

Создано: 07.10.2025 в 19:20

Обновлено: 27.03.2026 в 10:10

Москва, улица Олеко Дундича, 27

88 000 000 ₺

Москва, улица Олеко Дундича, 27

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

215 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

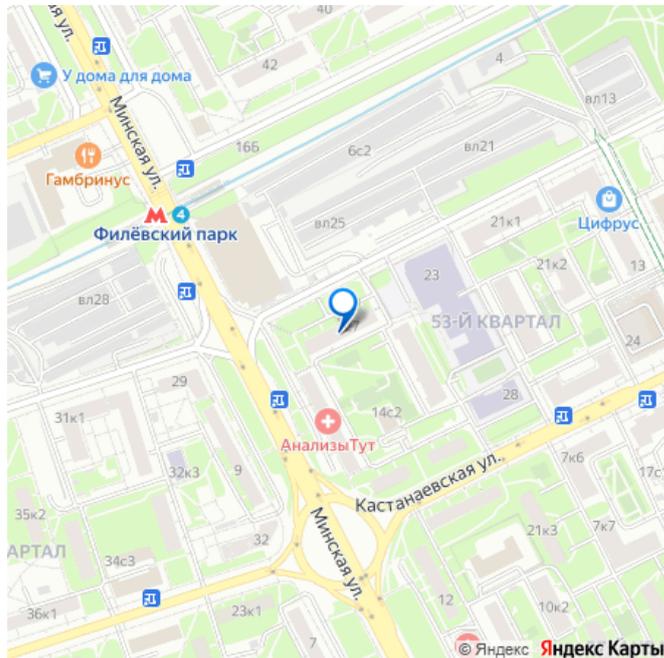
Продается нежилое помещение в Москве — высоколиквидный объект в сформированном районе города. Готовый арендный бизнес со стабильным арендатором! Помещение расположено в пешей доступности от станции метро, рядом находятся остановка наземного транспорта и пешеходный переход. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: супермаркеты «Перекресток», «Азбука Вкуса», аптека, торговый центр «МиниМолл», «Пятёрочка» и кофейня «Буханка»; рядом расположен университет. Общая площадь объекта составляет 205,2 квм и разделена на три основные зоны: клиентская зона, общая

<https://move.ru/objects/9285553170>

Кирилл Федоринов, Пять Звезд

79895998012

для заметок



зона для мастеров и кабинеты бьюти-мастеров. Потенциальный МАП составит 800 000 рублей! Кабинеты и клиентская зона оборудованы мокрыми точками, а мощность электросети составляет 120 кВт. Входная группа расположена во дворе, напротив — бесплатная парковка. Выполнен качественный современный ремонт. Объект находится в Западном административном округе Москвы с удобной транспортной доступностью. Высокий пешеходный и автомобильный трафик делает его идеальным для успешного арендного бизнеса. Звоните, ответим на ваши вопросы и организуем оперативный показ помещения!



