

Создано: 31.01.2026 в 16:11

Обновлено: 31.01.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9288635041>**Собственник****79850075837****12 500 000 ₽**

Шоссе

[Новокаширское](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение

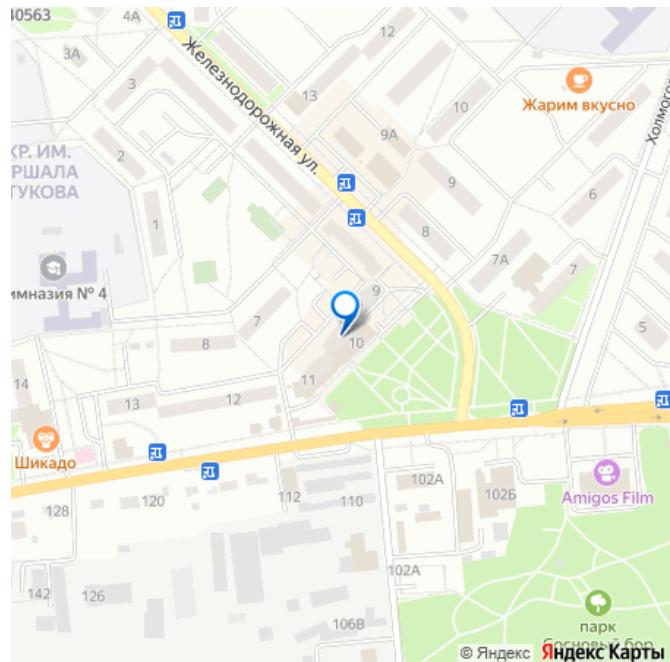
Общая площадь

220 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Добавляйте в Избранное, чтобы не потерять
Продажа доли (220м.кв. из которых 110м.кв
1 эт. + 110 м.кв. подвала) нежилого
помещения свободного назначения в
капитальном строении общей площадью 1393
м.кв. , из которых 1 эт. 700м.кв. + подвал
693м.кв. по адресу М.О. г.Озёры микрорайон
им . МАРШАЛА КАТУКОВА , д . 10-11 от МКАД
140 км по Новорязанскому шоссе или 124 км
по Каширскому шоссе. Главный вход - выход
на главную улицу города. Первая линия
домов от главной дороги жилого
микрорайона города, отдельный вход +
служебный вход со двора, выгодное
расположение, отличная пешеходная и
транспортная доступность, высокий
пешеходный и транспортный трафик. Перед

помещением имеется удобная парковка на 10 мест. Водоснабжение, канализация , отопление, эл-во 40кВт с возможностью увеличения. Собственник физ.лицо. Продажа от собственника . Хорошая инвестиция - Отличный выбор для вашего бизнеса . Последнее ликвидное по локации помещение такой площади в городе, не упустите шанс под сдачу в аренду на долосрок сетевым компаниям, от которых много заявок . Торг уместен.



