

Создано: 06.03.2026 в 01:52

Обновлено: 07.03.2026 в 02:19

**Московская область, Истринский район,  
Истра, Рабочая ул, 1а**

**50 000 000 ₺**

Московская область, Истринский район, Истра, Рабочая ул,  
1а

Улица

[улица Рабочая](#)



Шоссе

[Волоколамское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

2263.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

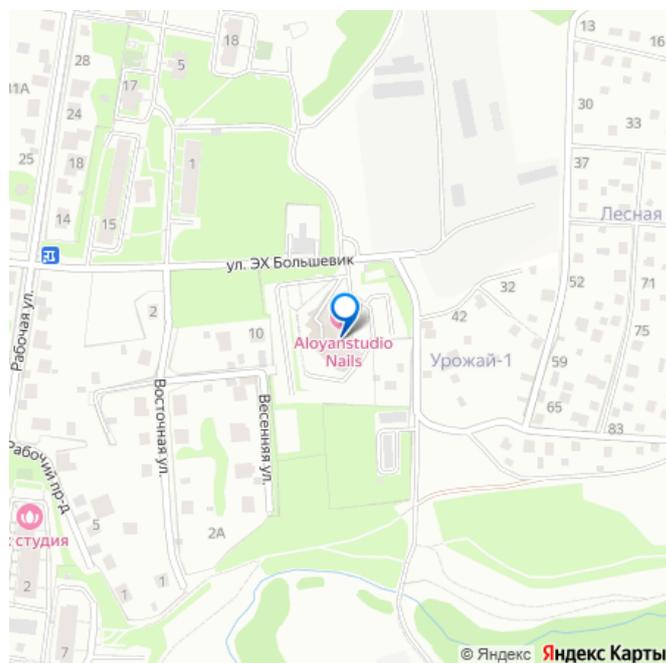
**Описание**

Прямая продажа собственником нежилого помещения площадью 2 263.3 квм в 29-ти этажном жилом доме под фитнес-центр, семейное кафе, клуб, детский центр, миниотель, торговлю, дополнительное образование, офисы и пр. Дом сдан в эксплуатацию в 2019 г., полностью заселен. Характеристики помещения: — без ремонта, — электрическая мощность 150 кВт (возможно увеличение), — свободная планировка, — панорамное остекление, —

<https://move.ru/objects/9290955343>

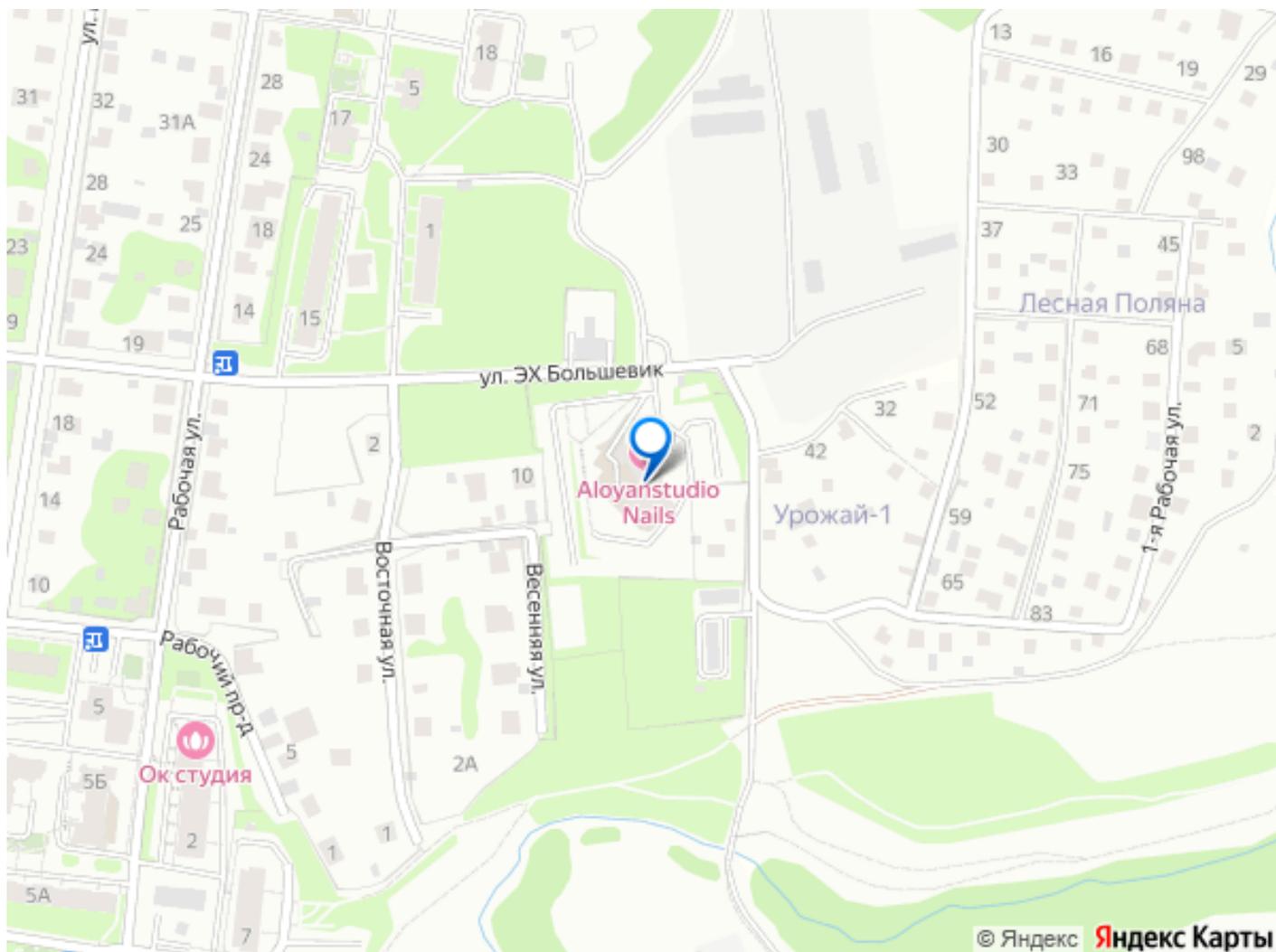
**Мая, Офисы, торговые и  
производственные помещения в МО  
89251234567**

для заметок



центральное отопление, ХВС, ГВС, — подъезд  
для разгрузки/погрузки грузового  
транспорта, — бесплатная открытая парковка  
на 50 м/мест. Собственник - ООО на УСН.  
Стоимость 50 000 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России