

Создано: 07.10.2024 в 11:42

Обновлено: 30.03.2026 в 11:25

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Кавказский бульвар, 51

84 900 000 ₺

Москва, Кавказский бульвар, 51

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

218 м²

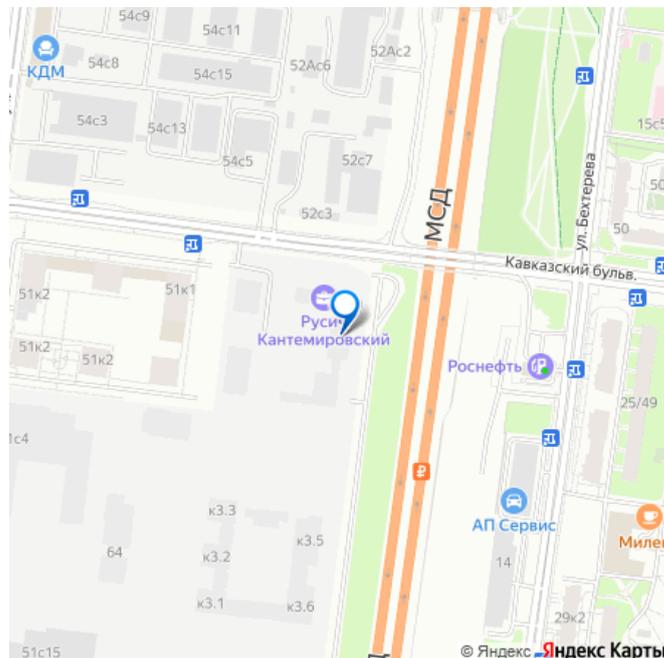
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

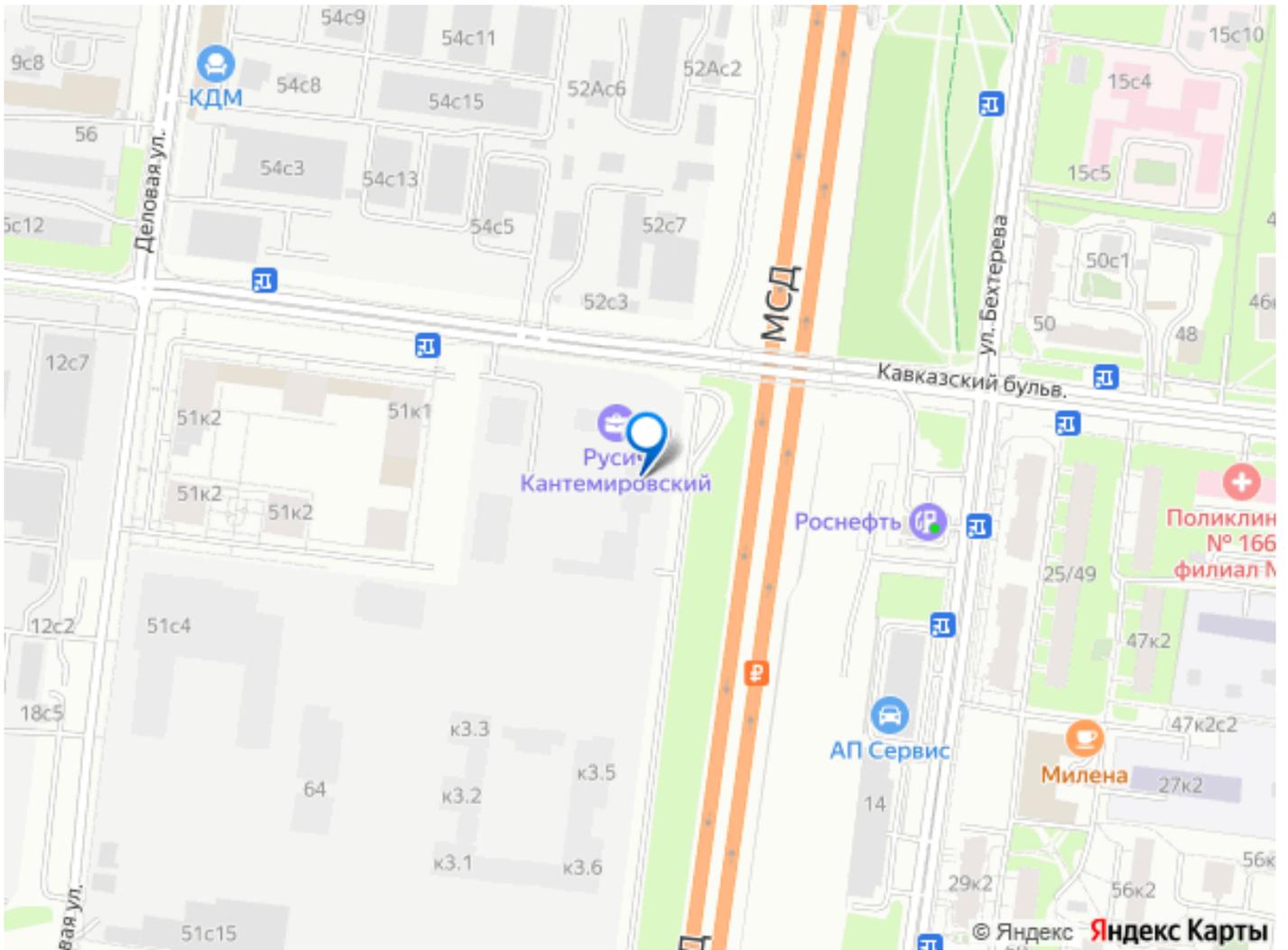


Описание

Продажа торгового помещения 218,3 м² на Кавказском бульваре, д. 51к1 (9 минут транспортом от метро Царицыно). 1 линия домов. Помещение 218,3 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада и со двора (в соседнем стилобате открывается супермаркет Пятёрочка), высота потолка 3,9 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 43 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в строящемся жилом комплексе «Кавказский бульвар 51». Срок

заселения домов согласно сайту застройщика
октябрь 2025 года. В проекте жилые дома
высотой от 23 до 33 этажей, все 6 корпусов
первой очереди сдаются с отделкой. 3
очереди по 2000 квартир в каждой. Всего
6000 квартир. Потенциальное кол-во жителей
9000 — 10 000 человек. Дом введён в
эксплуатацию. Ключи получены. Стоимость
продажи 84,9 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России