

Создано: 08.12.2025 в 12:37

Обновлено: 02.02.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9289001074>

Александр Неклюдов, **Rw Group**

**79390277412**

**58 000 000 ₽**

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

236.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

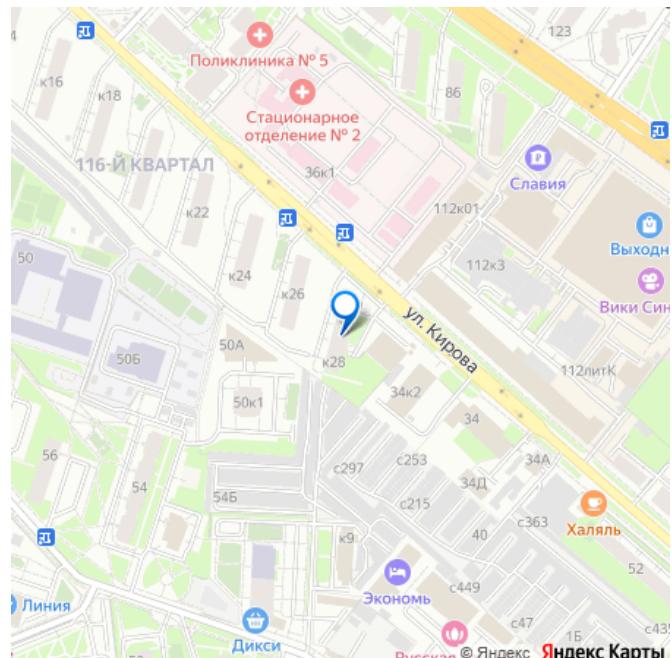
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся просторное торговое помещение 236,7 м<sup>2</sup> на одной из самых оживлённых улиц Люберец — улице Кирова! Отличная локация — первый этаж жилого дома на активном пешеходном и автомобильном трафике. Идеально подходит для магазина, шоурума, салона, офиса продаж, медцентра или любого другого бизнеса, которому важна видимость и доступность для клиентов.

Почему это предложение выгодно: Площадь 236,7 м<sup>2</sup> — достаточно места для комфорtnого размещения торговой зоны, кабинетов, складской части. Дизайнерский ремонт — въезжайте и начинайте работать сразу! Вам не придётся вкладывать деньги и время в дорогостоящие отделочные работы. Ремонт делался для себя — каждая деталь



выполнена качественно и продуманно, что существенно продлевает срок службы помещений. Первая линия домов — высокая проходимость гарантирована. Удобный подъезд и парковка — клиенты легко смогут добраться до вас. Такое помещение — редкость на рынке. Отличный вариант для тех, кто ценит качественную отделку, престижную локацию и готовый функционал под любой вид деятельности. Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре! Пока вы читаете этот текст, помещение может заинтересовать другого покупателя.



