09:55

Обновлено: 19.01.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9284938516>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, 6-я Радиальная улица, 5к4****59 900 000 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к4

ТП - Торговое помещение

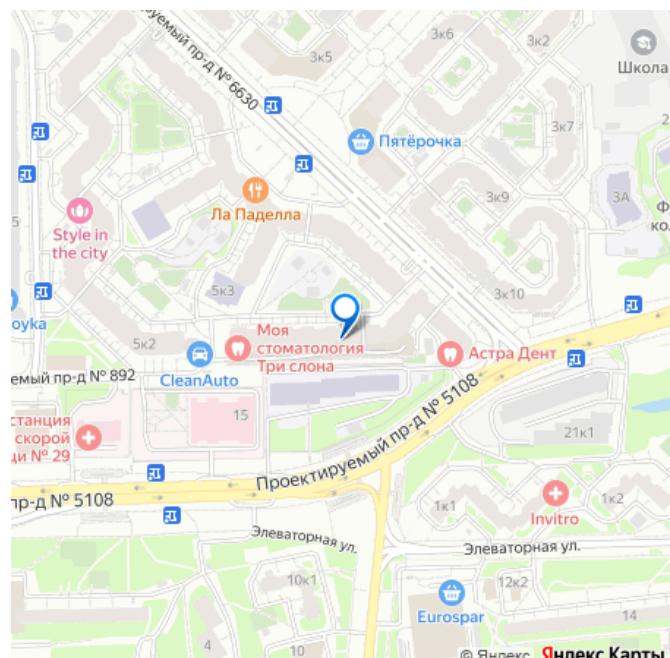
Общая площадь

213 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

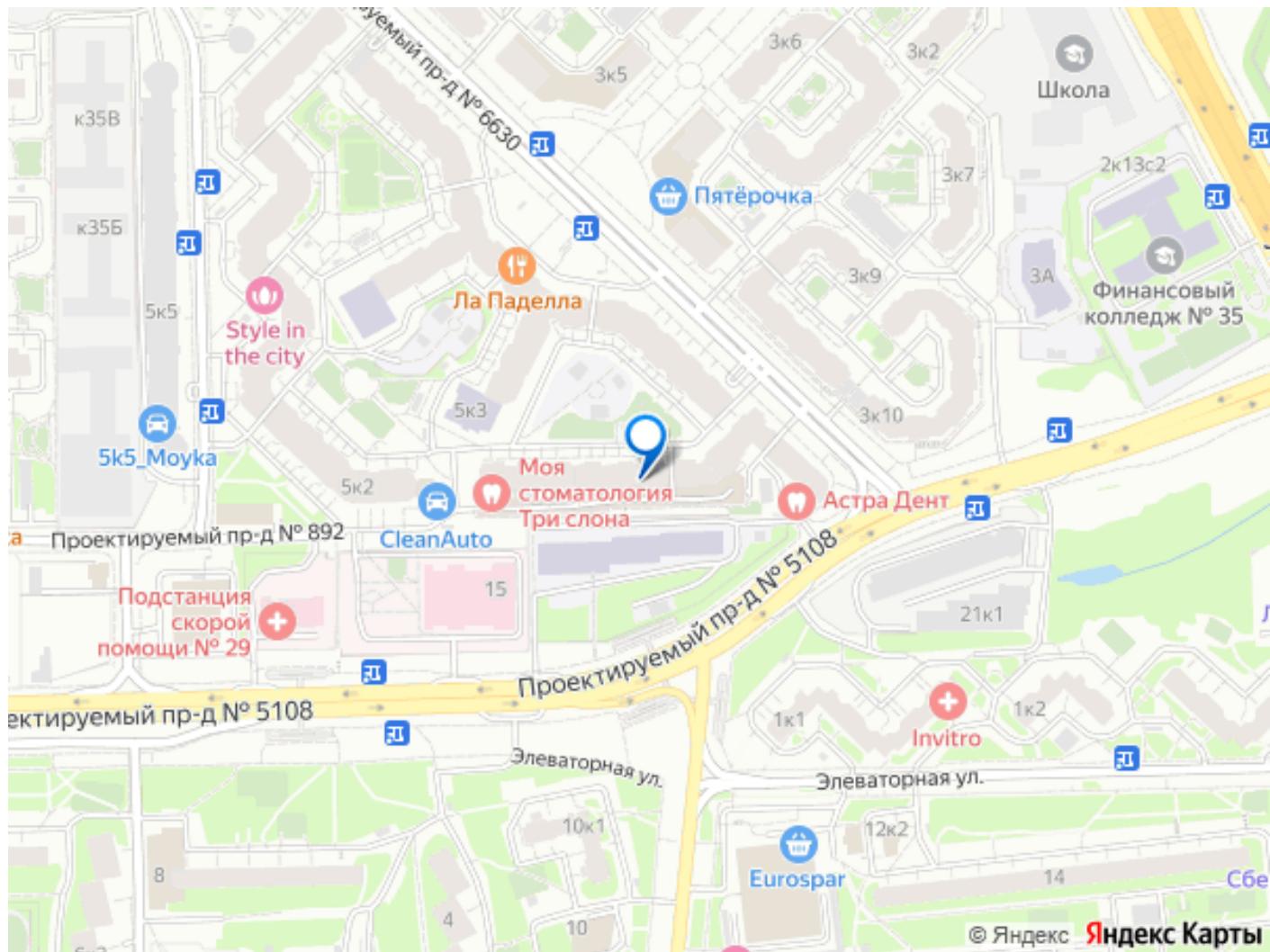
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 213,4 м² на 6-я Радиальная, д. 5 корпус 4 (8 минут транспортом от метро Царицино). 1 линия домов. Помещение 213,4 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 2,7 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. В помещении сделан ремонт под детский центр. Электрическая мощность 45 кВт. Помещение расположено в жилом комплексе «Царицыно» - 15 монолитных домов различной этажности - около 4 000 домохозяйств. В 10-ти минутной пешеходной доступности проживает около 14 000 человек. Стихийная парковка для авто. До 2026 года планируется запуск Бирюлевской линии метро. Под помещением отсутствует

подземный паркинг. Арендатор: детский сад

Стоимость 59,9 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России