

🕒 Создано: 28.01.2026 в 12:33

Обновлено: 28.01.2026 в 12:56

Москва, Ленинградское шоссе, 17/1

85 000 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 17/1

Округ

[CAO, Войковский район](#)

<https://move.ru/objects/9288521598>

**Олег Алехин, Брокерский торговый
Дом муниципалитетов Москвы
79230715942**

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

221.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения в Москве. г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 17/1. Помещение площадью 221,4 кв.м. с большими витринными окнами и отдельным входом со стороны Ленинградского шоссе, а также двумя запасными входами со двора, расположенное на первой линии домов по Ленинградскому шоссе, в 90 метрах от выхода из станции метро Войковская. Все городские коммуникации, разрешенная мощность Мосэнерго - 50 кВт. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Широкие рекламные возможности на фасаде. Имеется пульт открытия шлагбаума для въезда во двор. С 01.01.26 г. плюс 5% НДС.





