

Создано: 09.12.2025 в 17:47

Обновлено: 29.01.2026 в 13:24

<https://move.ru/objects/9287300175>

Агент

**79863238006**

**Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54**

**51 000 000 ₽**

Москва, 2-я Тверская-Ямская улица, 54

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Доход 540 тыс в месяц . Сдано в аренду стабильным арендаторам!!! окупаемость до 7 лет!!! 2 минуты пешком от м. Белорусская! Высший цокольный этаж, С ОТДЕЛЬНЫМ входом, помещение в собственности более 5 лет. Сделка по обычному договору купли-продажи - Отдельный вход с улицы - ЗАЛЬНАЯ планировка - ВЫСОКИЕ потолки 3 метра - БОЛЬШИЕ окна - ОТДЕЛЬНЫЙ санузел ЗВОНИТЕ!!!!

для заметок





