

Создано: 21.03.2026 в 02:10

Обновлено: 21.03.2026 в 02:10

Москва, Калужская пл, 1к1

**204 600 000 ₺**

Москва, Калужская пл, 1к1

Улица

[площадь Калужская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

239 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

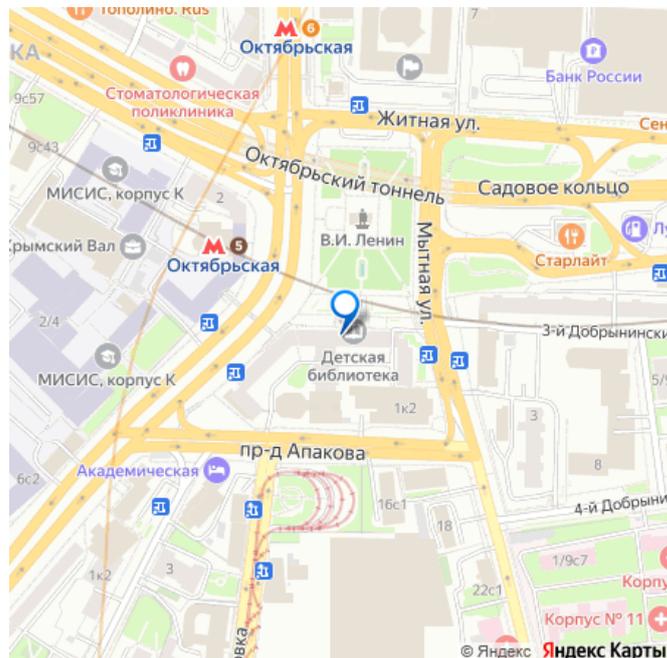
Продажа помещения свободного назначения в ЦАО на Калужской площади в минуте от станции метро Октябрьская. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ТОПовая локация: — первая фасадная линия — в минуте от станции метро Октябрьская — первый этаж и антресоль жилого дома — помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Cult», «Созвездие», большое количество бизнес-центров, Национальный исследовательский технологический университет МИСИС, Российская государственная детская

<https://move.ru/objects/9292179839>

**Эстейт Капитал, Эстейт Капитал**

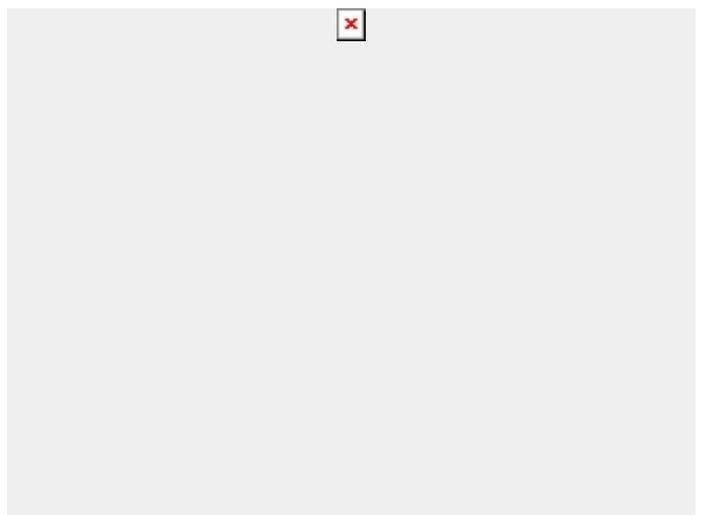
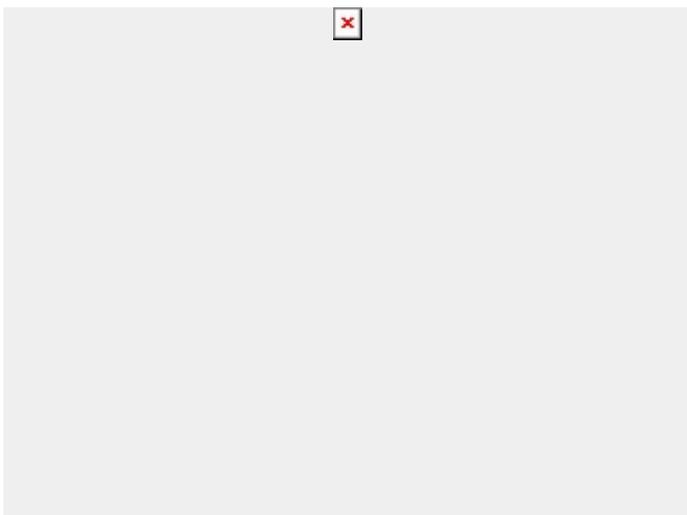
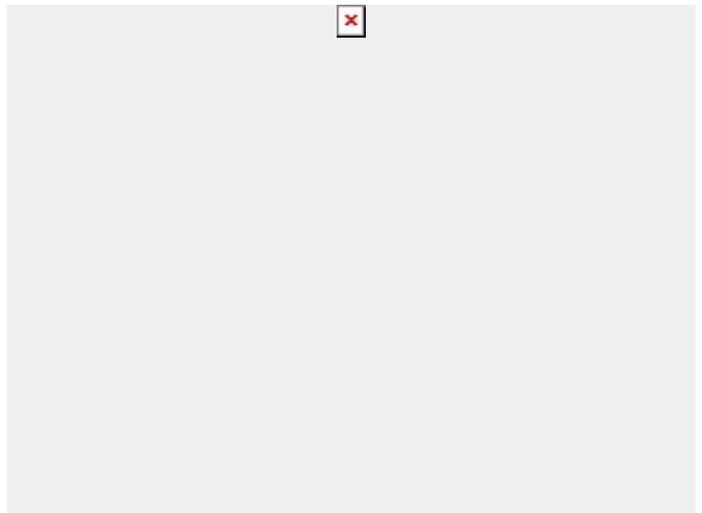
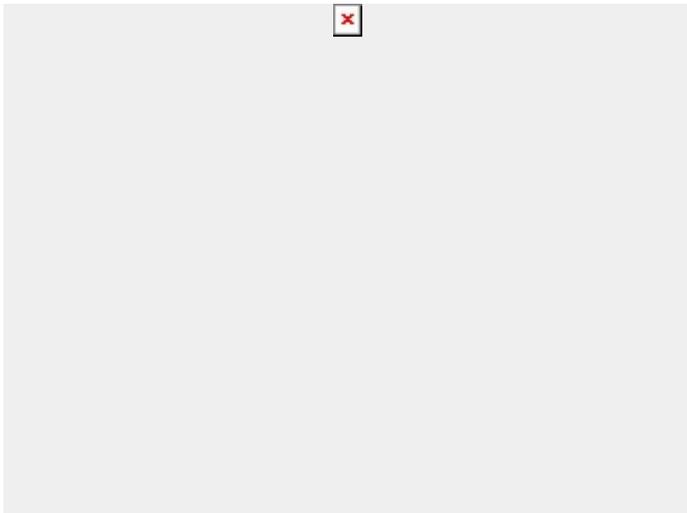
**89251234567**

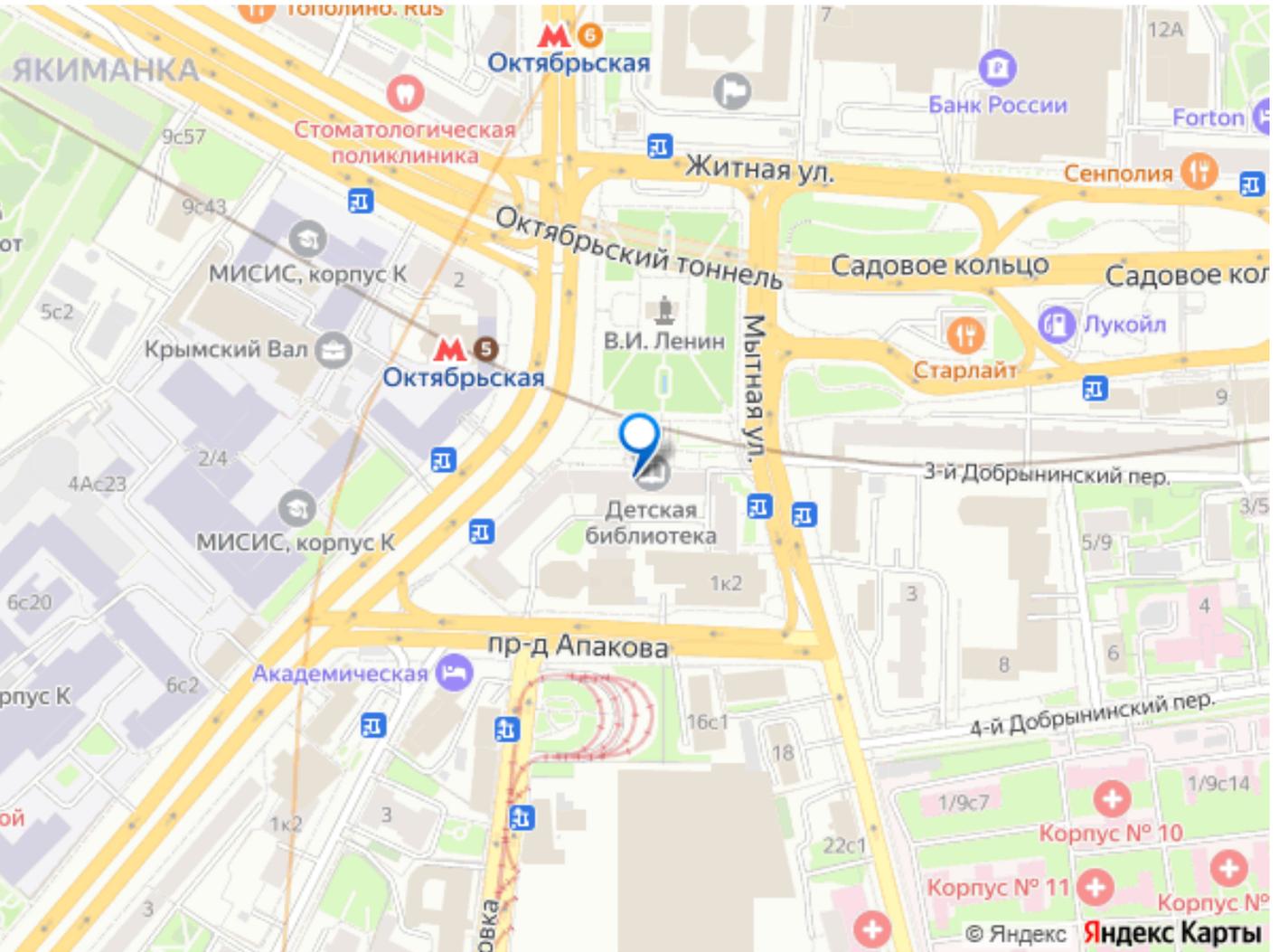
для заметок



библиотека Технические характеристики: —  
площадь 239,0 кв.м — высота потолков на 1  
этаже - 4,4 м, на антресоли - 2 м — свободная  
планировка — отлично подойдет для  
магазина, аптеки, салона красоты, офиса  
продаж, медицинского центра, кофейни и  
любого другого бизнеса — в помещении  
имеется вентиляционный канал для  
использования в качестве технологической  
вытяжки ЦЕНА ПРОДАЖИ: 204 600 000 руб.

\_\_\_\_\_ Эстейт Капитал более 20 лет на  
рынке коммерческой недвижимости. Собрали  
для вас самые ликвидные и перспективные  
объекты. Чтобы записаться на показ -  
звоните по номеру в объявлении или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России