

Создано: 05.03.2026 в 03:11

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

Москва, Первомайская ул, 117

71 999 892 ₺

Москва, Первомайская ул, 117

Улица

[улица Первомайская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

228 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Первомайская, 117
Арендаторы: • Самокат •
Площадь: 228 м2
Окупаемость: 10 лет
Стоимость продажи: 71 779 644 руб.
Мощность: 35 кВт
МАП: 560 000 р.
ГАП: 6 720 000 р.
Объект располагается в жилом доме и находится в 14 минутах от метро Первомайская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! - назовите этот номер специалисту.

<https://move.ru/objects/9290876220>

Layton, Layton

89251234567

для заметок





