

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

Москва, ул. Сергия Радонежского, 2

90 000 000 ₽

Москва, ул. Сергия Радонежского, 2

Улица

[улица Сергия Радонежского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

241 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

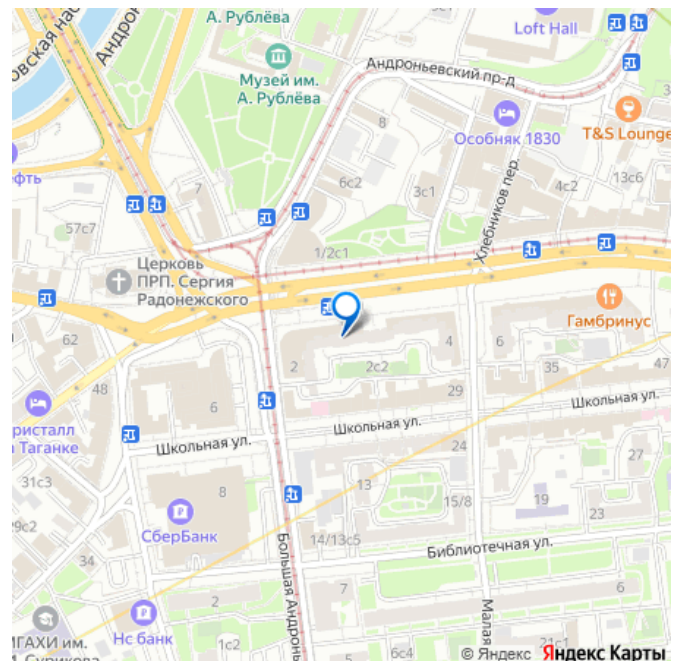
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

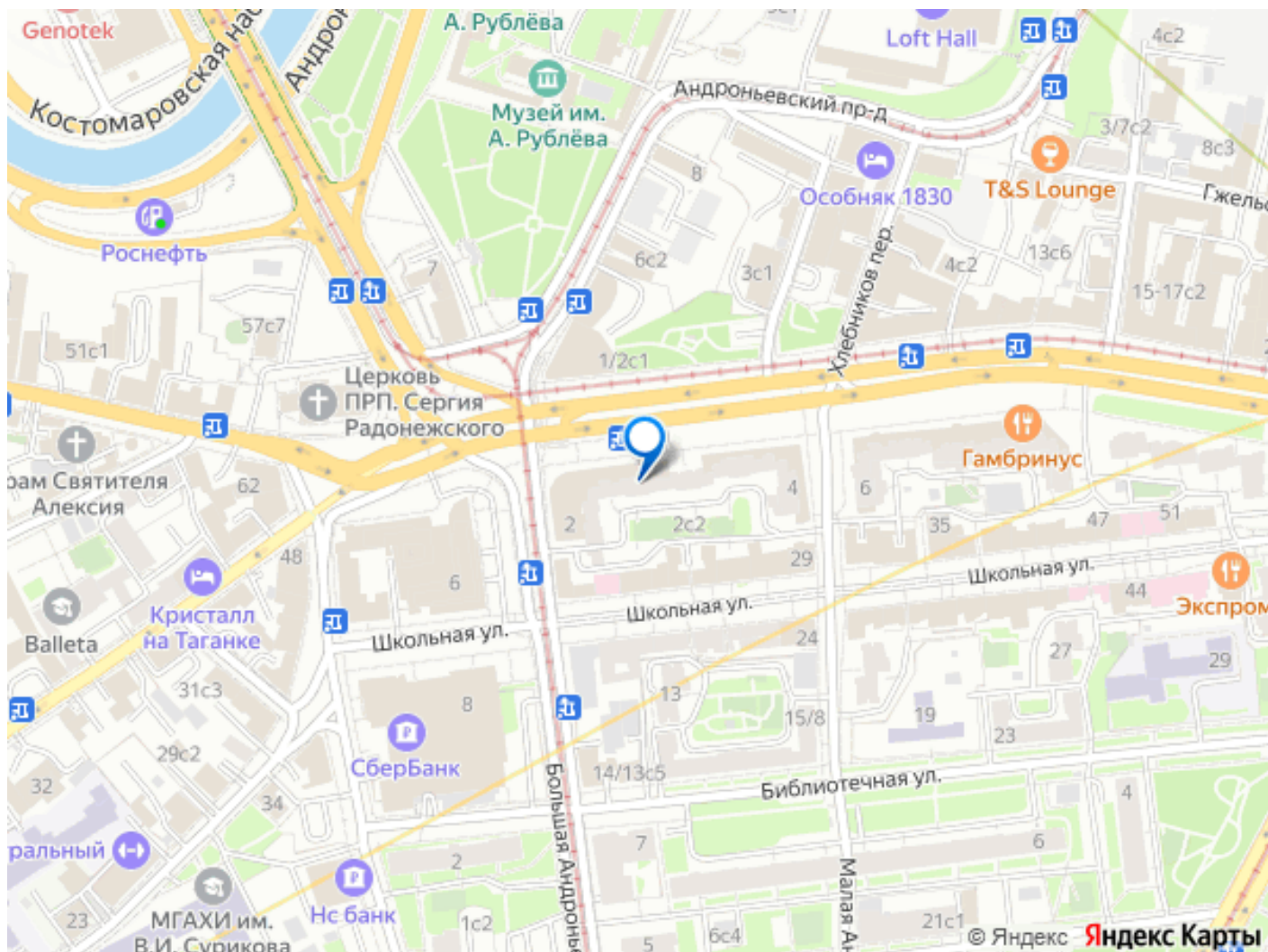
Продажа торгового помещения 241,5 м² на ул. Сергия Радонежского, д. 2 (5 минут пешком от метро Площадь Ильича). 1-я линия! Первый этаж, открытая планировка, три отдельных входа один из них с пандусом. высота потолка 3,15 м, витринные окна по фасаду, кондиционирование. Электрическая мощность 105 кВт. Состояние помещения за выездом арендатора. Место для размещения рекламы на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. В окружении жилых зданий и бизнес-центров, автомобильный подъезд, платная парковка. Арендатор: табак/пекарня/готовая еда, договор аренды

для заметок



на 10 лет с 2021 года, зарегистрирован в
Росреестре. Стоимость 90 млн.рублей. УС
налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России