move.ru
10 лет вместе

Создано: 04.03.2026 в 03:10

Обновлено: 04.03.2026 в 03:10

https://move.ru/objects/9290807944

Сандра, Invest-Post

89251234567

Москва, Смоленская-Сенная пл, 27с1

330 000 000 ₽

Москва, Смоленская-Сенная пл, 27с1

Улица

площадь Смоленская-Сенная

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

237.5 м^2

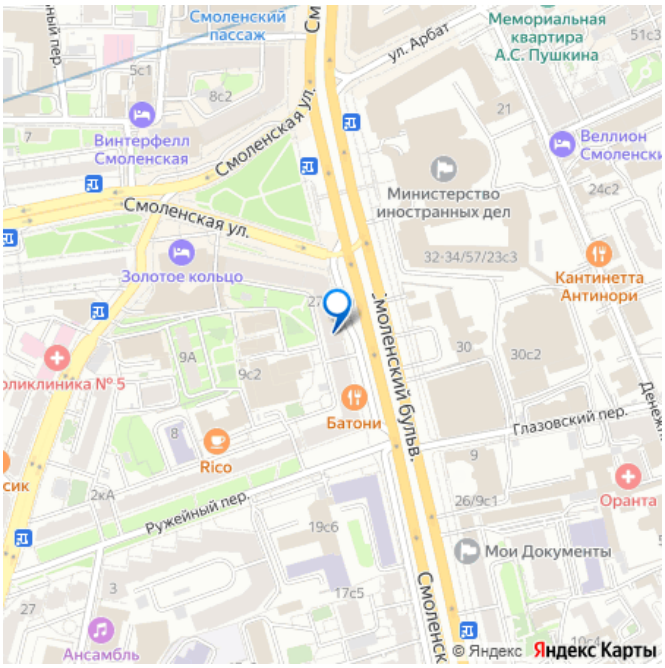
Детали объекта

Тип сделки

Продам

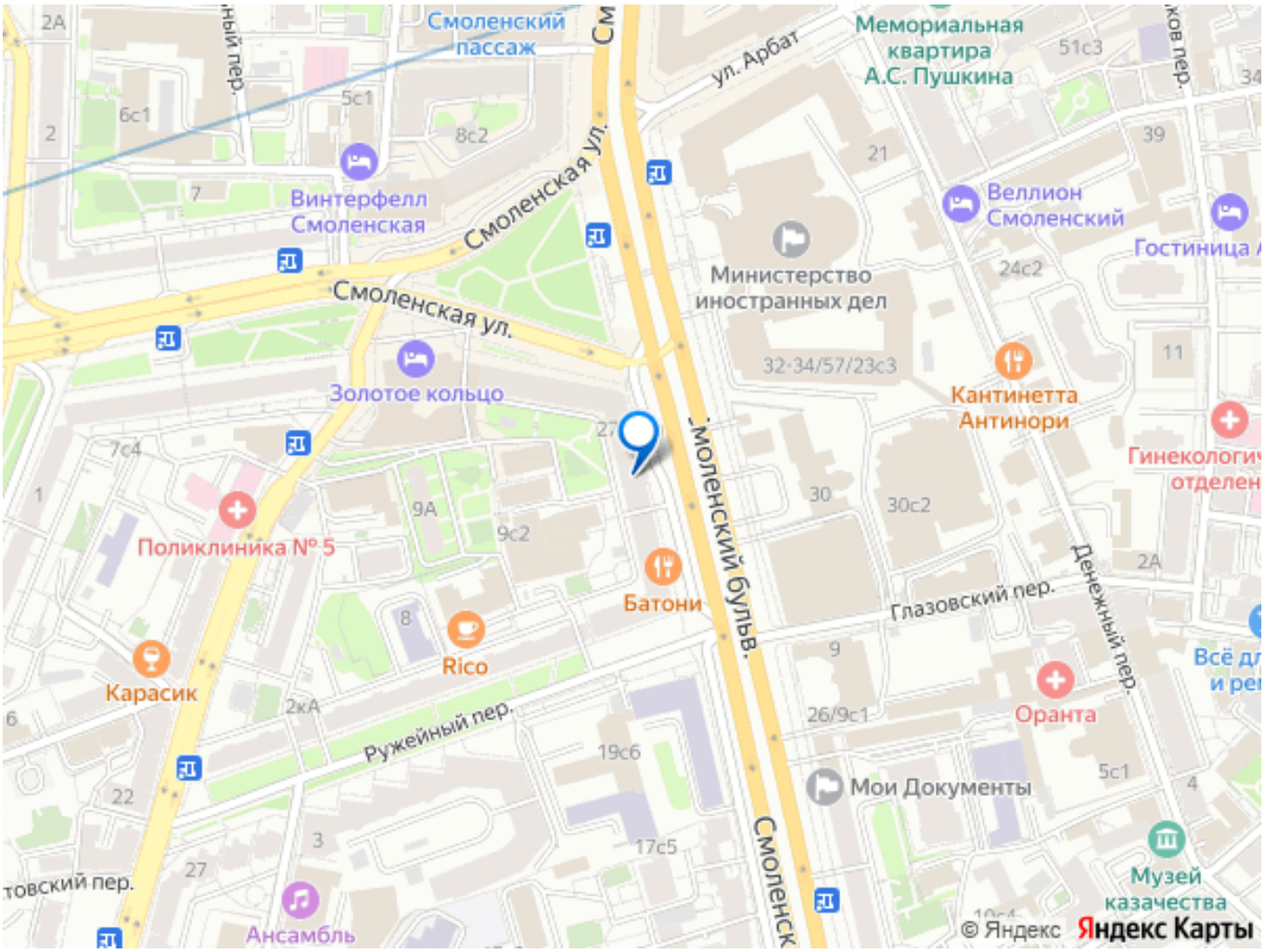
Раздел

Коммерческая недвижимость



Описание

Продаётся действующий арендный бизнес в люкс локации. Арендный поток-1 750 000 рублей/месяц. Коммунальные расходы арендатор оплачивает отдельно. Договор до середины мая 2028 года. Самый центр Москвы. Рядом метро Смоленская. Напротив мида. Флагманское отделение Альфа-банка. Стабильный надежный арендатор. Суперпроходное, проездное место. Витринные окна, высокие потолки — 2,95 м. Первый этаж. Отдельный вход. Огромный рекламный потенциал. Номер объекта: #2/556719/20758



Move.ru - вся недвижимость России