

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Митрофанов Алексей, СТРИТ ' РФ
89251234567

Москва, Волочаевская ул, 12ас1а

321 000 000 ₺

Москва, Волочаевская ул, 12ас1а

Улица

[улица Волочаевская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

2318.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 128743145 Торговый центр с окупаемостью в 9 лет! Москва, Волочаевская ул., 12Ас1А О здании: общая площадь 2318,3 м² 3 входа все городские инженерные коммуникации витринные окна по фасаду первая линия О локации: Крупный деловой район с жилым массивом Развитая инфраструктура рядом остановка общественного транспорта 12 минут от станции метро «Площадь Ильича» Арендатор: Дикси, Аптека Неофарм, Суши, Хозтовары, Букмекерский клуб, Озон и другие. Совокупный МАП - 2 950 000 рублей; ГАП - 35 400 000 рублей Стоимость- 321 000 000 руб. Окупаемость- 9 лет! Звоните!





