

Москва

**64 500 000 ₺**

Москва

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

240.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

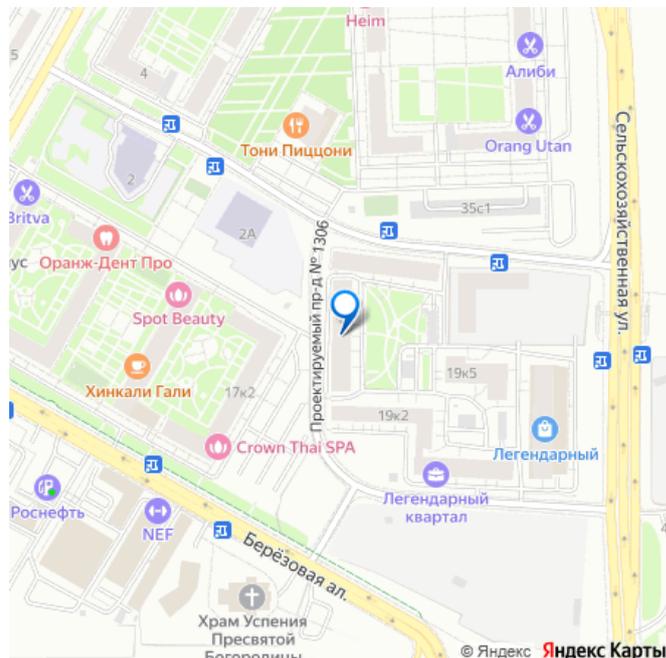
916012 Прямая продажа от собственника. Продается отличное торговое помещение с ремонтом на первом этаже ЖК «Легендарный квартал» на Ботаническом саду. Высота потолков – 3,2 метра. Мощность 55 кВт (с возможностью увеличения). Помещение оборудовано тремя отдельными входами. Возможно деление. В ЖК бизнес-класса, где расположено помещение, находится более 3000 апартаментов, что гарантирует постоянный поток клиентов. Жилой комплекс «Легендарный квартал» располагается в Останкинском районе, всего в 15 минутах пешком от станции метро «Ботанический сад». Рядом находится еще один крупный жилой комплекс – «Green Park», также привлекающий активный пешеходный трафик. Вдобавок, в ближайшем будущем

<https://move.ru/objects/9290807520>

**Soul Estate, Soul Estate**

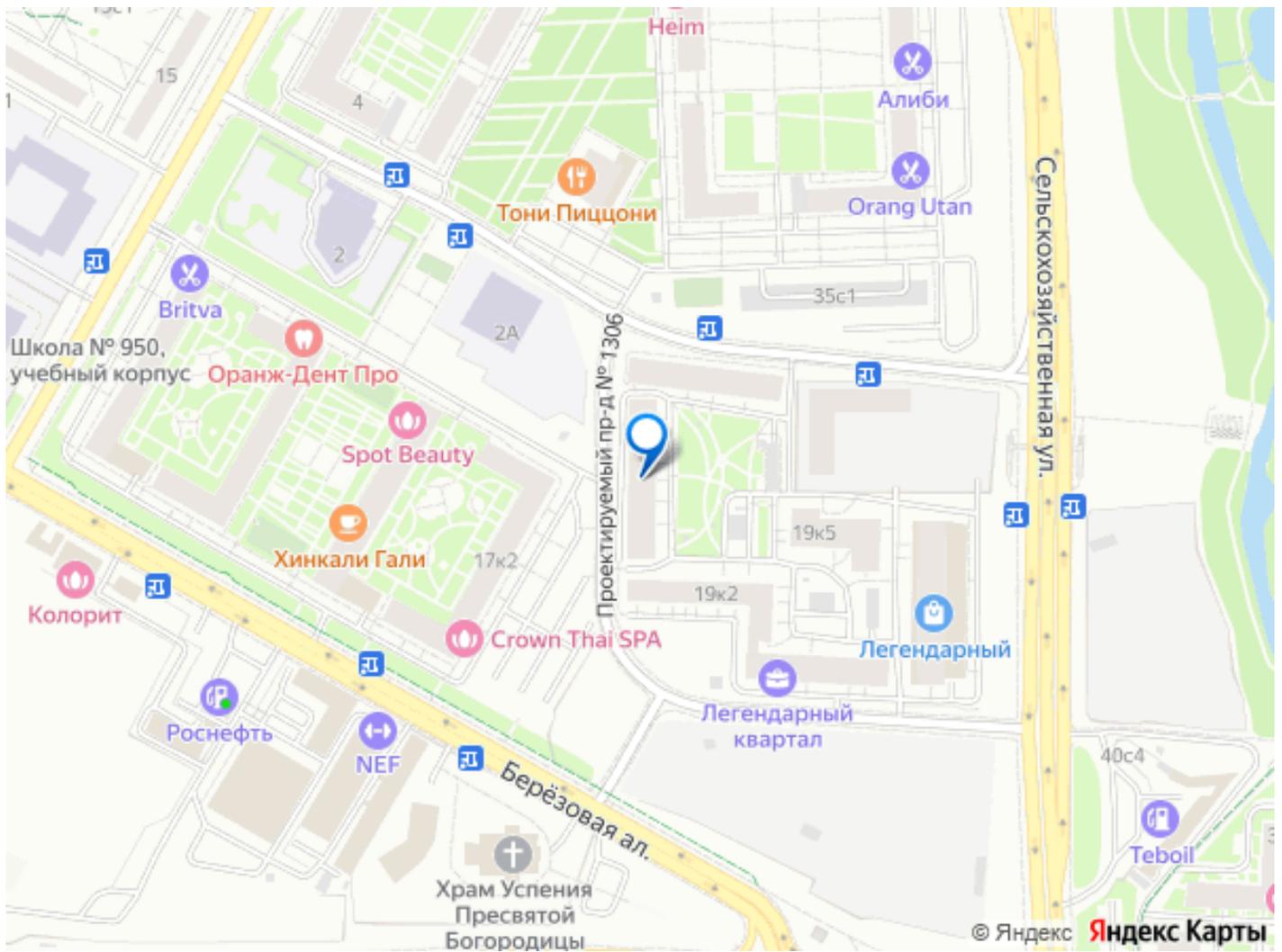
**89251234567**

для заметок



будет построена дорога с развязками, что увеличит трафик и еще больше повысит привлекательность расположения.





Move.ru - вся недвижимость России