

Создано: 03.03.2026 в 14:20

Обновлено: 03.03.2026 в 14:20

Москва, ул. Перерва, 52

82 000 060 ₺

Москва, ул. Перерва, 52

Улица

[улица Перерва](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

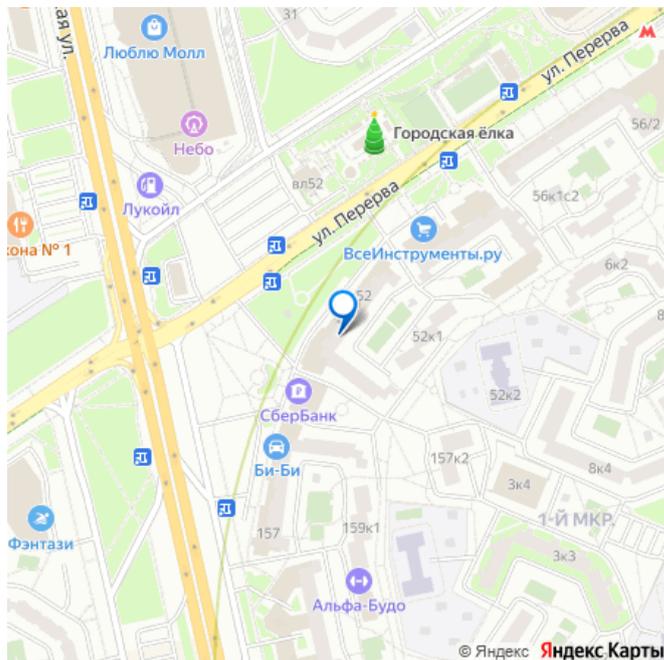
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Перерва, 52
Арендаторы: • Винлаб, ПВЗ Озон, Ателье, Складно, Тандыр • Площадь: 230 м2
Окупаемость: 10 лет
Стоимость продажи: 83 000 100 руб.
Мощность: 55 кВт
МАП: 704 220 р.
ГАП: 8 450 640 р.
Объект располагается в жилом доме и находится в 5 минутах от метро Братиславская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9952

<https://move.ru/objects/9290755990>

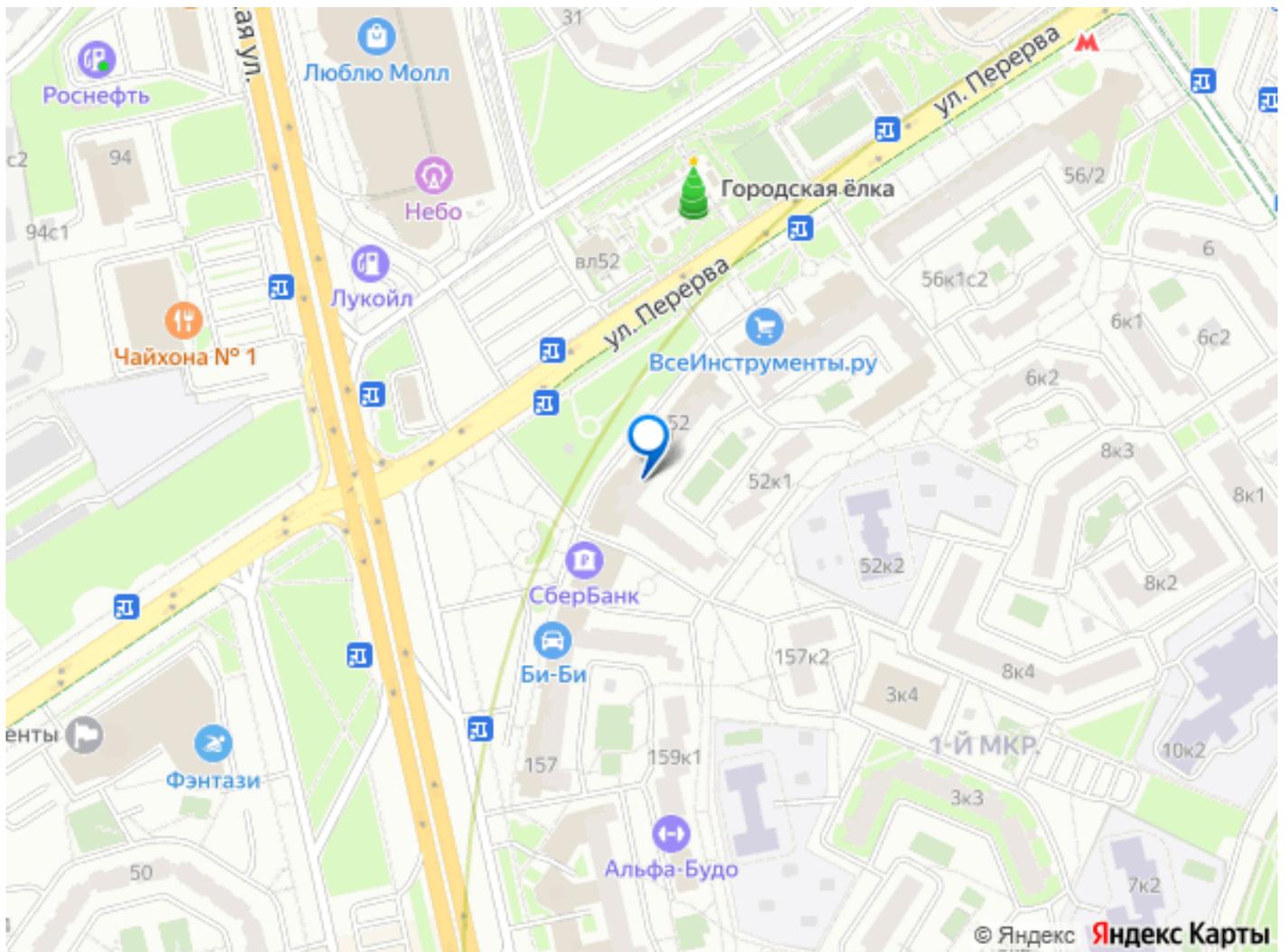
Layton, Layton

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России