

Москва, Никитинская ул, 10

79 992 000 ₺

Москва, Никитинская ул, 10

Улица

[улица Никитинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

222.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

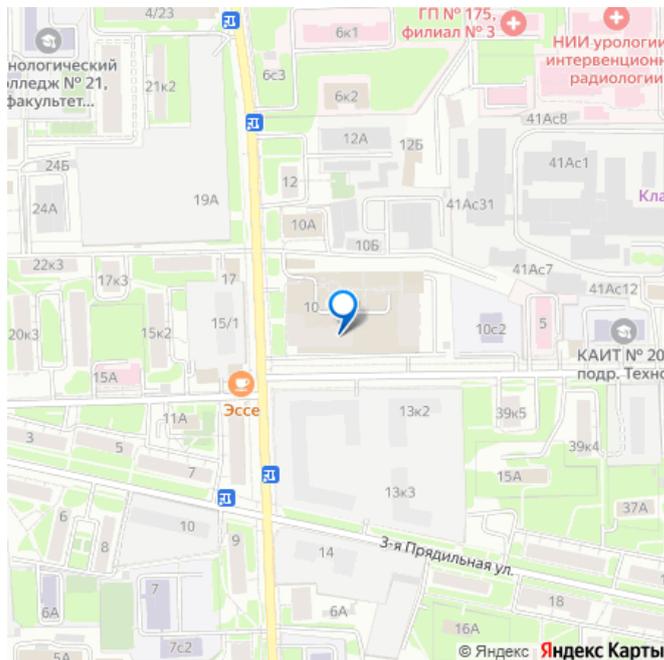
Арт. 76006170 К продаже предлагается арендный бизнес – Алкомаркет «ВинЛаб» и Пункты выдачи заказов “Озон”, “Вайлдбериз”, “Яндекс” Адрес: г. Москва, ВАО, ул. Никитинская, 10 Об объекте: Помещение в 10-ти минутах пешком от ст. метро “Измайловская” 1-й этаж Жилого комплекса «Измайлово» Отдельный вход с улицы Витринные окна Высокий клиентский поток Городские инженерные коммуникации Сдано в аренду, приносит стабильный доход Технические характеристики помещения: Общая площадь: 222,2 м² Высота потолков: 4,0 метра Электрическая мощность: 30 кВт Коммерческие условия: Стоимость

<https://move.ru/objects/9290782325>

Митрофанов Алексей, СТРИТ ' РФ

89251234567

для заметок



помещения: 79 992 000 рублей (включая НДС)

Стоимость за 1 м?: 360 000 рублей (включая

НДС) Арендаторы: Алкомаркет «ВинЛаб» и

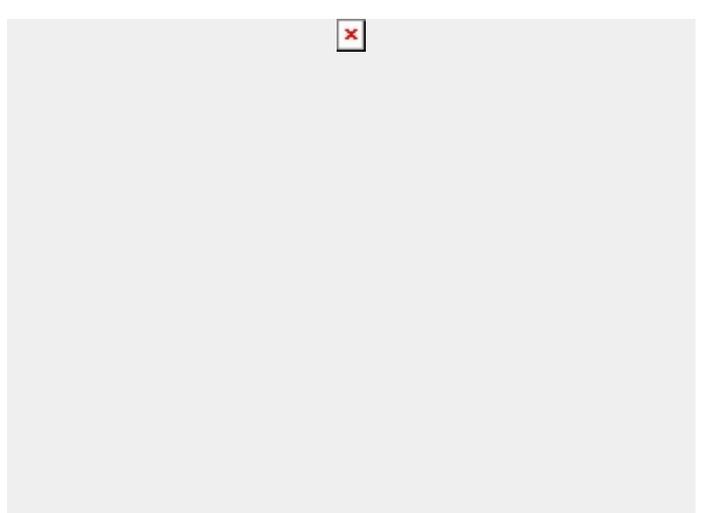
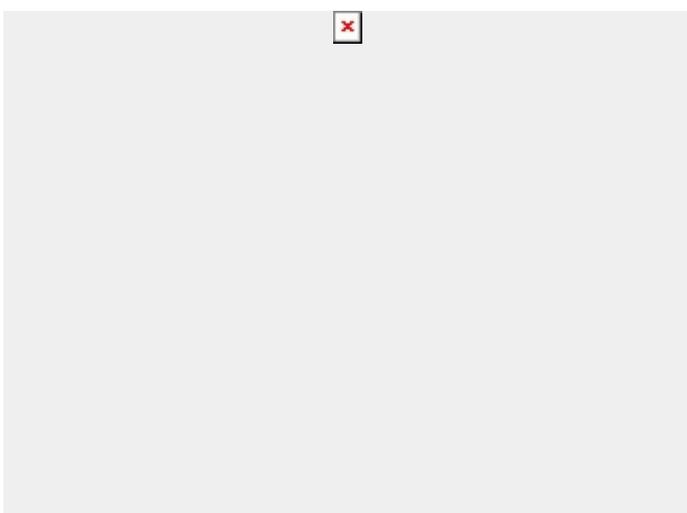
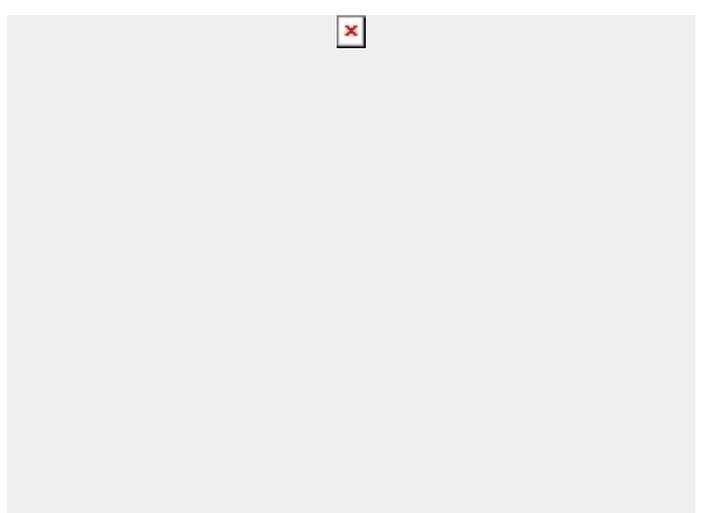
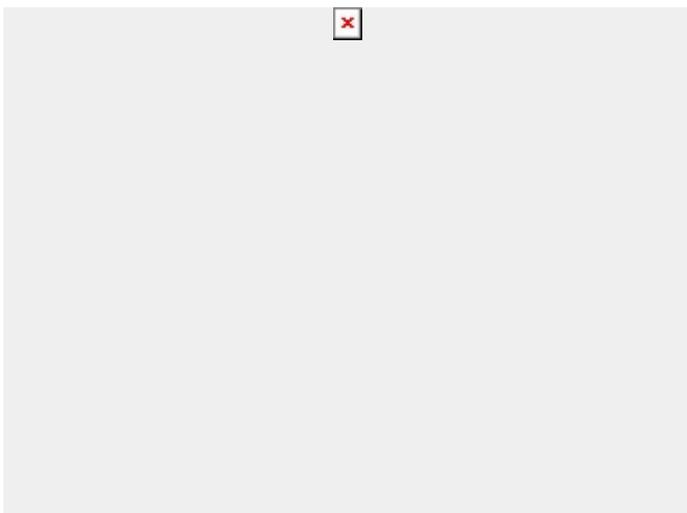
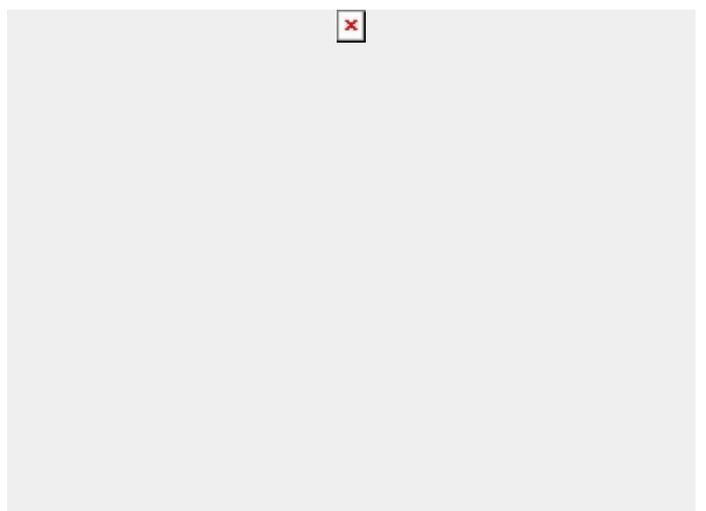
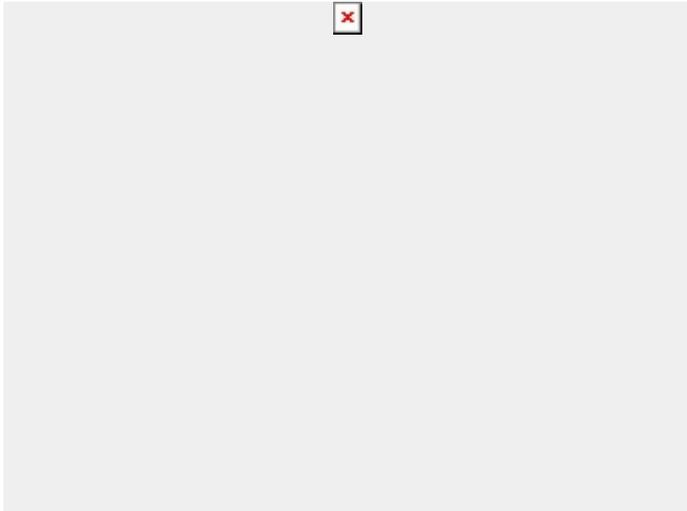
Пункты выдачи заказов «Озон»,

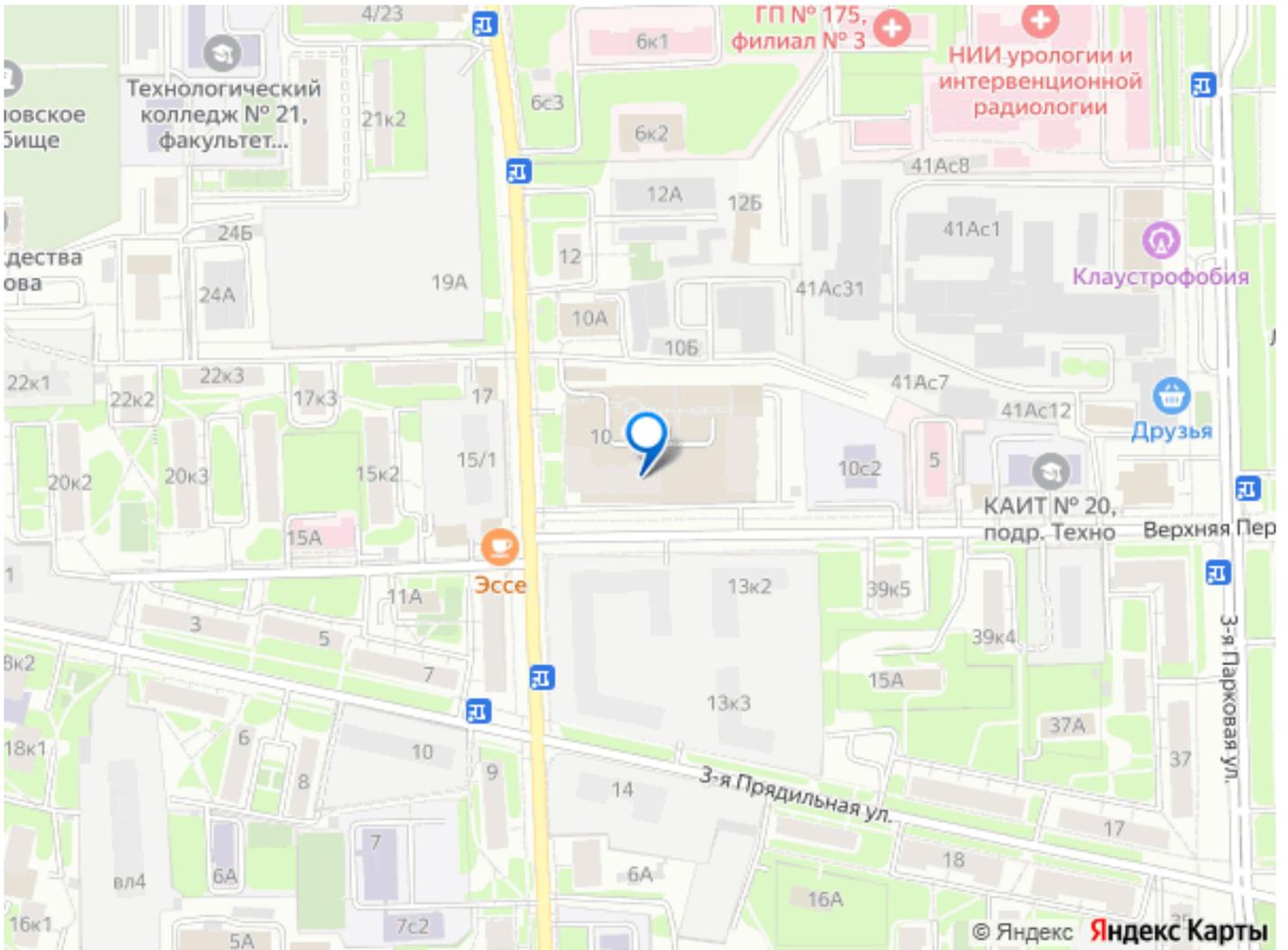
«Вайлдбериз», «Яндекс» Арендуют с 2023

года Общий МАП: 570 000 рублей Общий ГАП:

6 840 000 рублей Форма сделки: ДКПН (НДС)

Это помещение можно приобрести в лизинг





Move.ru - вся недвижимость России