

Создано: 24.03.2026 в 13:00

Обновлено: 25.03.2026 в 04:42

Григорий Петухов, СТРИТ

79162931200

Москва, Уральская улица, 5А

22 650 000 ₺

Москва, Уральская улица, 5А

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

21 м²

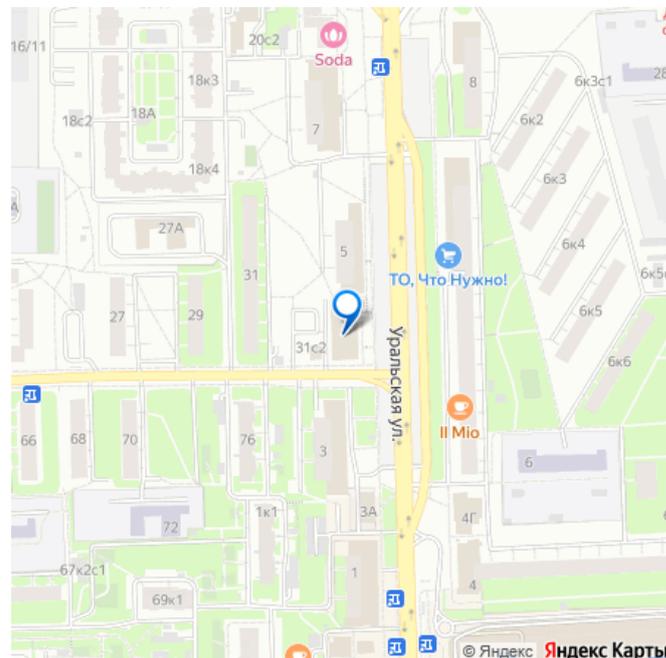
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

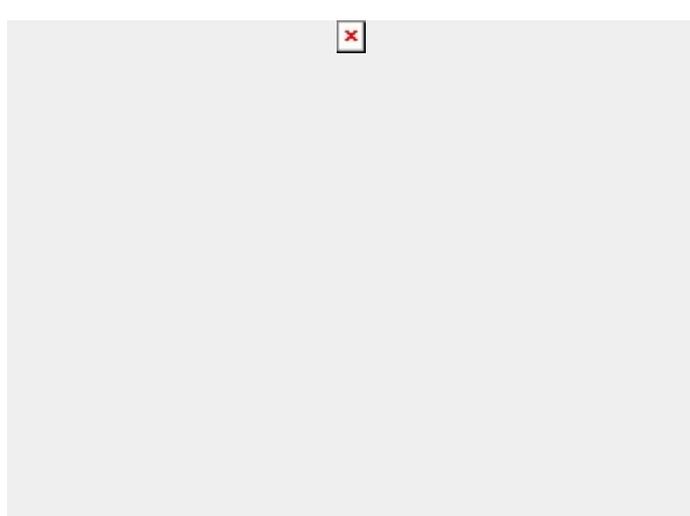
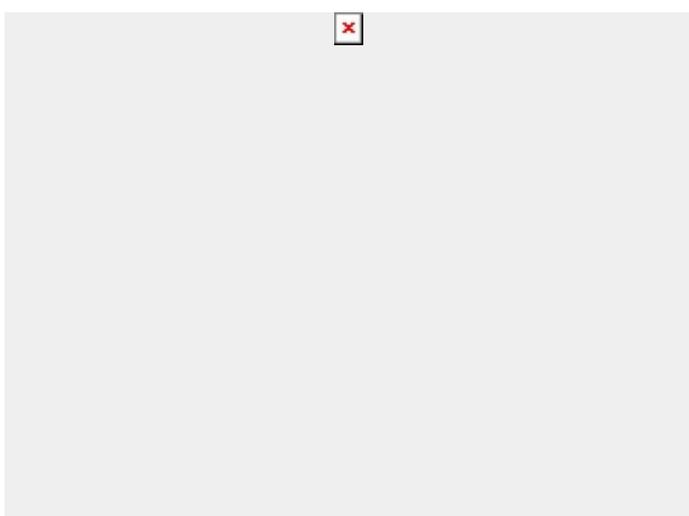
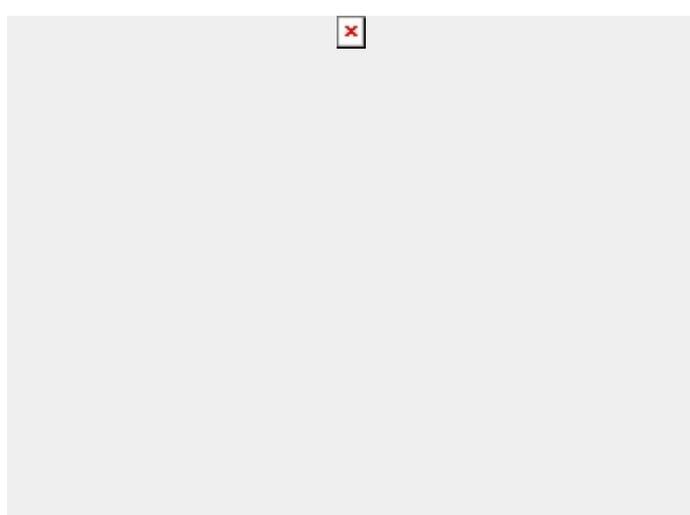
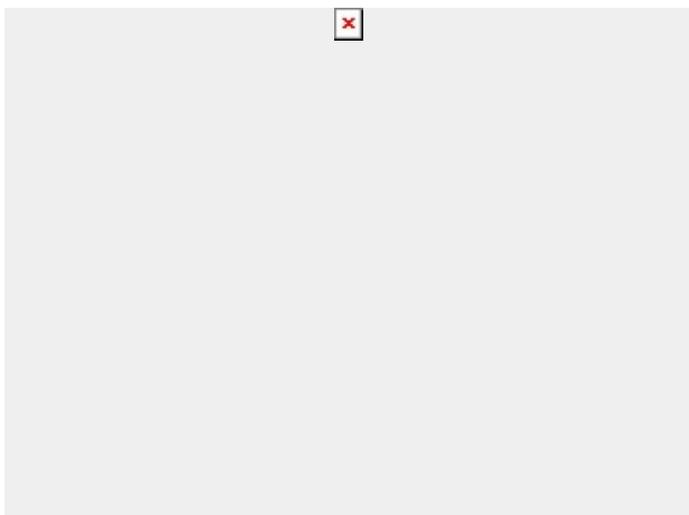
Арт. 131925792 Продажа коммерческого помещения, 21 м² Уральская улица, район Гольяново Локация: Развивающийся район с высокой плотностью населения и растущим спросом; Метро «Щёлковская» в шаговой доступности (4 минуты пешком); Первая линия Уральской улицы — максимальная видимость для пешеходов и автомобилистов. Расположение: 1 этаж отдельно стоящего нежилого здания; Отдельный вход с улицы; Рядом пешеходные переходы и остановка общественного транспорта — стабильный трафик; Сформированное торговое

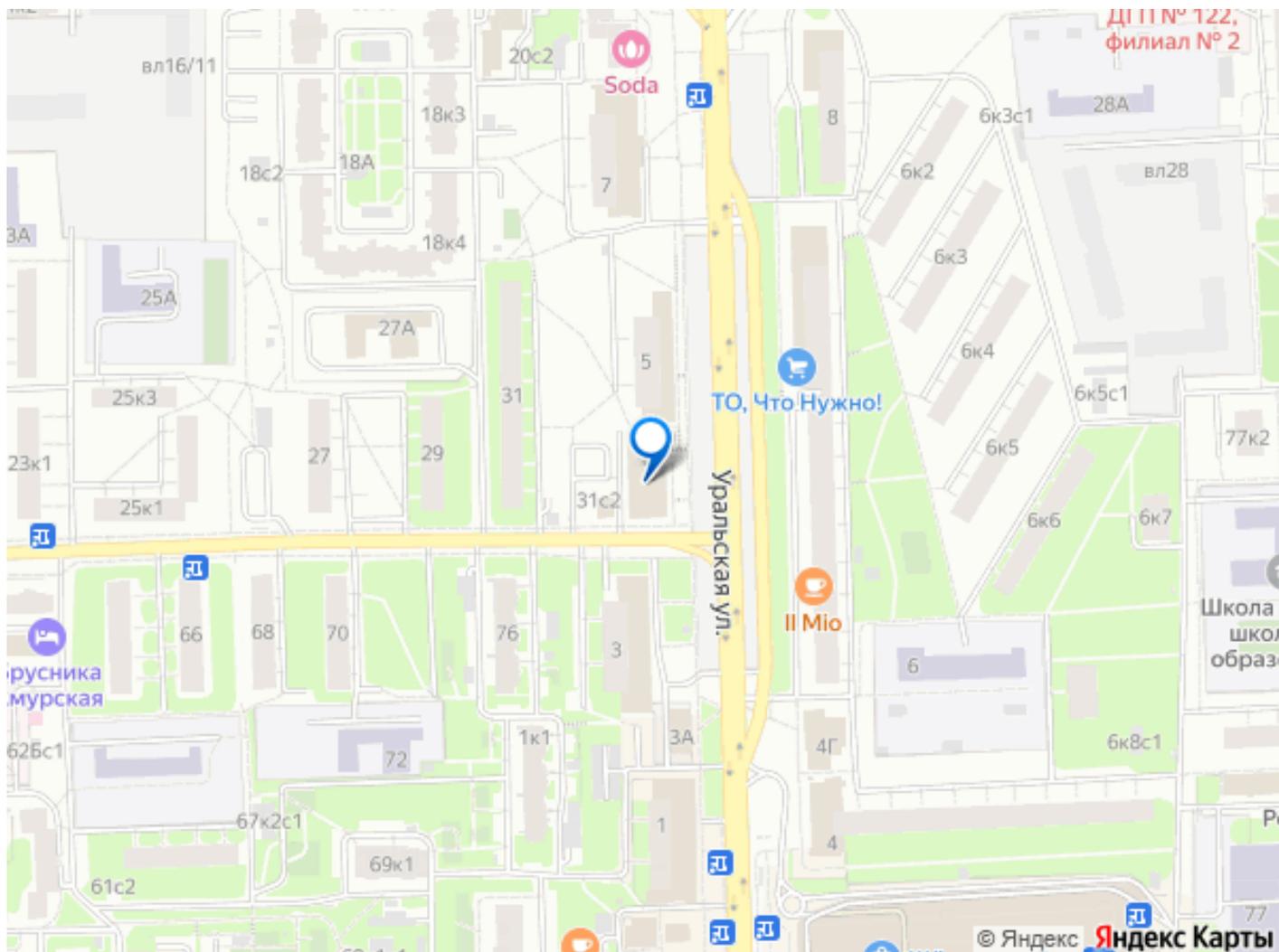
окружение: «Додо Пицца», «Дикси», аптека «Плюс», магазин цветов; Витринное остекление; Место для размещения вывески; Бесплатная парковка за зданием.

Помещение: Открытая планировка, оптимизированная под малый формат бизнеса; Компактная площадь 21 м² — минимальные эксплуатационные расходы.

Идеально подойдет для: Магазины табака и сопутствующих товаров; Кофейни в формате «с собой»; Точки фаст-фуда; Мини-пекарни; Цветочного киоска. Коммерческие условия:

Цена продажи: 22650000 Звоните, чтобы приобрести готовый бизнес-актив в высокопроходимой локации!





Move.ru - вся недвижимость России