

Москва, Нижняя Красносельская ул, 5с1

170 000 000 ₺

Москва, Нижняя Красносельская ул, 5с1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

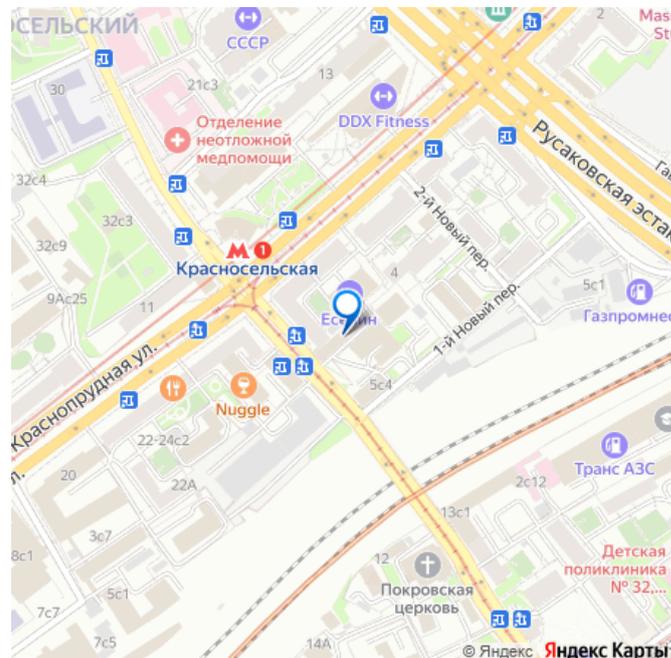
Номер лота А1277. Предлагаем торговое помещение с арендаторами Студия красоты - Sarafan, Кафе - Thai little, Офис - Квест кидс; Кафе - Pretty Bubble tea, площадью 241,8 кв. м., расположенное на первом и цокольном этажах жилого дома. Без комиссии для покупателя. Преимущества объекта: -первая линия; -2 минуты пешком от станции метро Красносельская; -700 м до Площади трех вокзалов, 400 м до съезда на ТТК; - густонаселенный район с хорошим трафиком и сложившейся инфраструктурой; -объект отлично просматривается, находится в легком доступе для клиентов; -развитая инфраструктура района; -надежные арендаторы; -два торговых павильона; -зальная планировка; -место для вывески; - наземная парковка. Технические параметры

<https://move.ru/objects/9290759914>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

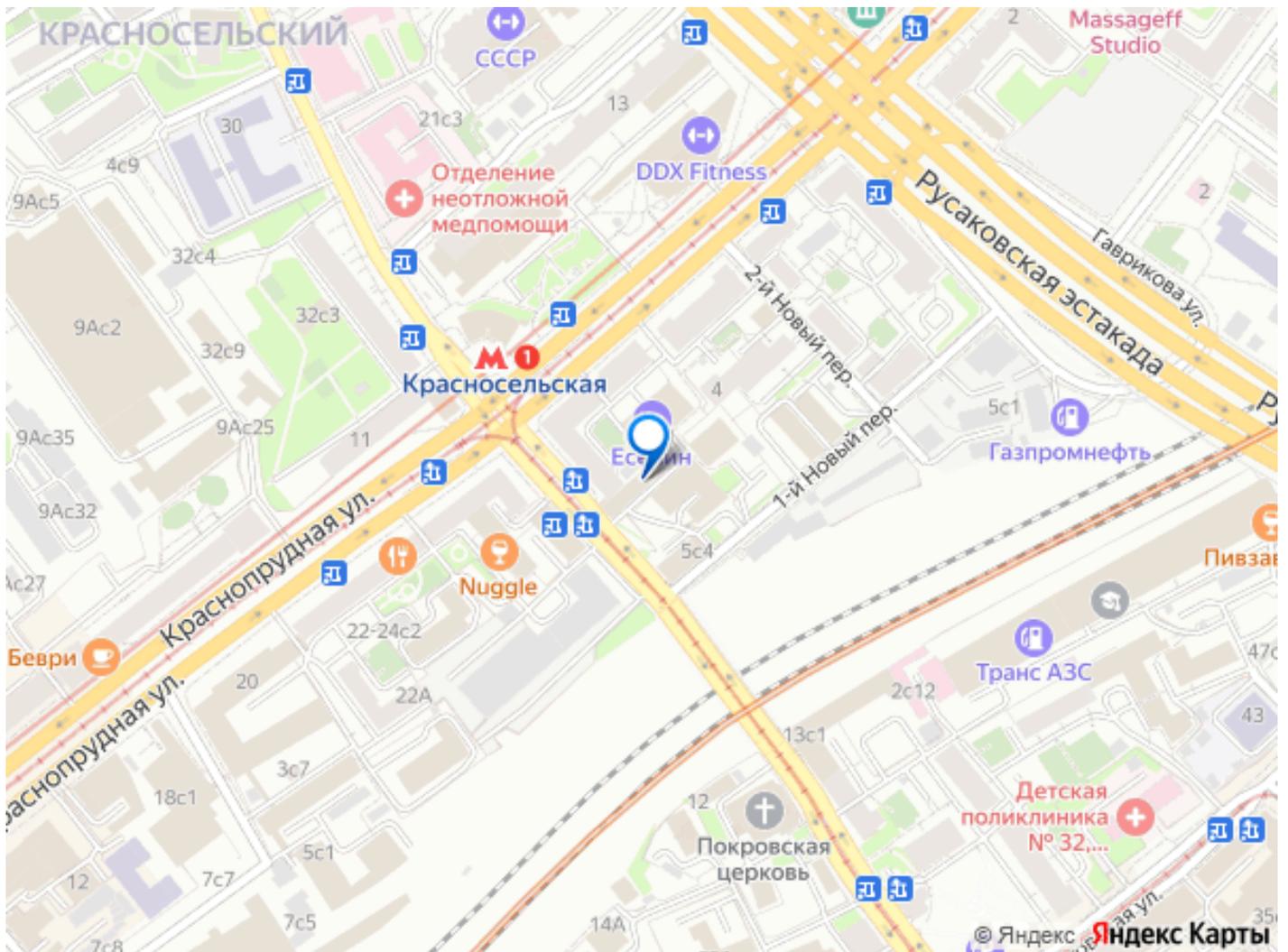
89251234567

для заметок



объекта: -несколько входных групп; -
электрическая мощность: 30 кВт; -высота
потолков: 3.3 м. Информация об арендаторах:
-арендаторы: 1 этаж - Студия красоты -
Sarafan; Кафе - Thai little. Цокольный этаж -
Офис - Квест кидс; Кафе - Pretty Bubble tea; -
доход: 805 000 руб./мес.; Свяжитесь с нами
для получения дополнительной информации!





Move.ru - вся недвижимость России