

## Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к4

**59 900 000 ₽**

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к4

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

213 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

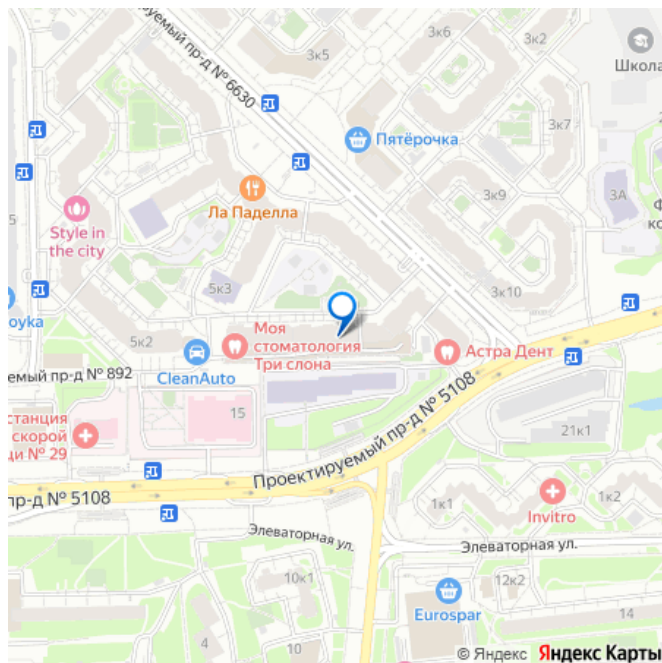
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продажа торгового помещения 213,4 м2 на 6-ая Радиальная, д. 5 корпус 4 (8 минут транспортом от метро Царицыно). 1 линия домов. Помещение 213,4 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора, высота потолка 2,7 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. В помещении сделан ремонт под детский центр. Электрическая мощность 45 кВт. Помещение расположено в жилом комплексе «Царицыно» - 15 монолитных домов различной этажности - около 4 000 домохозяйств. В 10-ти минутной пешеходной доступности проживает около 14 000 человек. Стихийная парковка для авто. До 2026 года планируется запуск Бирюлевской линии метро. Под помещением отсутствует

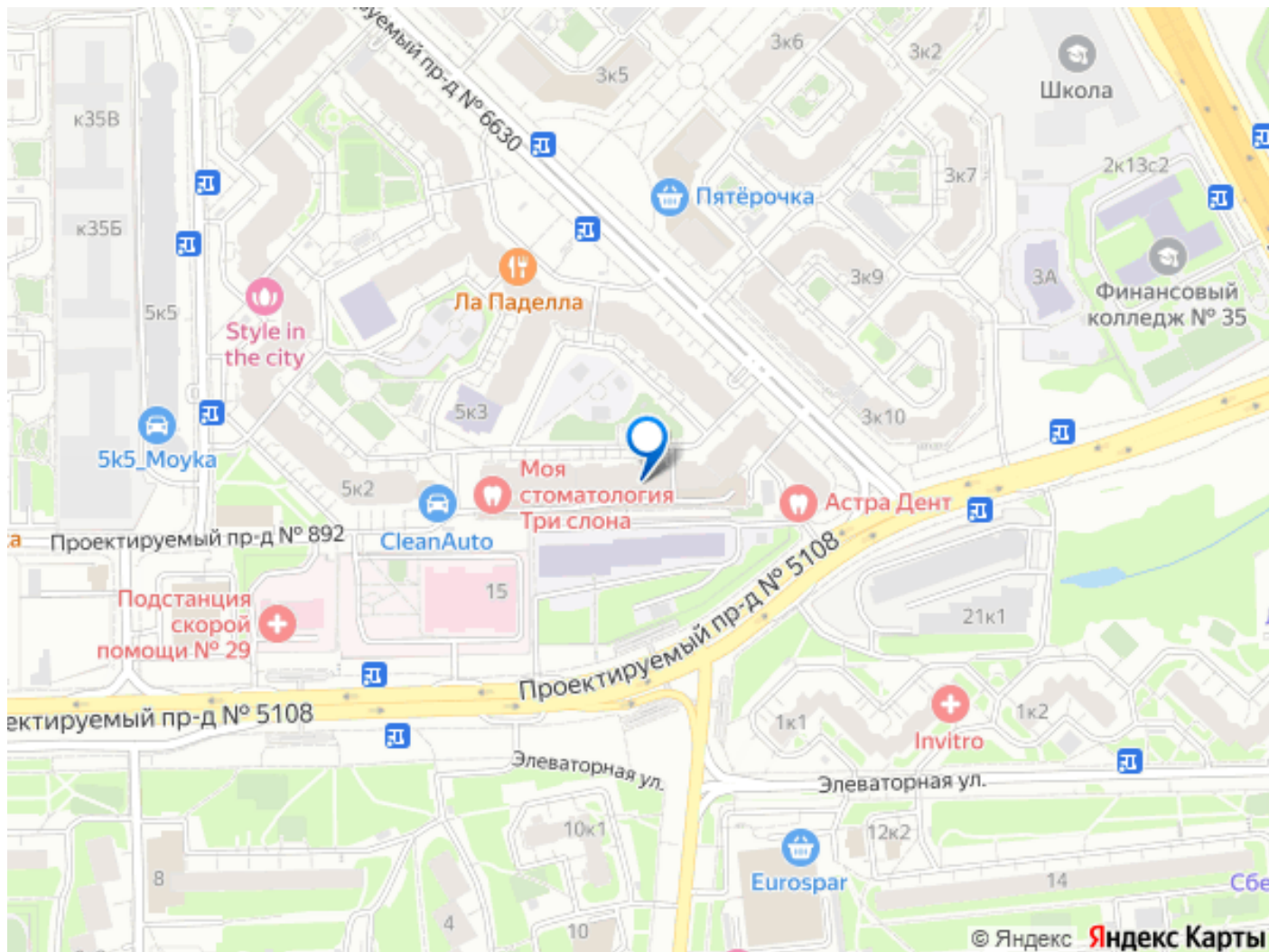
для заметок



подземный паркинг. Арендатор: детский сад

Стоимость 59,9 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России