

Создано: 05.02.2026 в 14:07

Обновлено: 05.02.2026 в 14:29

<https://move.ru/objects/9289105910>

**S5D, S5D**

**79855157474**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Волковская улица, 67**

**75 000 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Волковская улица, 67

Улица

[улица Волковская](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

234 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

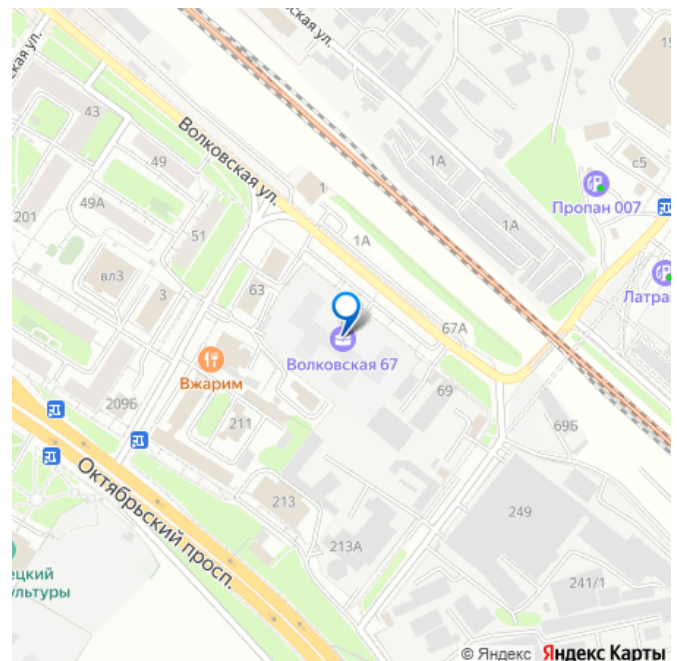
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

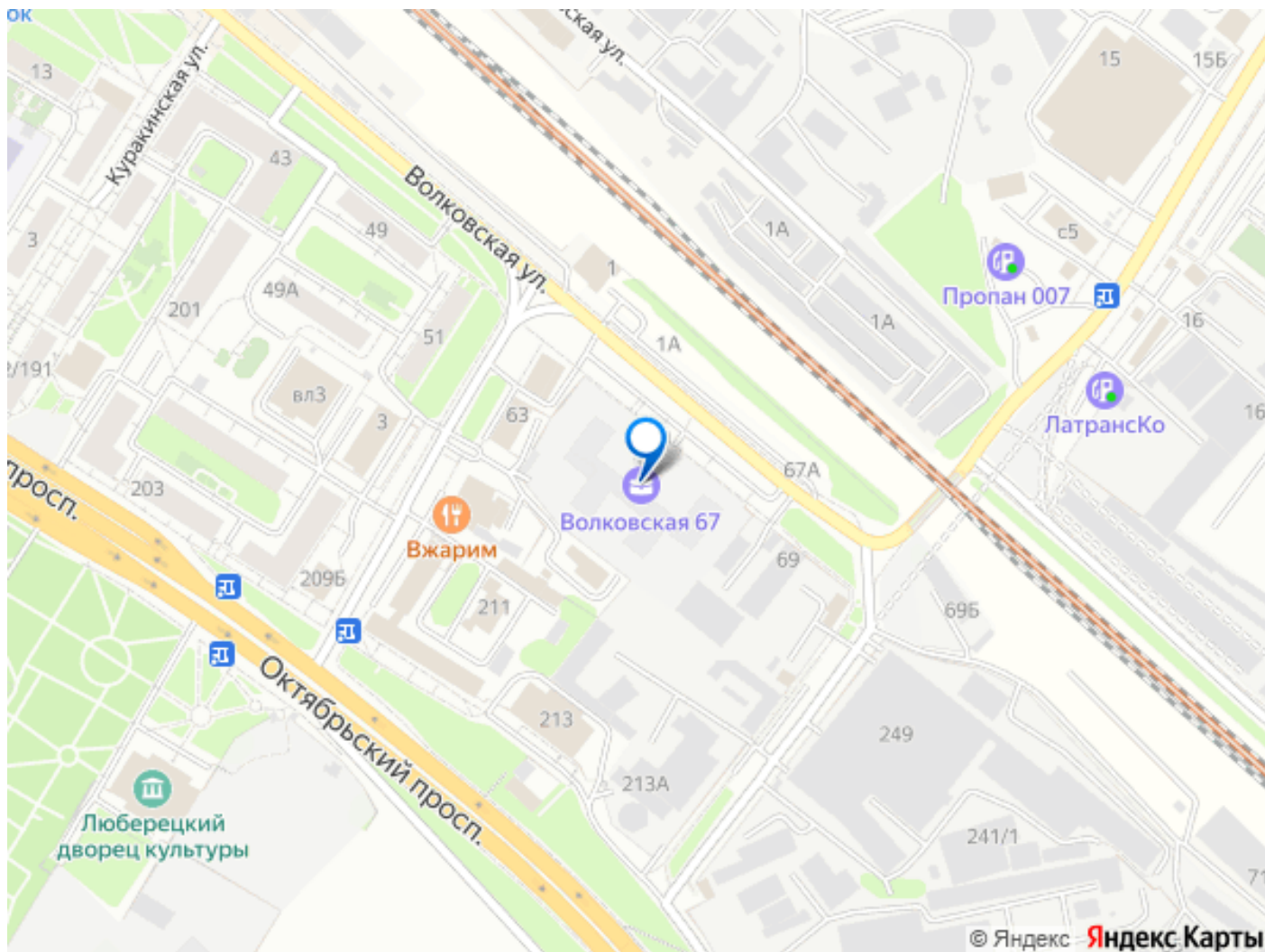
Лот 158732. Продажа торгового помещения расположенное по адресу: Московская обл, г Люберцы, ул Волковская, д 67. Готовый арендный бизнес. Комплекс находится в г. Люберцы, регулярно входящем в ТОП-5 лучших для жизни городов Подмосковья. Проект разработан в архитектурном бюро «Остоженка», представляет собой многофункциональный комплекс с современной и комфортной инфраструктурой, состоящий из монолитного

для заметок



корпуса переменной этажностью 2-17-21  
этажей. Сроки строительства: III кв. 2027 г.  
Кол-во квартир - 1913. Площадь  
коммерческих помещений - 845 м2  
Технические характеристики: - Площадь -  
234,2м2, - 1 этаж, - отдельный вход. -  
Электричество - 46 кВт; - Высота потолка -  
3,5м. Коммерческие условия: Стоимость - 75  
000 000 рублей; Стоимость за м2 - 320 225  
рублей ДДУ





Move.ru - вся недвижимость России