

Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

**Московская область, Королев,
Молодежная улица, 5**

26 800 000 ₽

Московская область, Королев, Молодежная улица, 5

Улица

[улица Молодежная](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

221 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

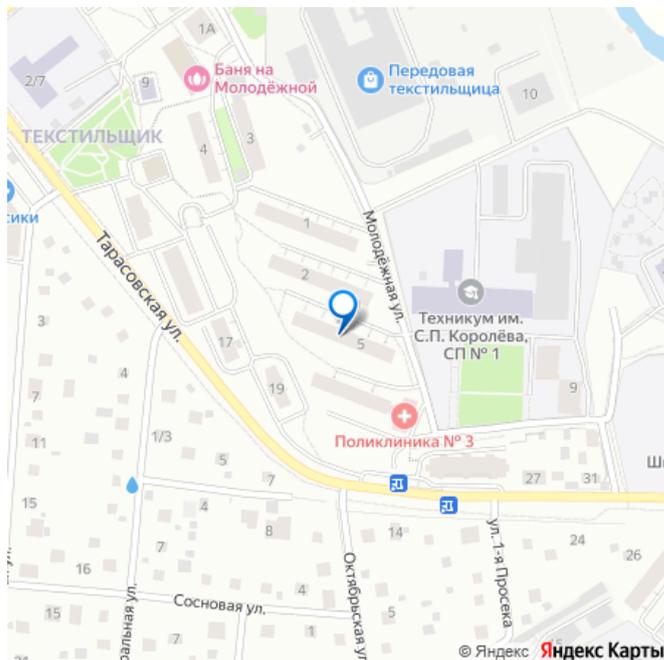
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 220,6 м² с арендатором ПВЗ в г. Королёв, ул. Молодёжная улица, д.5, микрорайон Текстильщик (40 минут транспортом от метро Медведково). Помещение 220,6 м², располагается на 1 этаже, кабинетная планировка, два отдельных входа. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Арендаторы: мульти ПВЗ «Ozon», Яндекс Маркет», «Wildberries» не франшиза, общая месячная арендная плата

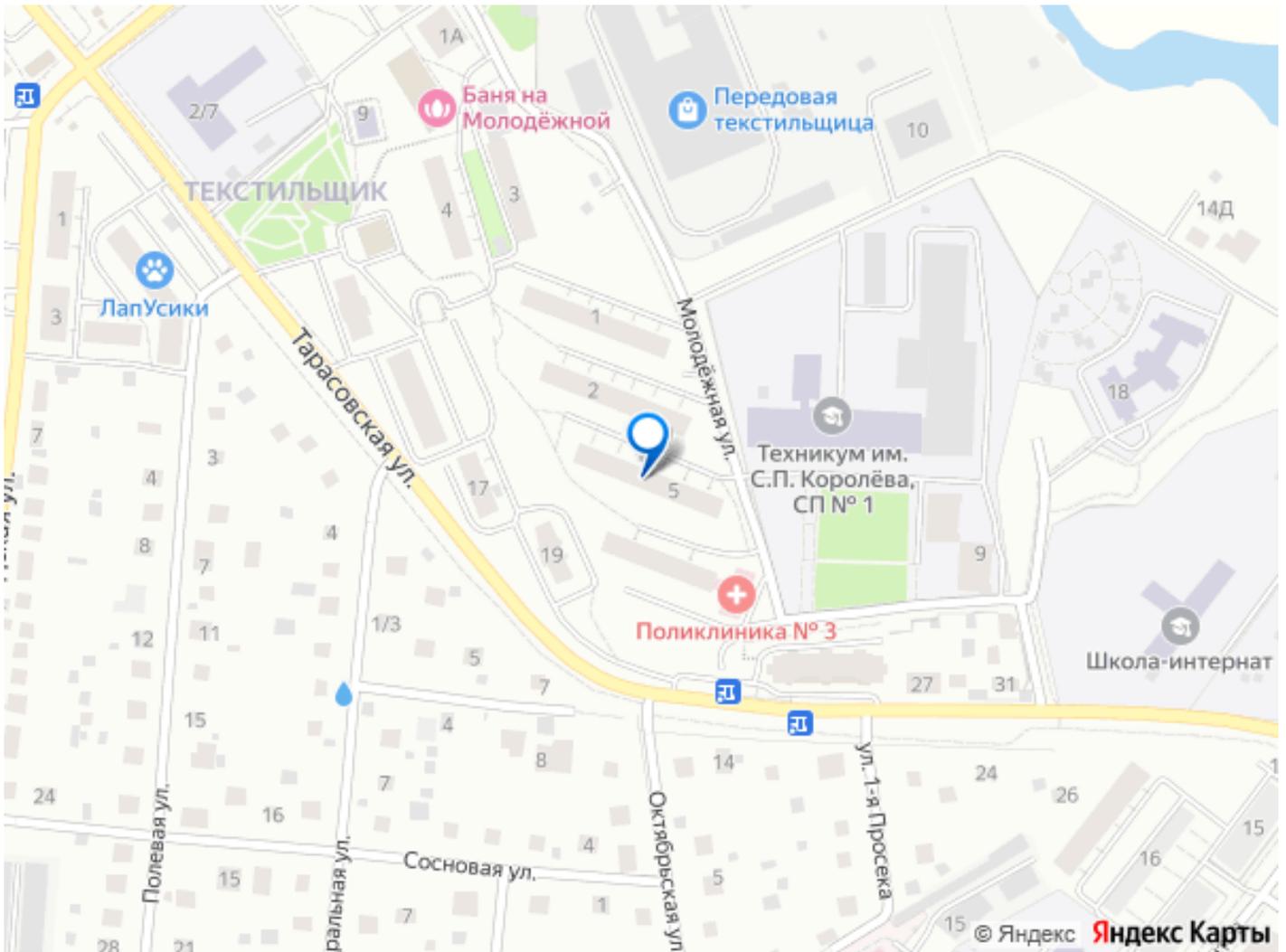
для заметок



326 000 рублей. Окупаемость 6,9 лет.

Стоимость 26,8 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России