

**Москва**

**64 500 000 ₺**

Москва

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

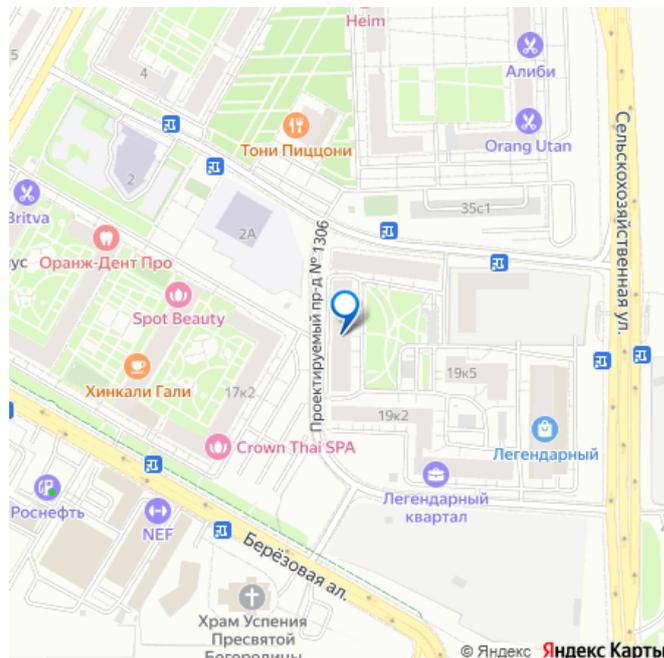
Раздел

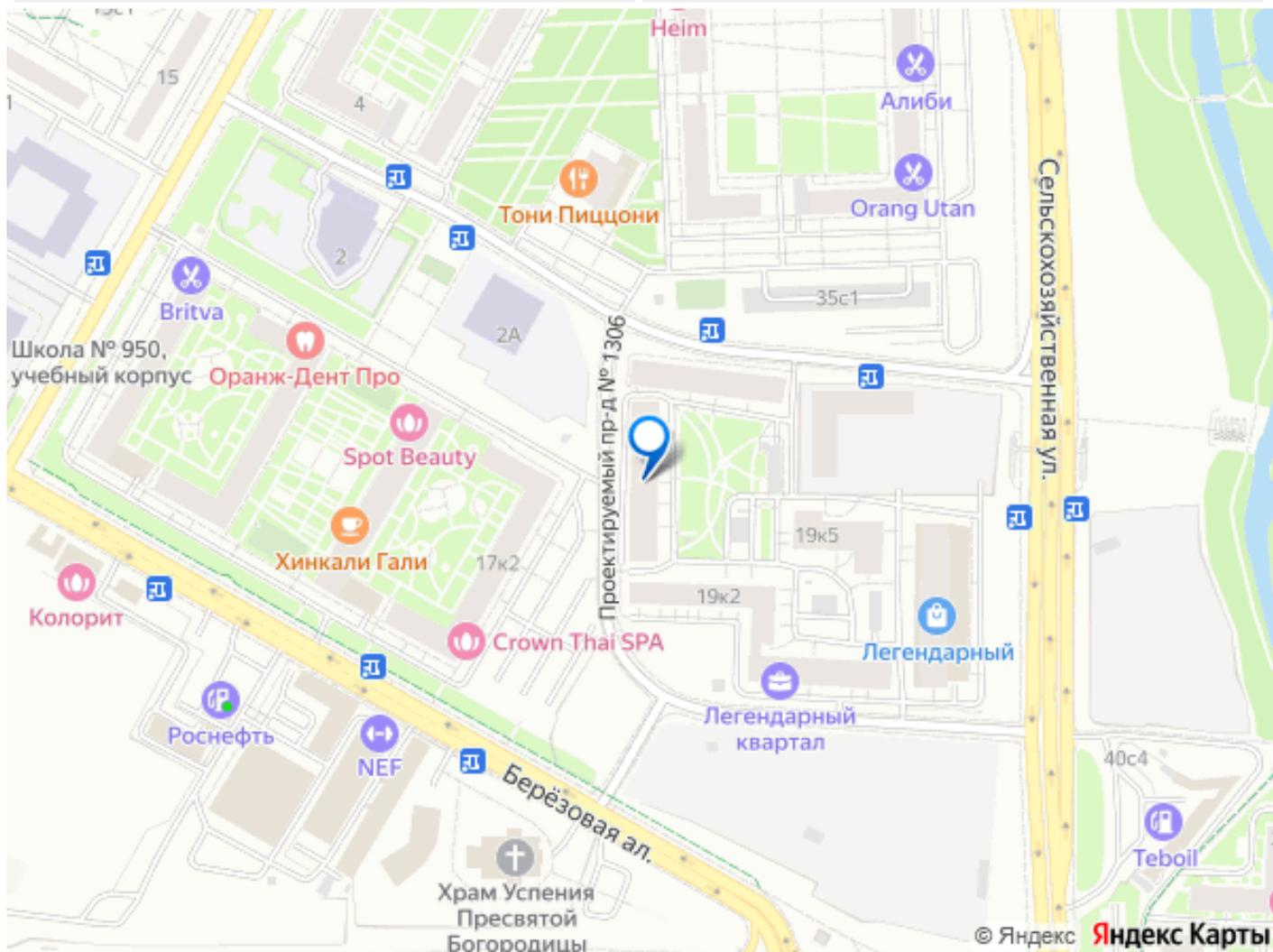
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа торгового помещения 240,3 м<sup>2</sup> по адресу Березовая аллея, д.19 корпус 3 (15 минут пешком от метро Ботанический Сад). Помещение расположено на 1 этаже жилого дома, открытая планировка, три входа, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду смотрят во двор комплекса. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 40 кВт. Ранее располагался магазин Ярче . Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: супермаркет Дикси , большой комплекс Грин парк . Дом сдан. Всего в ЖК 3144 апартаментов. Диапазон метражей апартаментов 24 – 84 м<sup>2</sup>. Стоимость продажи 64,5 млн. рублей. Без комиссии.

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России