

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Холодильный пер, 3с4

104 361 000 ₺

Москва, Холодильный пер, 3с4

Улица

[Холодильный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

242.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

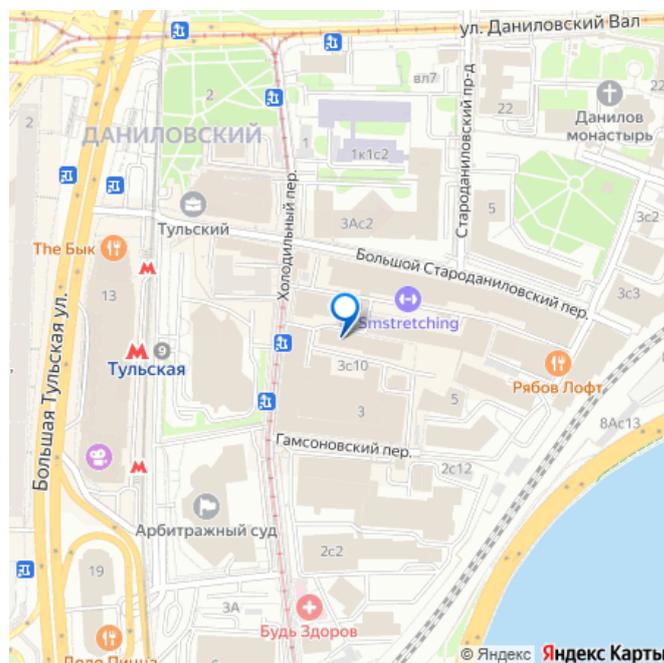
ID 3245. Помещение с арендатором на 1-м этаже в деловом квартале Товарищество Рябовской Мануфактуры (100 м от метро Тульская). Район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся ТЦ Ереван плаза, Даниловский рынок, ТЦ Тульский, Арбитражный суд, Данилов монастырь, бизнес-центры, театры и объекты культуры. Стильная, благоустроенная территория. Свободный доступ 24/7 (без пропускной системы). Свободная планировка. Большие окна. МАП - 792 820 руб., ГАП - 9 513 840 руб., доходность - 9.12%, окупаемость - 11 лет

<https://move.ru/objects/9290821309>

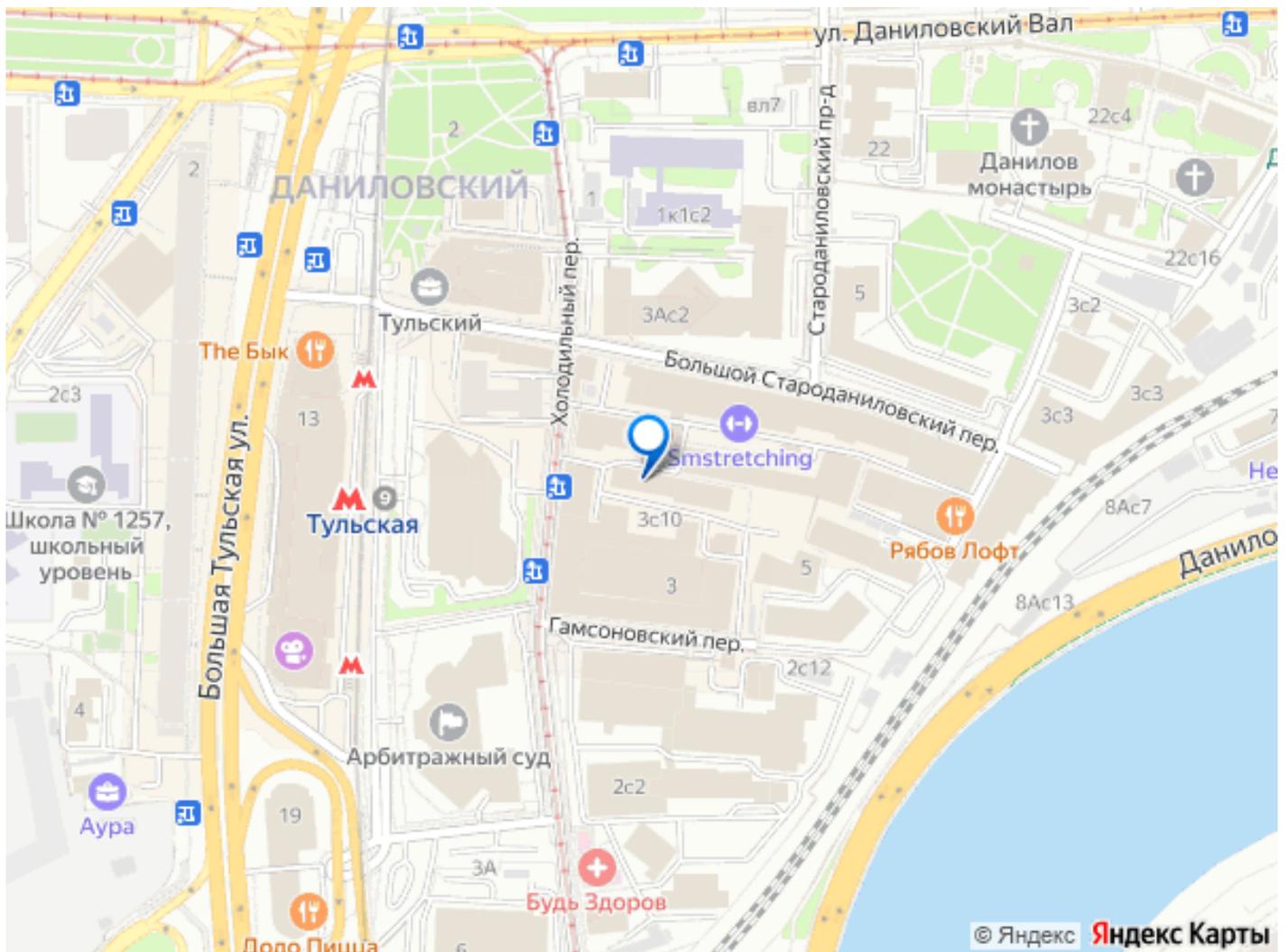
Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России