

Создано: 24.11.2025 в 19:54

Обновлено: 25.01.2026 в 03:53

<https://move.ru/objects/9286867421>

Layton, Layton

79337879764

Москва, улица Сергея Радонежского, 2

89 813 711 ₽

Москва, улица Сергея Радонежского, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Сергея Радонежского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241 м²

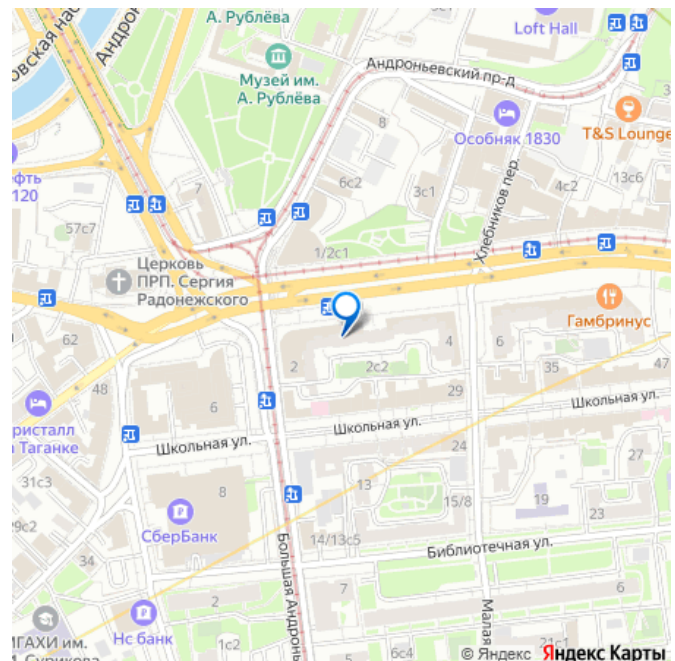
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул
Сергия Радонежского, 2 Арендаторы: •
табак/пекарня/готовая еда • Площадь: 241 м2
Окупаемость: 15 лет Стоимость продажи: 89
813 711 руб. Мощность: 105 кВт МАП: 500 000
р. ГАП: 6 000 000р. Объект находится в 7
минутах от метро Римская. Это готовый
бизнес с пассивным доходом от надежного
арендатора с безупречной репутацией.
Объект не требует операционного участия
собственника и капитальных вложений.
Остались вопросы по объекту? Звоните прямо
сейчас! Номер объекта: 9849

