

Создано: 09.02.2026 в 17:27

Обновлено: 11.02.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9289524289>

Хава Амирханова, Penny Lane Moscow

79160897041

Москва, улица Красная Пресня, 12

45 000 000 ₽

Москва, улица Красная Пресня, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Красная Пресня](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

21 м²

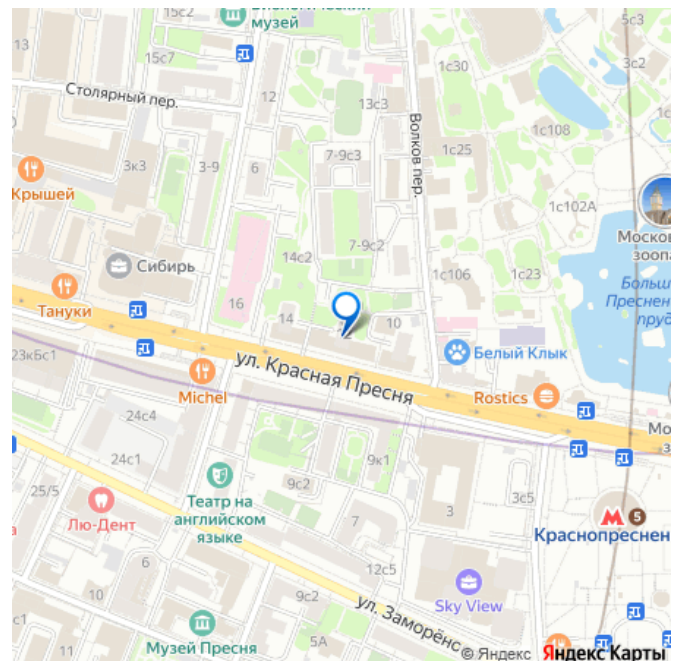
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 91272083. Уникальное предложение в одном из самых динамичных деловых и культурных районов Москвы — всего 100 метров от метро «Краснопресненская»! Продаются коммерческие помещения свободного назначения с отдельными входами, витринным остеклением и высокой проходимостью. Идеально подходят для розничной торговли, ресторанов, офисов, салонов услуг и шоу-румов. В продаже помещения от 21 до 53,9 кв.м. Ключевые преимущества объекта: Расположение: 100 метров от метро «Краснопресненская»

Высота потолков: 4,2 м Отдельный вход в
каждое помещение Панорамное витринное
остекление Центральные коммуникации
Электрическая мощность по запросу
Локационные преимущества: Пешая
доступность от трёх станций метро:
«Краснопресненская», «Баррикадная»
Высокий пешеходный и автомобильный
трафик Окружение бизнес-центров,
культурных объектов, ресторанов и жилых
комплексов Развитая инфраструктура района
Каждое помещение — это готовое решение
для запуска бизнеса с собственным входом и
витриной, что обеспечивает максимальную
автономность, узнаваемость и приток
клиентов. Свободная планировка и высота
потолков позволяют реализовать любую
современную концепцию. Инвестируйте в
успешную локацию с высокой проходимостью
и статусным окружением — станьте частью
деловой жизни Красной Пресни. Участник
AREA - Ассоциации Агентств Элитной
Недвижимости.



