

Создано: 24.11.2025 в 19:54

Обновлено: 11.03.2026 в 12:53

**Layton, Layton**

**79337879764**

**Москва, улица Сергея Радонежского, 2**

**89 813 711 ₺**

Москва, улица Сергея Радонежского, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Сергея Радонежского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

241 м<sup>2</sup>

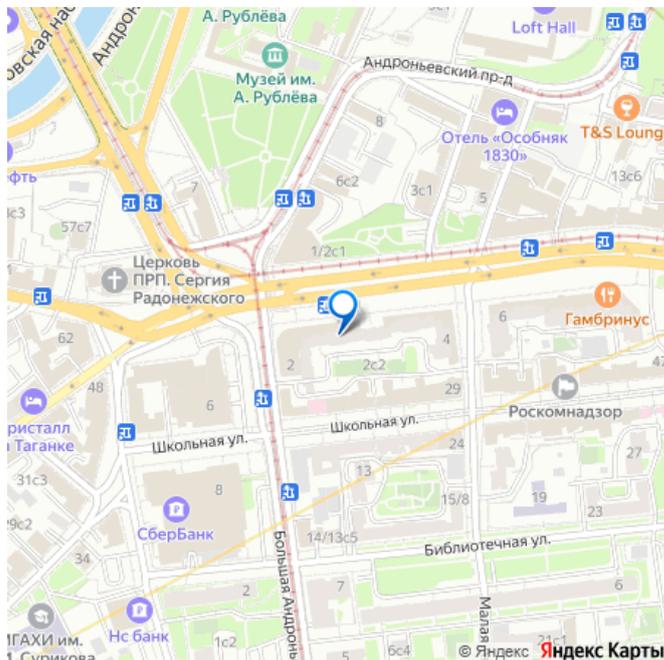
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул  
Сергия Радонежского, 2 Арендаторы: •  
табак/пекарня/готовая еда • Площадь: 241 м2  
Окупаемость: 15 лет Стоимость продажи: 89  
813 711 руб. Мощность: 105 кВт МАП: 500 000  
р. ГАП: 6 000 000р. Объект находится в 7  
минутах от метро Римская. Это готовый  
бизнес с пассивным доходом от надежного  
арендатора с безупречной репутацией.  
Объект не требует операционного участия  
собственника и капитальных вложений.  
Остались вопросы по объекту? Звоните прямо  
сейчас! Номер объекта: 9849

