

Создано: 04.12.2025 в 12:35

Обновлено: 20.01.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9287137998>

Layton, Layton

79337879764

Москва, улица Перерва, 52

83 000 100 ₽

Москва, улица Перерва, 52

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Перерва](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

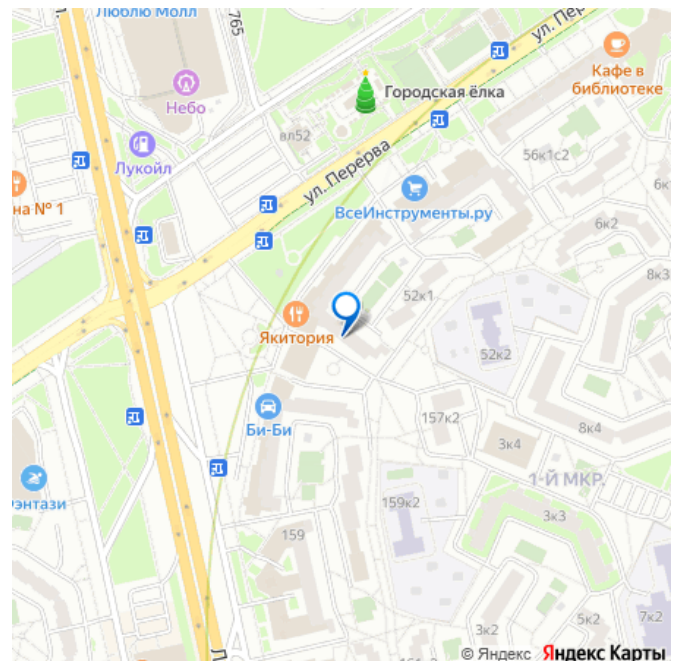
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

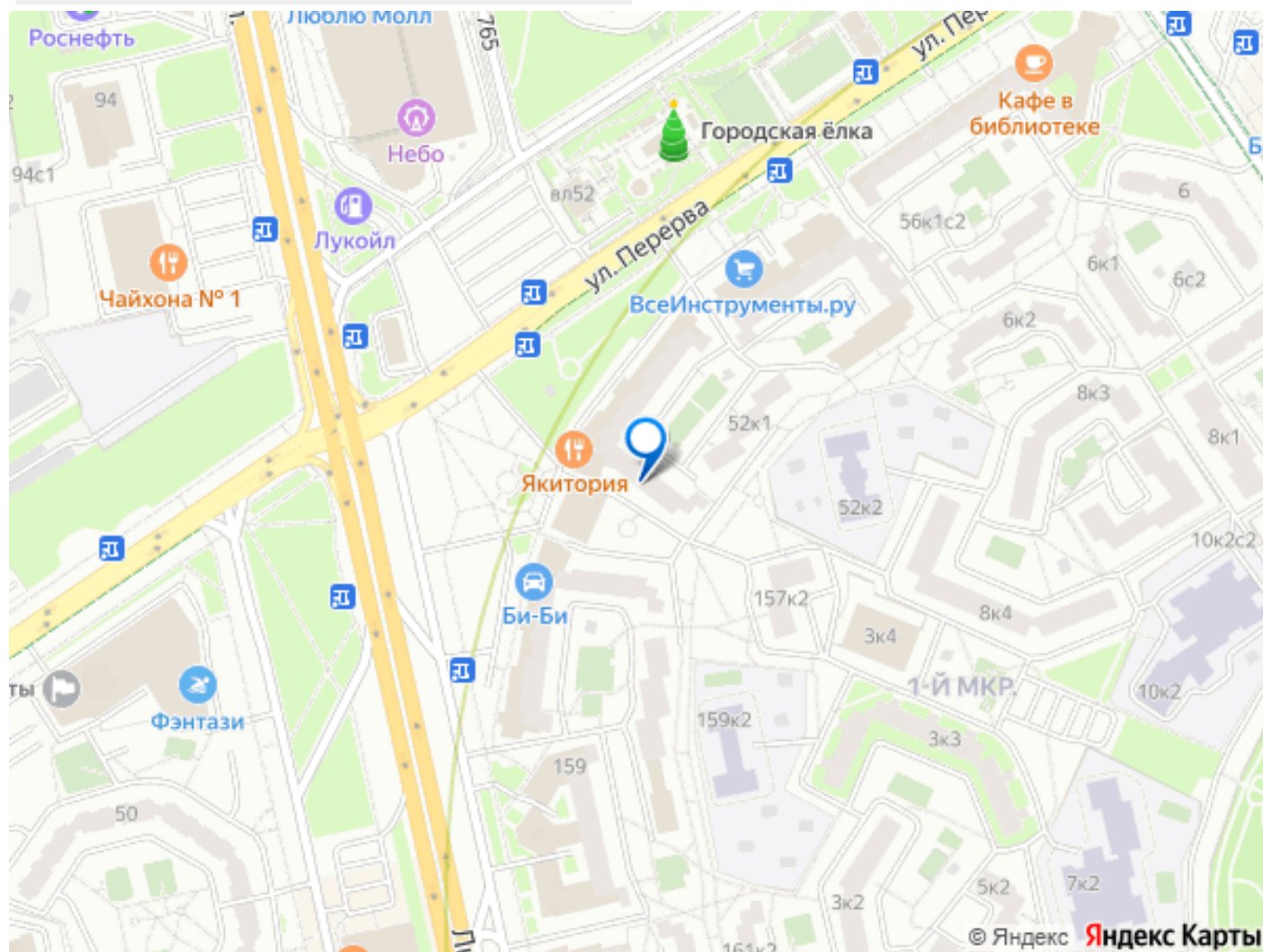
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Перерва, 52 Арендаторы: • Винлаб, ПВЗ Озон, Ателье, Складно, Тандыр • Площадь: 230 м2 Окупаемость: 10 лет Стоимость продажи: 83 000 100 руб. Мощность: 55 кВт МАП: 704 220 р. ГАП: 8 450 640 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 5 минутах от метро Братиславская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

для заметок



сейчас! Номер объекта: 9952





Move.ru - вся недвижимость России