

Москва, ул. Проходчиков, 4с2

13 200 000 ₽

Москва, ул. Проходчиков, 4с2

Улица

[улица Проходчиков](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

23 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

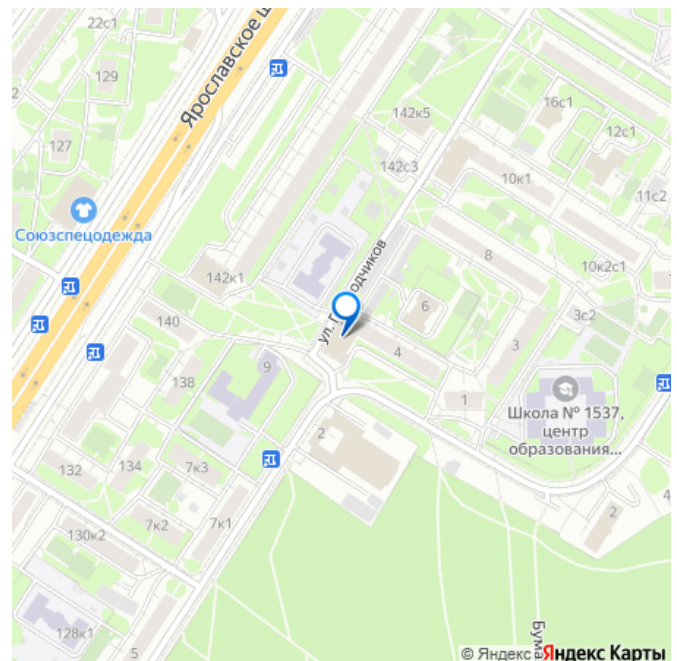
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 23 м2 с арендатором пункт выдачи Яндекс Маркет на ул. Проходчиков, д. 4 стр 2 (15 минут транспортом от МЦК Ростокино). 1 линия домов. Помещение 23 м2, располагается на 1 этаже в пристройке к жилому дому, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,2 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 10 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива, в 100 метрах остановка общественного транспорта. Окружение: супермаркет Пятерочка , сетевая аптека Апрель , салон

для заметок



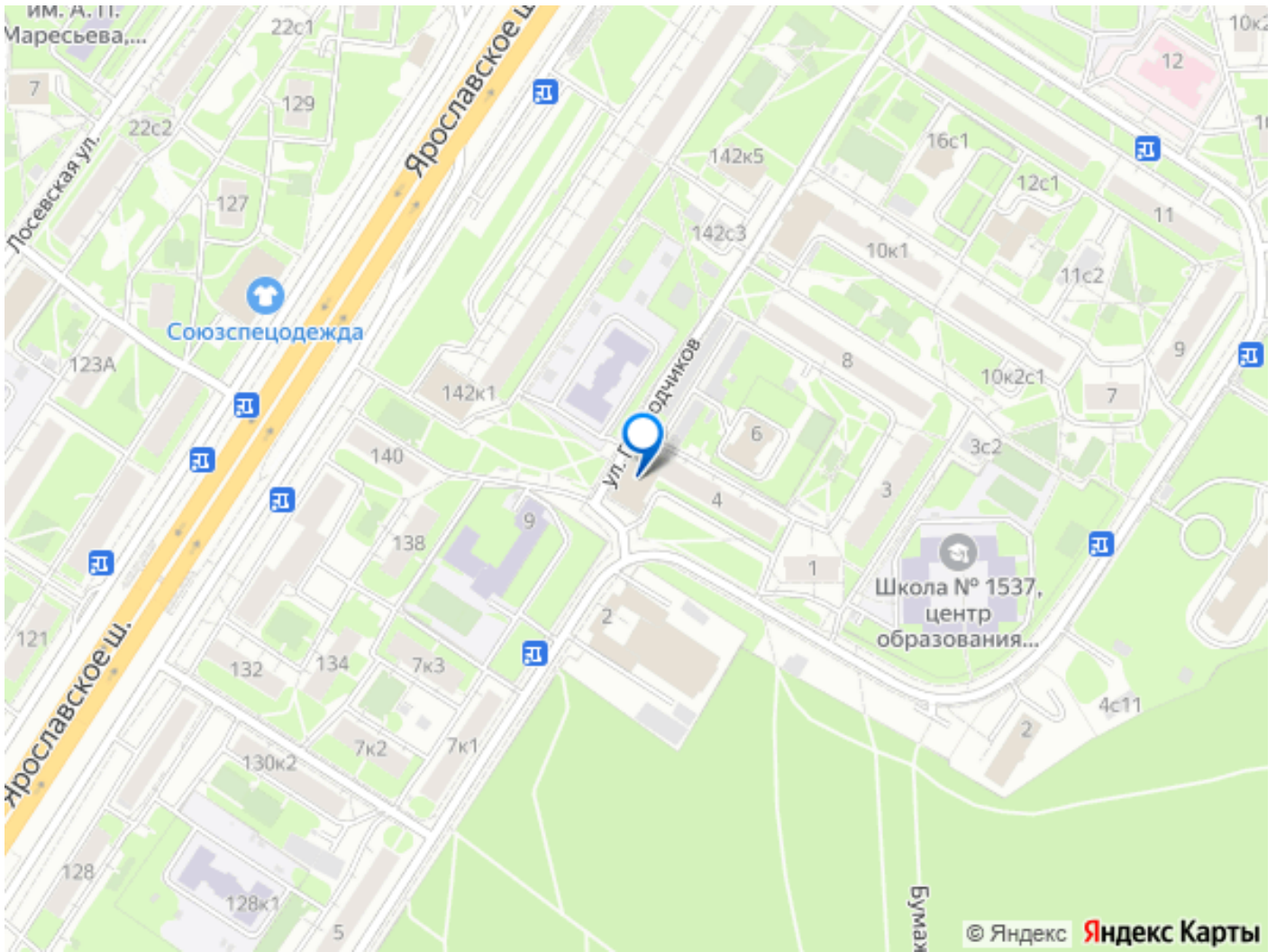
красоты, пекарня, хозтовары, шаурма.

Арендатор: пункт выдачи Яндекс Маркет .

Срок договора на 7 лет с марта 2023 года.

Стоимость 13,2 млн. рублей. УСН. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России