

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Полковая ул, 1с2

143 804 996 ₺

Москва, Полковая ул, 1с2

Улица

[улица Полковая](#)

<https://move.ru/objects/9290816743>

**Менеджер по продажам, Большие
Офисы Москвы**

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

234 м²

Детали объекта

Тип сделки

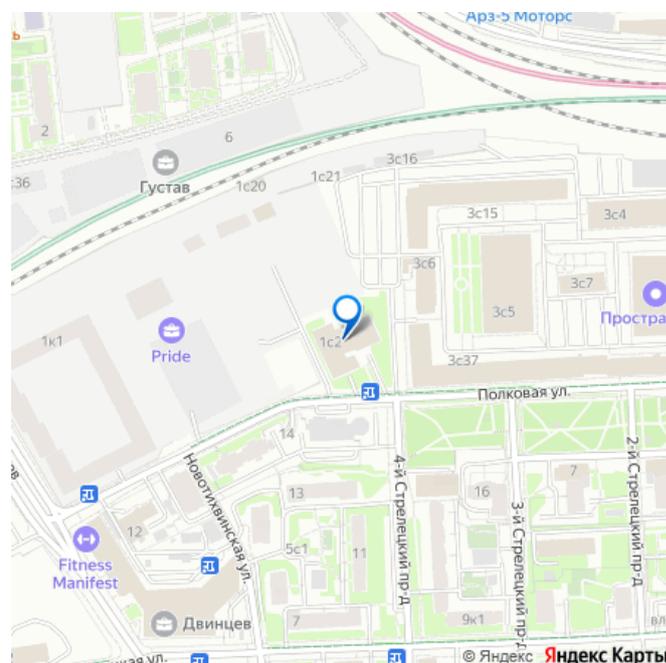
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ STREET RETAIL. Жилой квартал PRIDE представляет собой 10-секционное здание с переменной этажностью. Особенности комплекса: - Проект разработан архитектурным бюро АРЕХ. - Интерьеры лобби выполнены студией Sundukovy Sisters. - Собственная благоустроенная территория площадью 4,86 га с разноуровневой архитектурой. - Внутри двора расположена собственная образовательная инфраструктура: школа и детский сад. Окружение включает известные московские достопримечательности: - Московский молодежный центр, - Еврейский музей и Центр толерантности, - Театр



Сатирикон, - Всего в пешей доступности находятся театр Российской армии и театр зверей имени Дурова. - 145 000 человек/сутки пропускная способность станции метро «Савёловская». - 75 000 человек/сутки общая пропускная способность станций «Марьино» (радиальная линия + Большая кольцевая линия). Премиальный жилой квартал Pride на Полковой улице станет комфортным пространством для успешного ведения вашего бизнеса. Удобное расположение корпусов и входных групп обеспечит дополнительный трафик не только от жителей комплекса, но и от гостей и местных жителей благодаря близости к основным транспортным узлам. Уникальное предложение для вашего бизнеса! О проекте:

ПОМЕЩЕНИЯ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ

ВОЗМОЖНОСТЬ РАЗВОДКИ СИСТЕМ

ВЕНТИЛЯЦИИ ОТ ТОЧКИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ МОЩНОСТЬ - 200-250 ВТ/М2

ОБЩЕПИТ / СУПЕРМАРКЕТ ПРИТОЧНО-

ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ

МОЩНОСТЬ В РЕСТОРАНАХ И КАФЕ - 400

ВТ/М2 ВЫВЕСКИ НА ФАСАДЕ МОКРЫЕ ТОЧКИ В

КАЖДОМ ПОМЕЩЕНИИ ВИТРИННОЕ

ОСТЕКЛЕНИЕ - 4,5 М ЖИРОУЛОВИТЕЛИ ДЛЯ

ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕПИТА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ

МОЩНОСТЬ В СУПЕРМАРКЕТЕ - 300 ВТ/М2

МЕСТА ДЛЯ ВНЕШНИХ БЛОКОВ

КОНДИЦИОНЕРА Свяжитесь с нами для

консультации и подбора офиса. Мы знаем все

Новые офисы Москвы! Это бесплатно и очень

полезно для Вас! Получите каталог всех

бизнес центров PDF, в котором собраны все

предложения в продаже в таких бизнес

центрах как: Старт продаж офисов Бизнес

Центр Строгино Старт продаж офисов Бизнес

Центр AVIUM Старт продаж офисов Бизнес

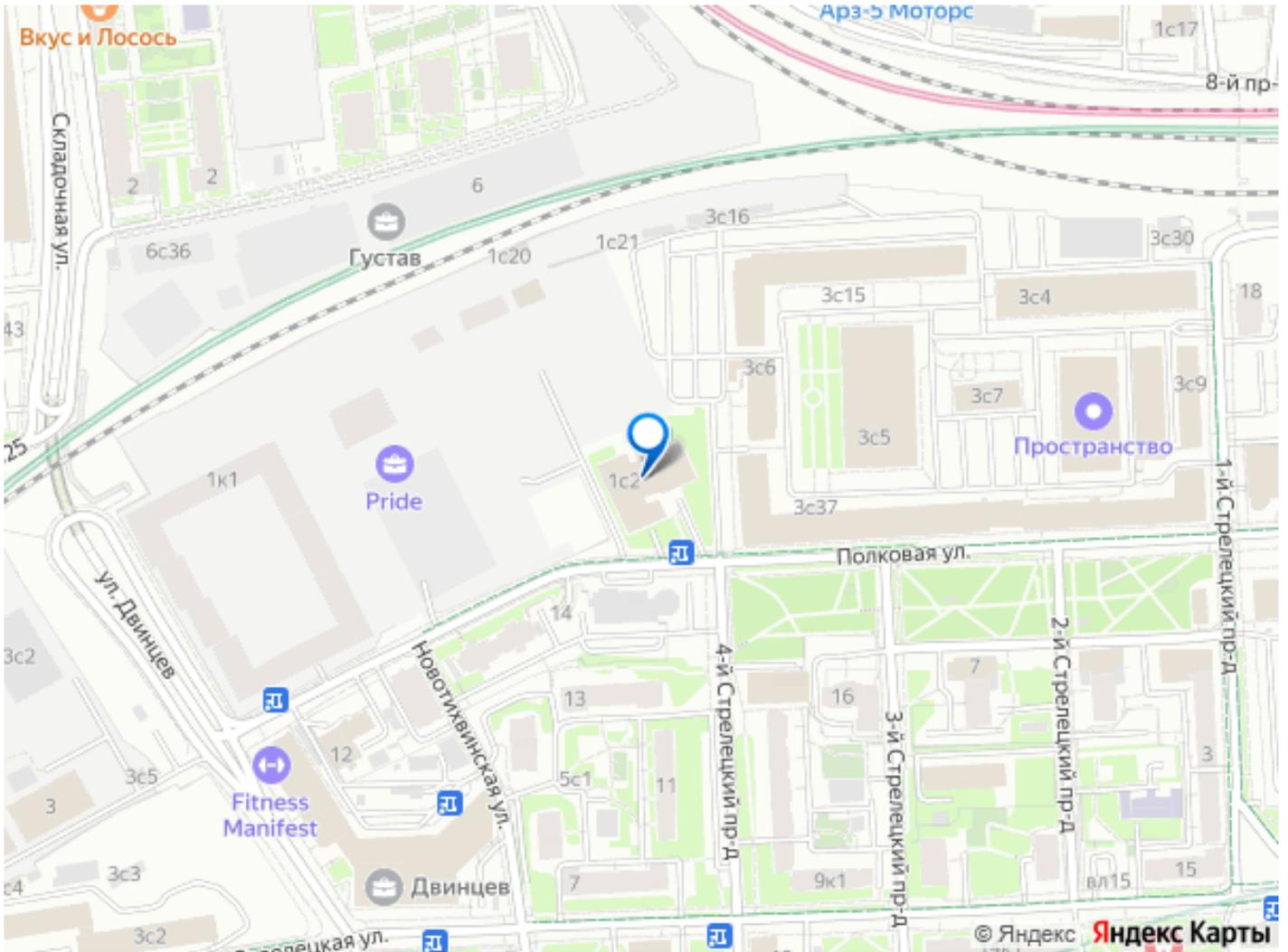
центр VALTRI Белорусская Офисы QOOB

Кутузовский Готовый арендный бизнес - офис

с арендатором метро Белорусская S Towers
Офисы и ритейл в Stone Савеловская
Небольшие офисы в проекте FILI Residence
Офисные этажи и ритейл в бизнес центре
OPUS (ОПУС) Павелецкая Офисные этажи в
готовом Бизнес Центре TALLER на
Павелецкой Бизнес центр UPSIDE у метро
Кунцевская Офисы и ритейл на Ленинском
проспекте Lunar Hutton offices Офисы в бизнес
центре NICE TOWER на Волгоградском
проспекте Новые офисы STONE Дмитровская
(D1) Старт продаж Офисов в ASPACE
Хорошевская Офисные этажи в бизнес
центре AHEAD Кутузовский проспект Офисы
до 25 000 м2 в бизнес центре STONE
Калужская Клиентские офисы с террасой в
бизнес центре TWIST на Савеловской Офисы
от 40 до 70 000 м2 у метро ЦСКА Stone
Ходынка 1-2-3 Офисные этажи у метро
Бауманская в офисном центре класса А
Kobzon- city Офисы у воды в Крылатском - это
Stone Мневники 1-2 Офисы в новом бизнес
центре Геолог 2 на Ленинском проспекте
Офисы в Москва СИТИ в офисном центре
PORTA Готовый арендный бизнес -
клиентский офис с арендатором метро ФИЛИ
Офисы у метро Останкино Бизнес Парк
Офисы вблизи Ленинского проспекта Level
Воронцовская Бизнес Центр Рябов на
Тульской Офисы и готовый арендный бизнес
Icity офисы нового поколения в Москва Сити
Новый проекты офисы у метро ЦСКА
Ходынское поле Бизнес Центр - AIR LIGHT CITY
бизнес центр рядом с Москва Сити Старт
продаж офисов Бизнес центр ДУБРОВКА
Старт продаж офисов Бизнес Центр Строгино
Старт продаж офисов Бизнес Центр AVIUM
Старт продаж офисов Бизнес центр VALTRI
Белорусская а так же новые проекты,
которые еще только поступят в продажу в
этом месяце! Напишите сейчас, чтобы сразу

получить каталог офисных зданий Москве





Move.ru - вся недвижимость России