

🕒 Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 15.12.2025 в 03:43

<https://move.ru/objects/9287264033>

Елена, Agora estate

79031706670

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
5с1**

170 000 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 5с1

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

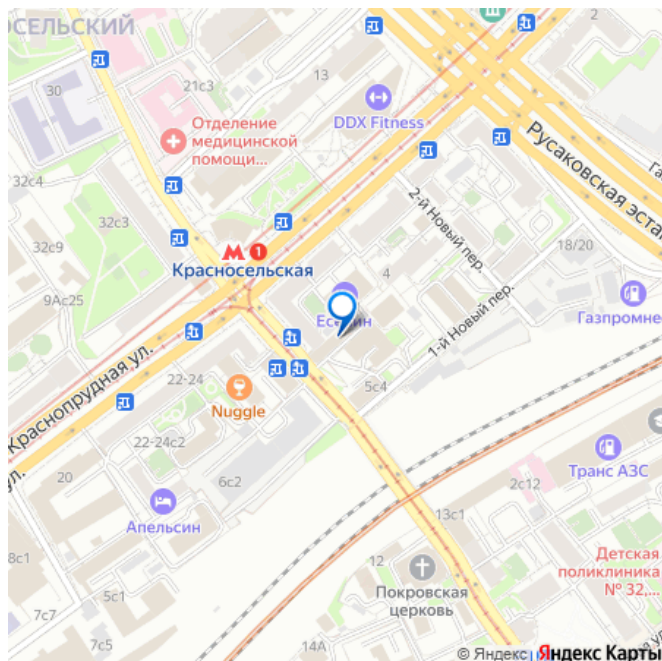
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

149 метров от выхода со станции метро Красносельская, прямая видимость. Продажа торгового помещения на первой линии улицы Нижняя Красносельская. Административное здание. Площадь 241,8 кв.м, отдельный вход с улицы. Два уровня: 1 этаж и цоколь, два торговых павильона при входе для уличной торговли. Все городские коммуникации, электрическая мощность 30 кВт. Планировка залная, окна, высокие потолки - 3,3 м. Качественный ремонт. Есть место для наружной рекламы. Сдано в аренду по краткосрочным договорам, 4 арендатора. Помещение расположено в одном из

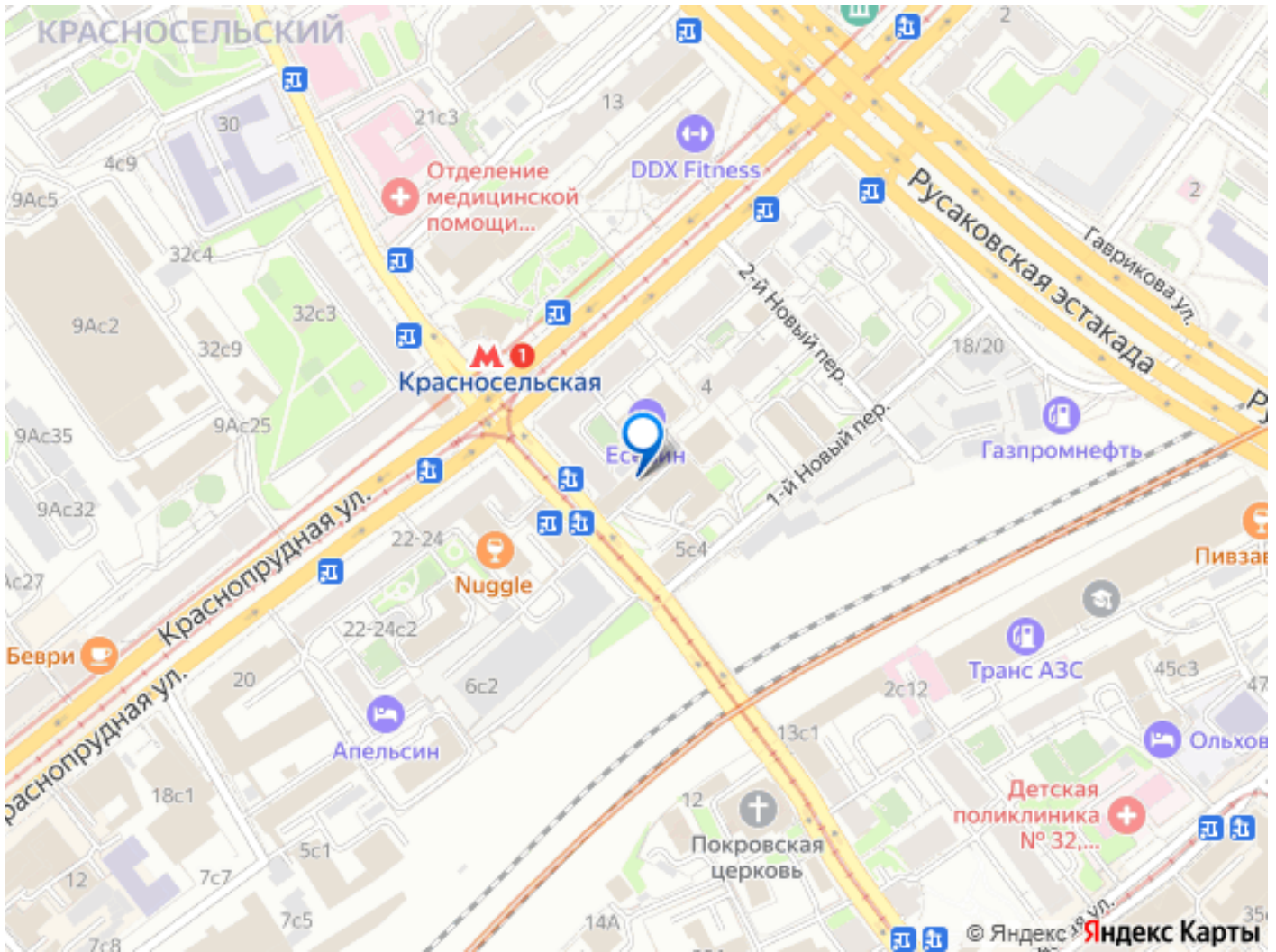


центральных районов города с массовой жилой и административной застройкой, вход в помещение - на улице с очень активным пешеходным и автомобильным трафиках.

Объект № 549649Номер объекта:

#5/549649/310





Move.ru - вся недвижимость России