

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 15.12.2025 в 03:43

<https://move.ru/objects/9287264033>

Елена, Agora estate

**79031706670****Москва, Нижняя Красносельская улица,  
5с1****170 000 000 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 5с1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)**ТП - Торговое помещение**

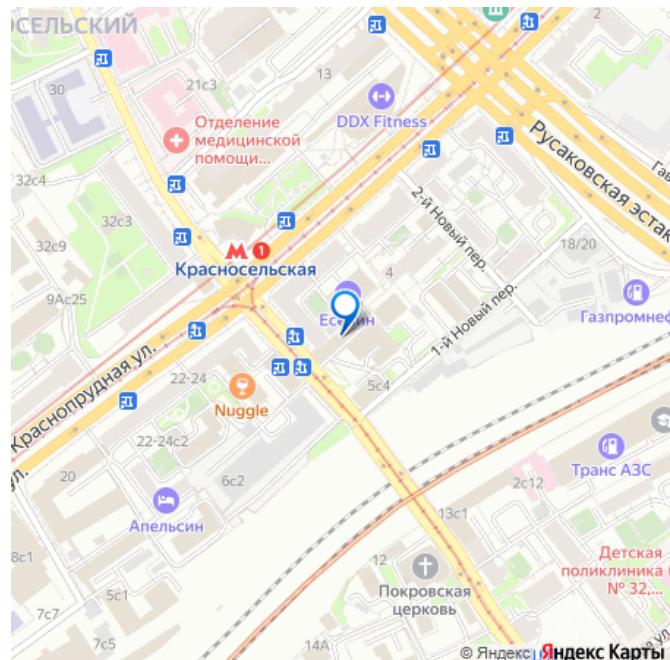
Общая площадь

241.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

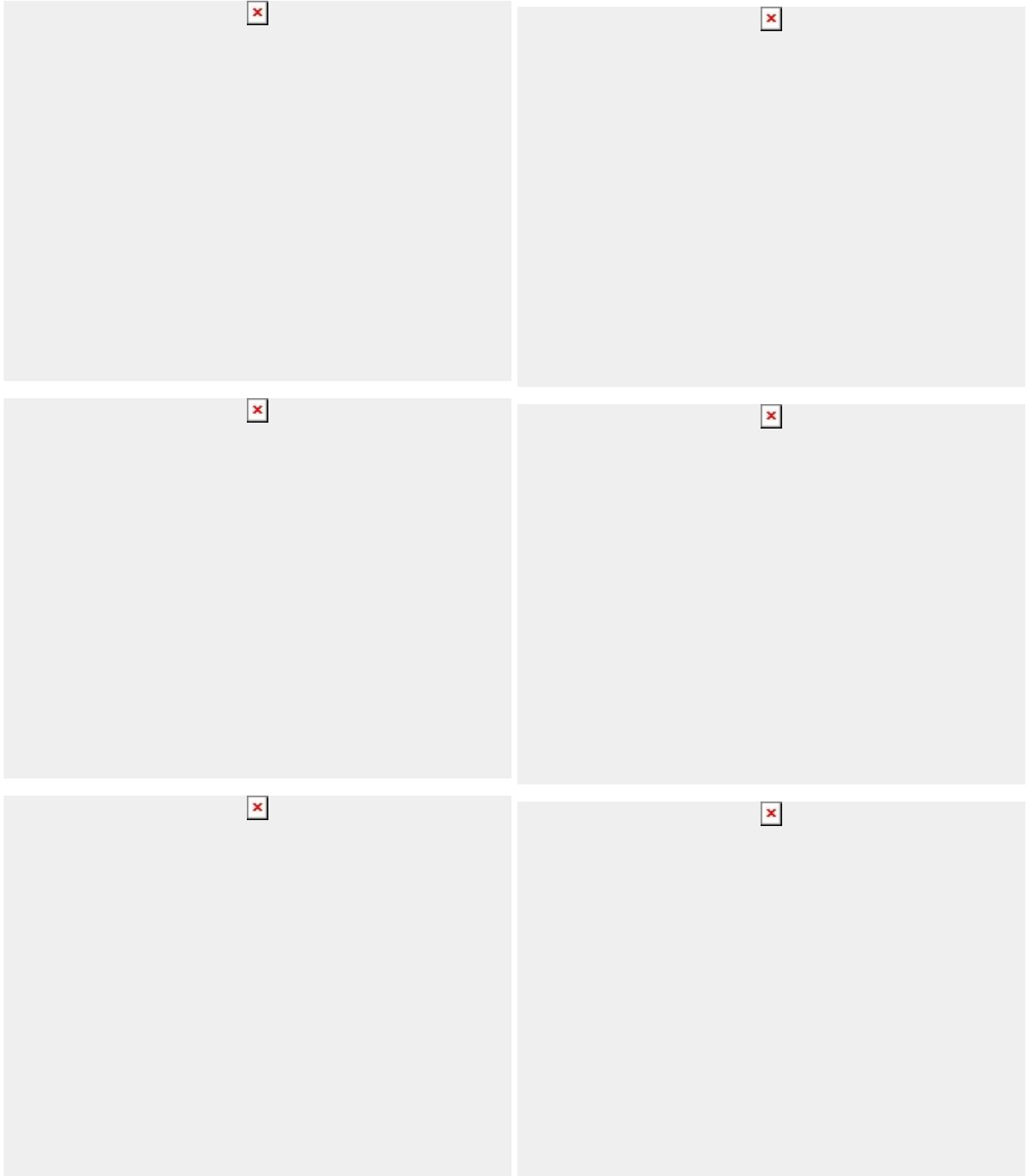
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

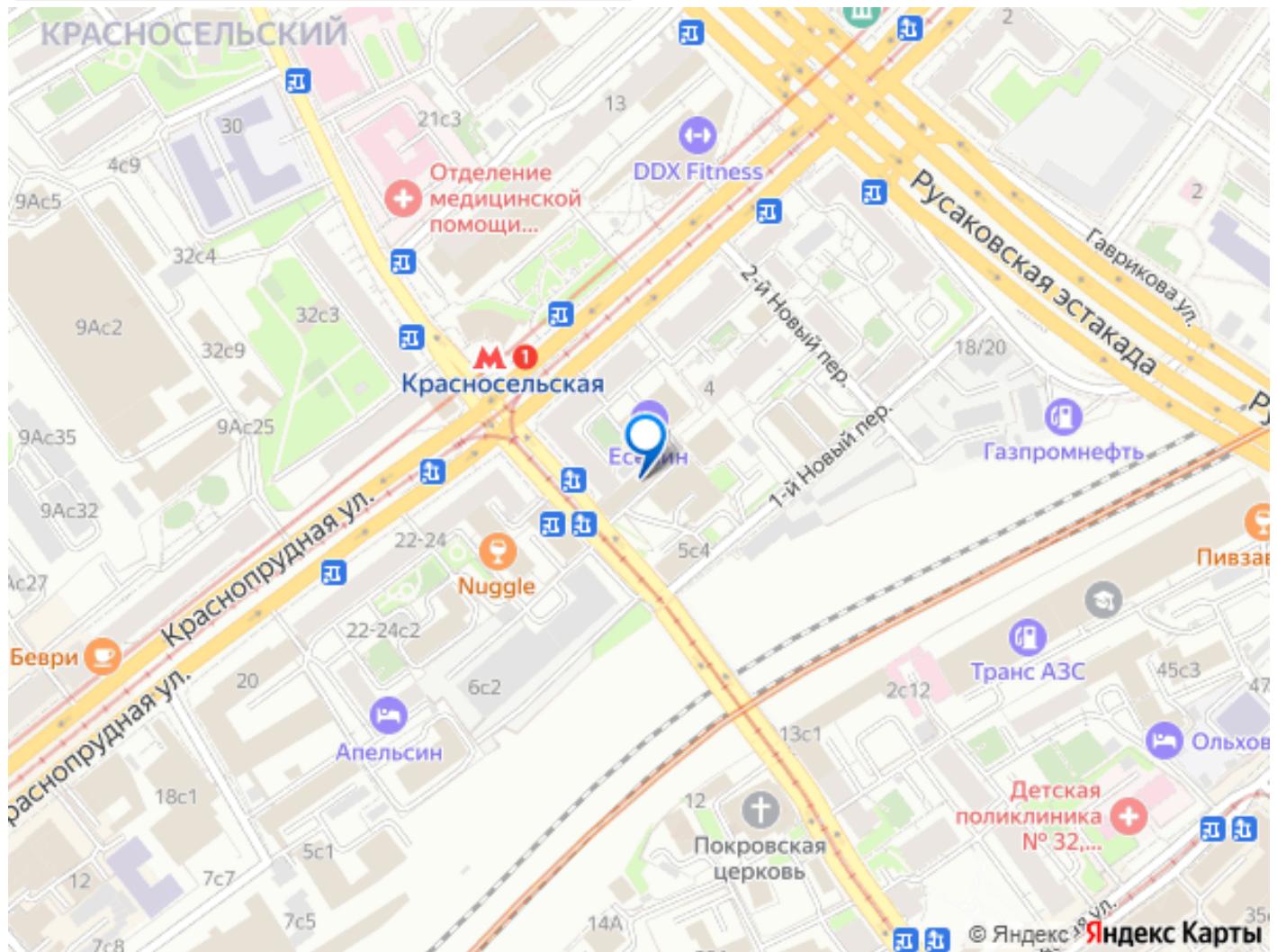
149 метров от выхода со станции метро Красносельская, прямая видимость. Продажа торгового помещения на первой линии улицы Нижняя Красносельская. Административное здание. Площадь 241,8 кв.м, отдельный вход с улицы. Два уровня: 1 этаж и цоколь, два торговых павильона при входе для уличной торговли. Все городские коммуникации, электрическая мощность 30 кВт. Планировка зальная, окна, высокие потолки - 3,3 м. Качественный ремонт. Есть место для наружной рекламы. Сдано в аренду по краткосрочным договорам, 4 арендатора. Помещение расположено в одном из

центральных районов города с массовой  
жилой и административной застройкой, вход  
в помещение - на улице с очень активным  
пешеходным и автомобильным трафиком.

Объект № 549649 Номер объекта:

#5/549649/310





Move.ru - вся недвижимость России