

Создано: 24.11.2025 в 19:54

Обновлено: 25.01.2026 в 03:53

<https://move.ru/objects/9286867421>

Layton, Layton

79337879764

Москва, улица Сергия Радонежского, 2

89 813 711 ₽

Москва, улица Сергия Радонежского, 2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Сергия Радонежского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241 м²

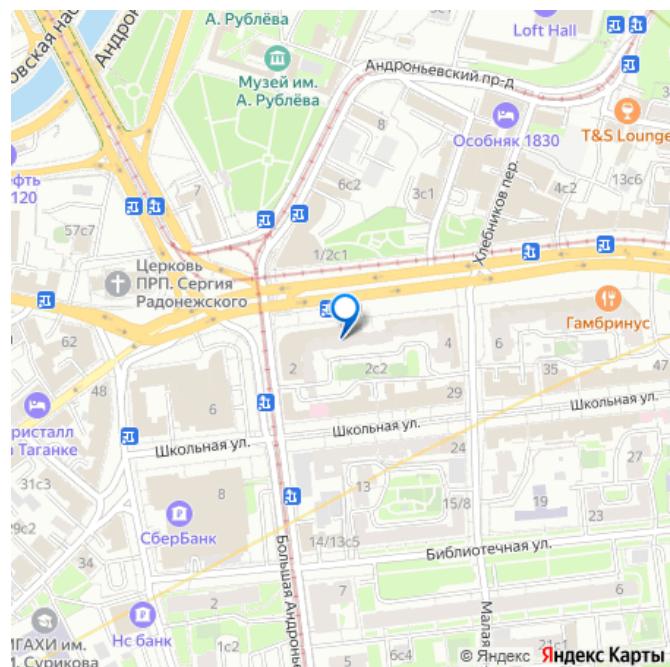
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Сергия Радонежского, 2 Арендаторы: • табак/пекарня/готовая еда • Площадь: 241 м² Окупаемость: 15 лет Стоимость продажи: 89 813 711 руб. Мощность: 105 кВт МАП: 500 000 р. ГАП: 6 000 000р. Объект находится в 7 минутах от метро Римская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9849

