

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 26.12.2025 в 03:39

<https://move.ru/objects/9287264226>

Наталья, Agora estate

79031704554

Москва, Калужская площадь, 1к1

204 600 000 ₽

Москва, Калужская площадь, 1к1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

239 м²

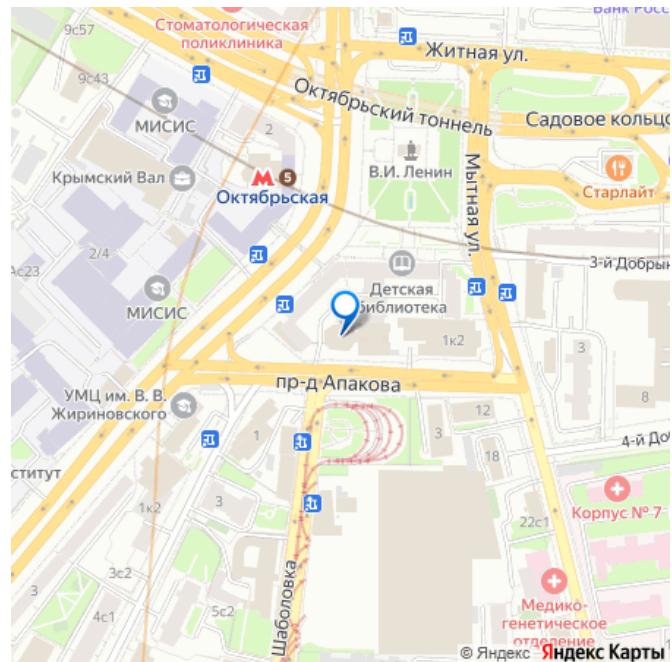
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

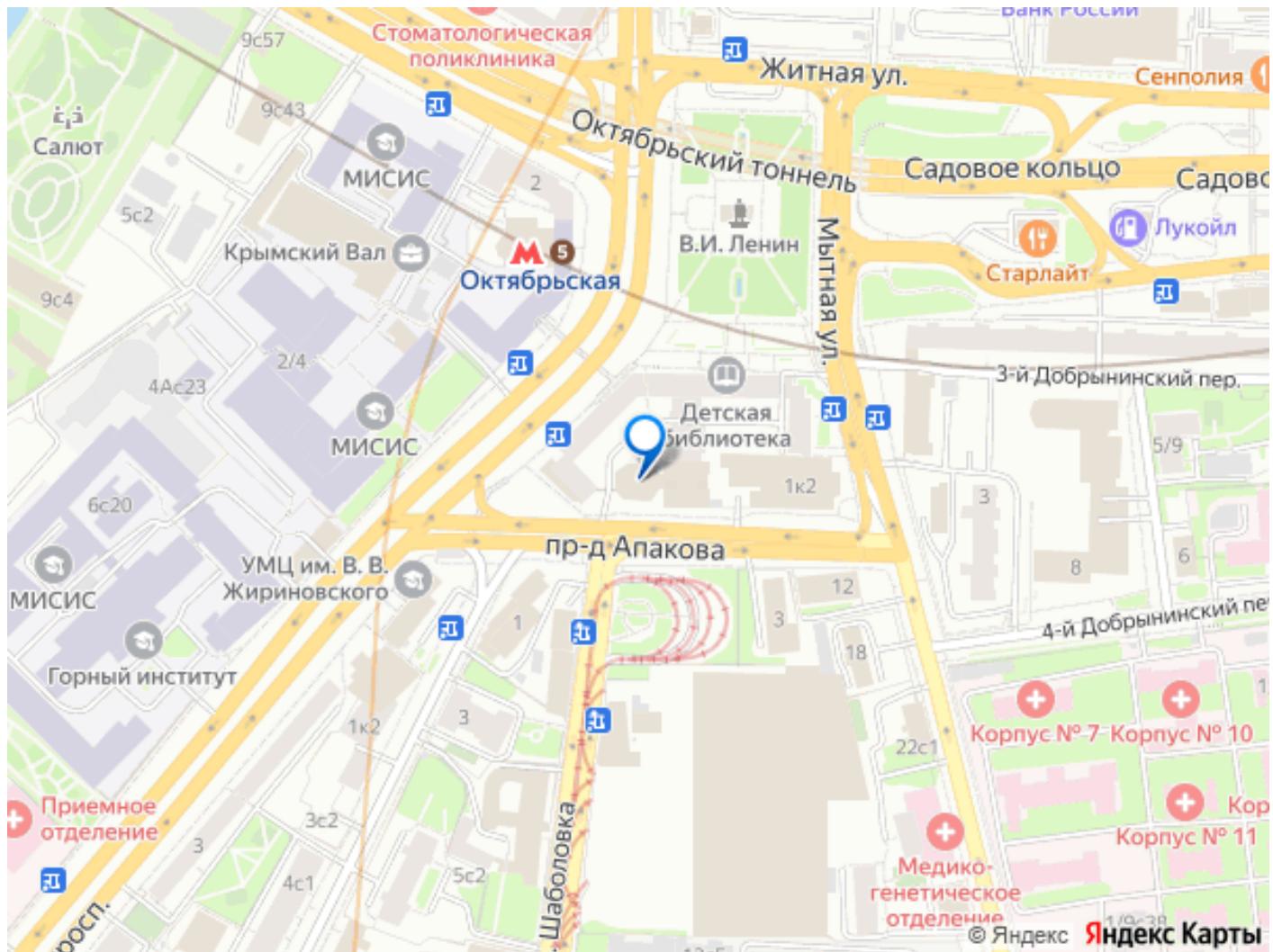


Описание

Продажа помещения общей площадью 239 кв.м. (блок № 3 на плане), расположенного на 1-м этаже (211,4 кв.м) и на антресоли (27,6 кв.м) жилого дома. Станция метро Октябрьская, 2 минуты пешком. Отдельный вход с фасада и запасной - со двора. Центр города, интенсивный автомобильный трафик, активный пешеходный поток. Около входа - остановки общественного транспорта и подземный переход. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Cult», «Созвездие», большое количество бизнес-

центров, Национальный исследовательский
технологический университет МИСИС,
Российская государственная детская
библиотека Отлично подойдёт под любой вид
деятельности: торговое помещение, магазин,
ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк,
офис продаж, кофейня и др.Объект №
550607Номер объекта: #5/550607/310





Move.ru - вся недвижимость России