

Создано: 26.01.2026 в 15:30

Обновлено: 26.01.2026 в 17:20

Москва, пл. Победы, 2к2

100 000 000 ₽

Москва, пл. Победы, 2к2

Улица

[площадь Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

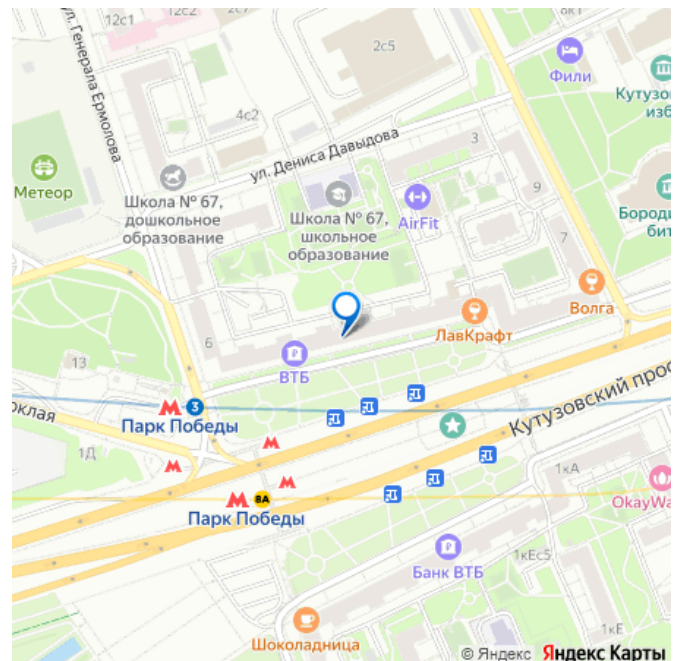
Продажа торгового помещения 240 м² с арендаторами на площади Победы, д. 2к2 (5 минут пешком от метро Парк Победы). 1 линия домов. Первый этаж, второй этаж и цоколь, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 35 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендаторы: магазин Винлаб, Салон красоты, арендный поток по всем арендаторам 592 000 рублей, окупаемость

<https://move.ru/objects/9288356193>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

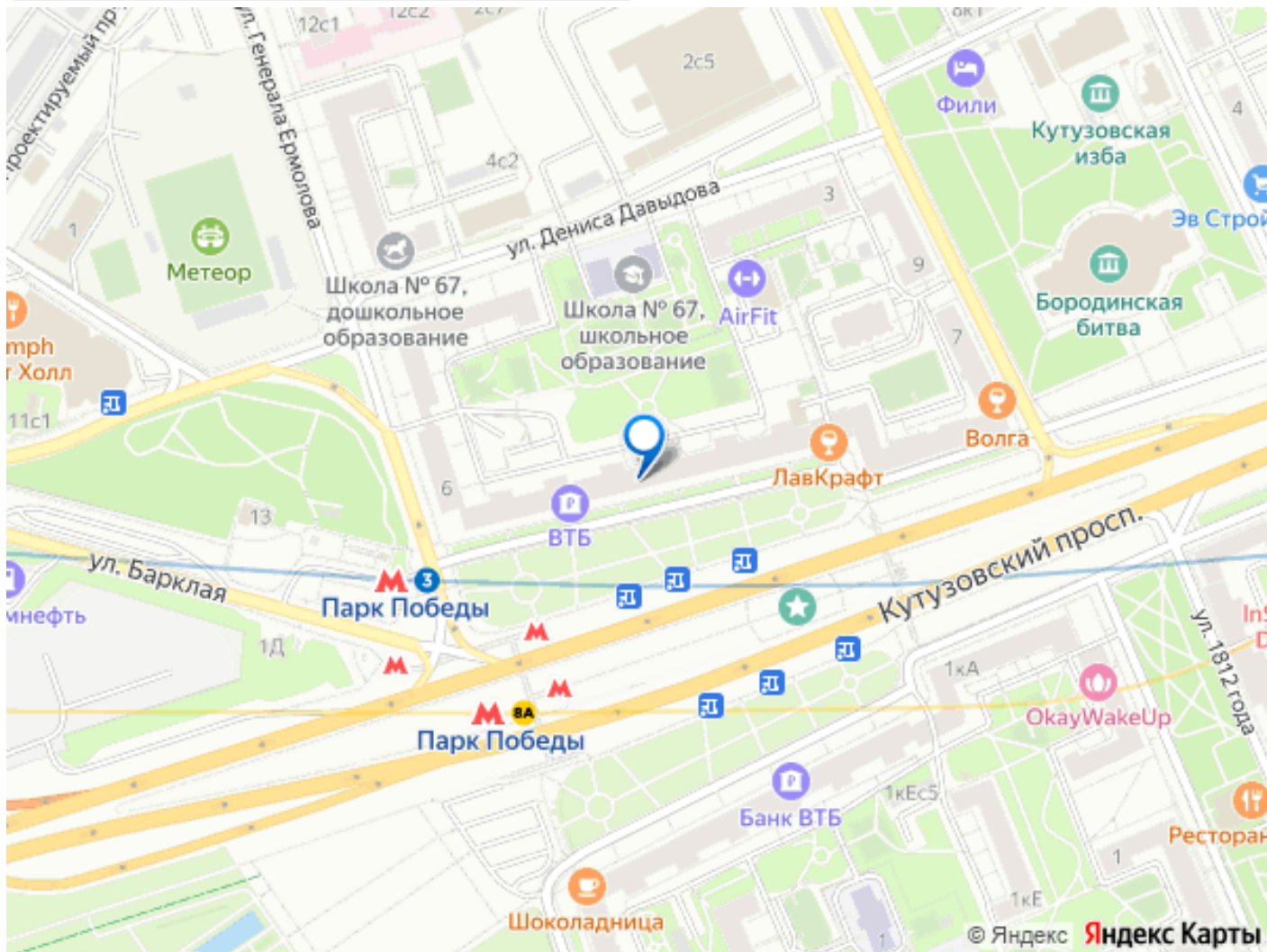
89251234567

для заметок



14,1 лет. Стоимость продажи 100 000 000
рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России