

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Сущёвский Вал, 53

110 000 000 ₺

Москва, ул. Сущёвский Вал, 53

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

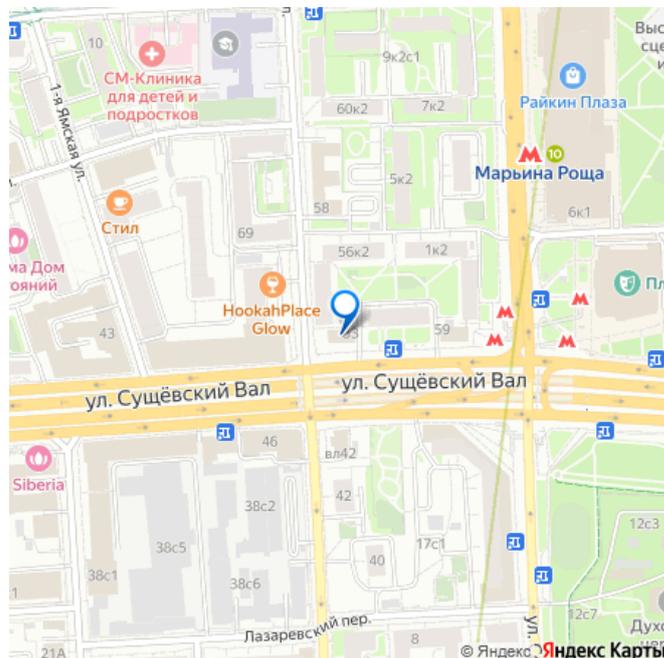
Продажа напрямую от собственника!
Продается готовый арендный бизнес.
Надежный арендатор. Договор с 2016 года.
Сверхинтенсивный пешеходный трафик 5000 человек в час. 50 метров до метро Марьино Роща. Рядом остановка общественного транспорта и новый офисно-жилой комплекс «JAZZ». Помещение 216 м², располагается на первой линии домов на 2 этаже, открытая планировка, отдельный вход с первого этажа, высокие потолки, витринные окна по фасаду. Все городские инженерные коммуникации. Выделенная электрическая мощность 150 кВт. Зона разгрузки-погрузки. Купите себе отличную доходность. Самая

<https://move.ru/objects/9290800886>

Пользователь, Собственник

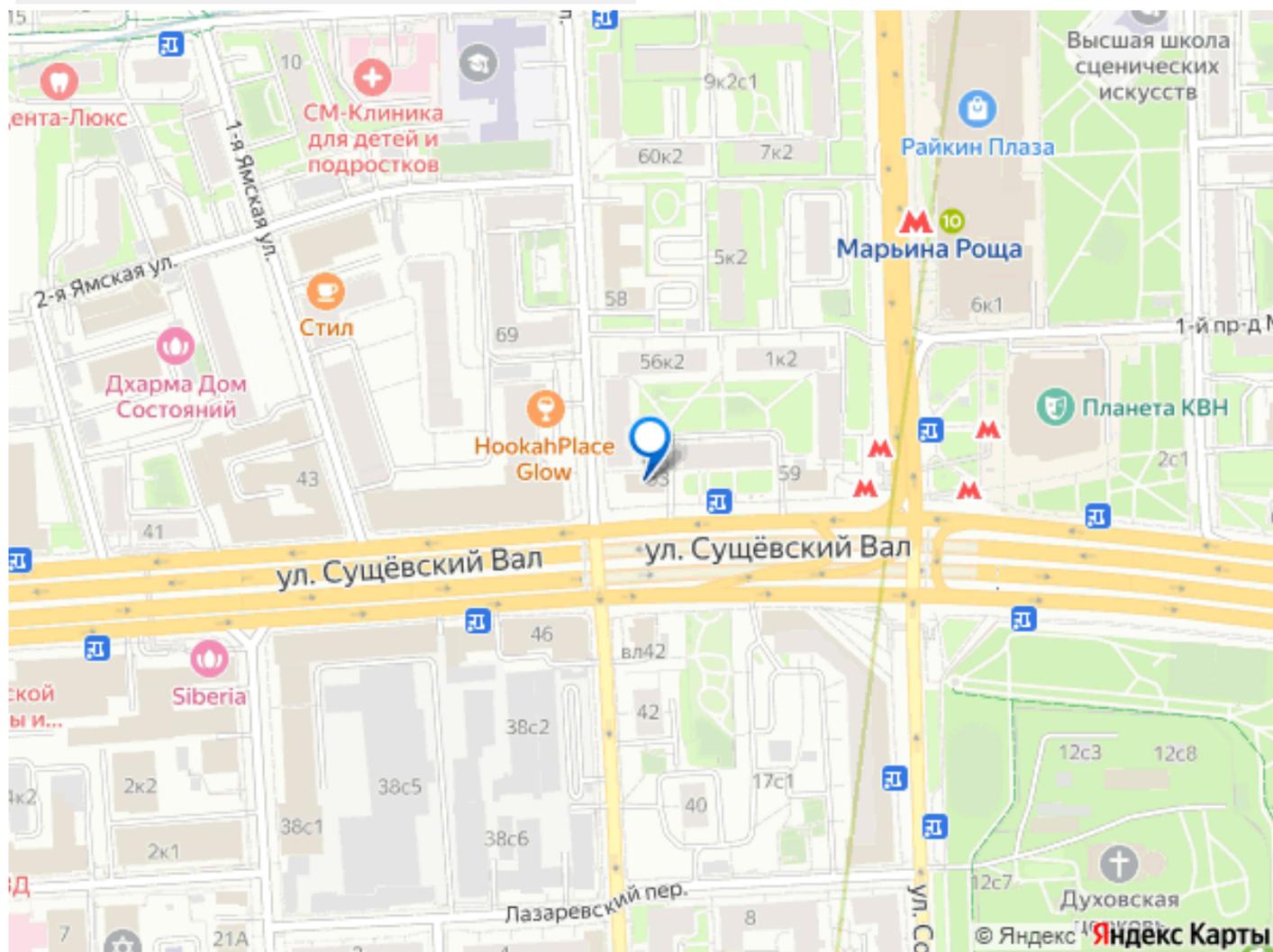
89251234567

для заметок



выгодная инвестиция в торговую
недвижимость Звоните! Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России