

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:26

**Московская область, Истринский район,
Истра, Рабочая ул, 1а**

100 000 000 ₺

Московская область, Истринский район, Истра, Рабочая ул,
1а

Улица

[улица Рабочая](#)



Шоссе

[Волоколамское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2201.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

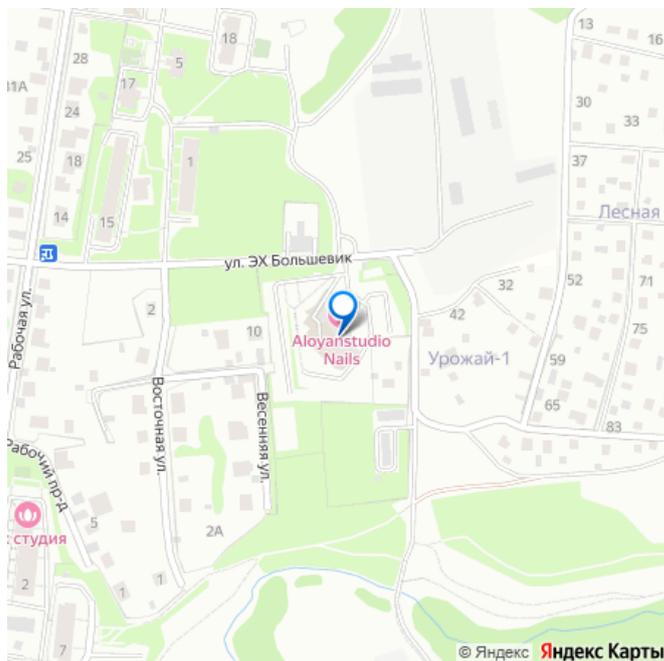
Описание

Прямая продажа собственником нежилого помещения площадью 2 201,3 квм под арендный бизнес в 29-ти этажном 2-х подъездном жилом доме, из них 482 квм арендует супермаркет ЧИЖИК, 40 квм - Wildberries. Дом сдан в эксплуатацию в 2019 г., полностью заселен. Характеристики помещения: — штукатурка, шпаклевка, топинговый пол, плитка; — электрическая мощность 150 кВт (возможно увеличение); — центральное отопление, ХВС, ГВС

<https://move.ru/objects/9290964639>

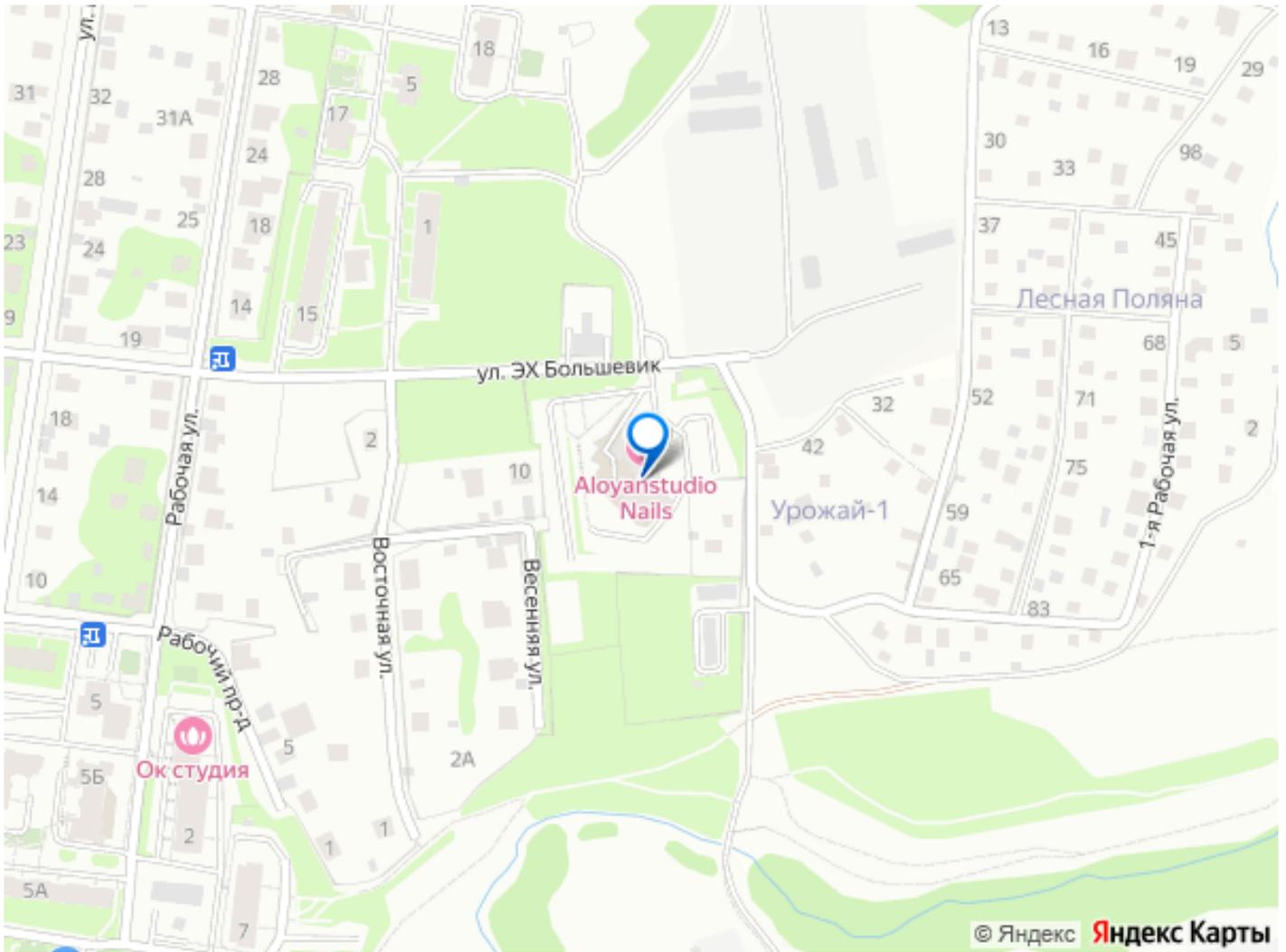
**Мая, Офисы, торговые и
производственные помещения в МО
89251234567**

для заметок



(установлены приборы учета); — подъезд для разгрузки/погрузки грузового транспорта; — бесплатная открытая парковка на 50 м/мест. Собственник - ООО на УСН. Стоимость 100 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России