

Создано: 27.01.2026 в 18:10

Обновлено: 28.01.2026 в 09:50

<https://move.ru/objects/9288394865>

**БТДММ, БТДММ**  
**89251234567**

**Москва, Ленинградское ш, 17/1**

**85 000 000 ₽**

Москва, Ленинградское ш, 17/1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

221.4 м<sup>2</sup>

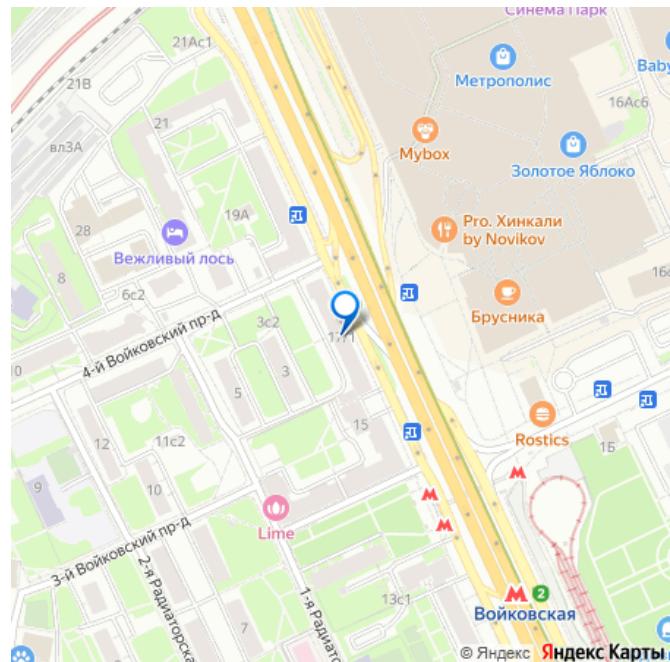
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

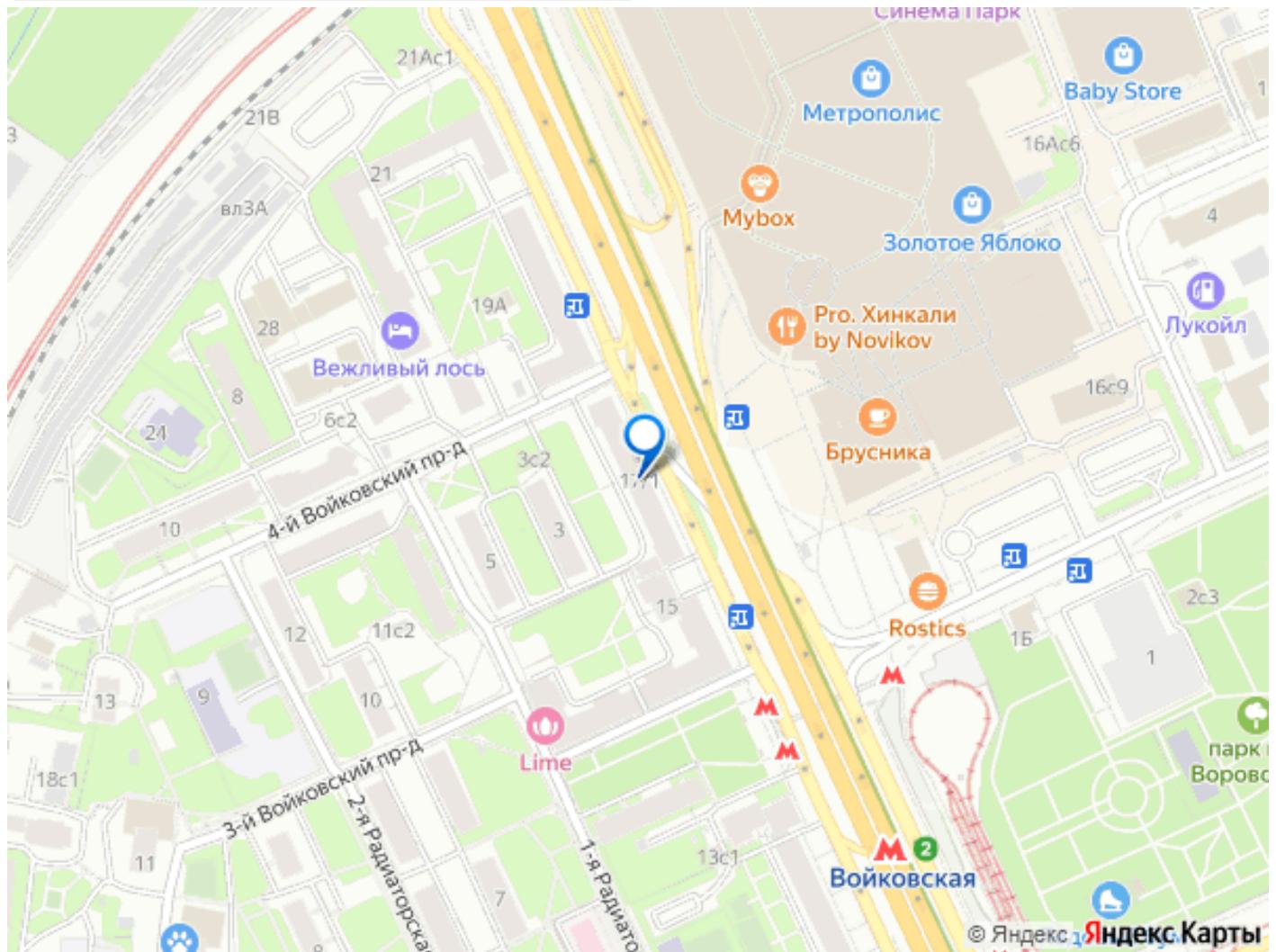
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продажа торгового помещения в Москве. г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 17/1. Помещение площадью 221,4 кв.м. с большими витринными окнами и отдельным входом со стороны Ленинградского шоссе, а также двумя запасными входами со двора, расположенное на первой линии домов по Ленинградскому шоссе, в 90 метрах от выхода из станции метро «Войковская». Все городские коммуникации, разрешенная мощность Мосэнерго - 50 кВт. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Широкие рекламные возможности на фасаде. Имеется пульт открытия шлагбаума для въезда во двор. С 01.01.26 г. плюс 5% НДС.



Move.ru - вся недвижимость России