

Москва, Дмитровское ш, 100с3

320 000 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 100с3

Улица

[шоссе Дмитровское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2266 м²

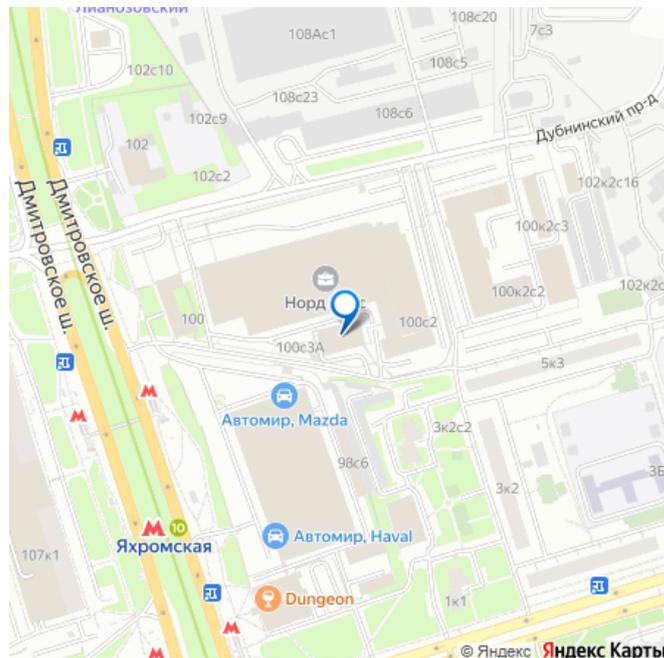
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Номер лота на нашем сайте: 35925. Продажа ОСЗ с Арендным бизнесом. Общая площадь 2265,8 кв.м. (3 этажа). 3 отдельных входа в здание. Метро Яхромская 200 метров.

Планировка кабинетного типа.

Круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, КПП, въезд по пропускам.

Центральная вентиляция, приточно-вытяжная система вентиляции, в каждом кабинете сплит система, выделенная

мощность: 165 кВт, два интернет провайдера. Паркинг на 30 машиномест.

Объект полностью сдан по краткосрочным договорам аренды. Арендный поток- 2 750 000 руб./мес. Технический этаж (площадь

379.3 кв.м.) в виде бонуса при покупке всего здания. НДС не облагается.



