move.ru
10 лет вместе

Создано: 16.01.2025 в 09:50

Обновлено: 01.12.2025 в 13:09

https://move.ru/objects/9270024044

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

для заметок

Москва, Новослободская улица, 19С1

50 000 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

ЦАО, Тверской район

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

24 м^2

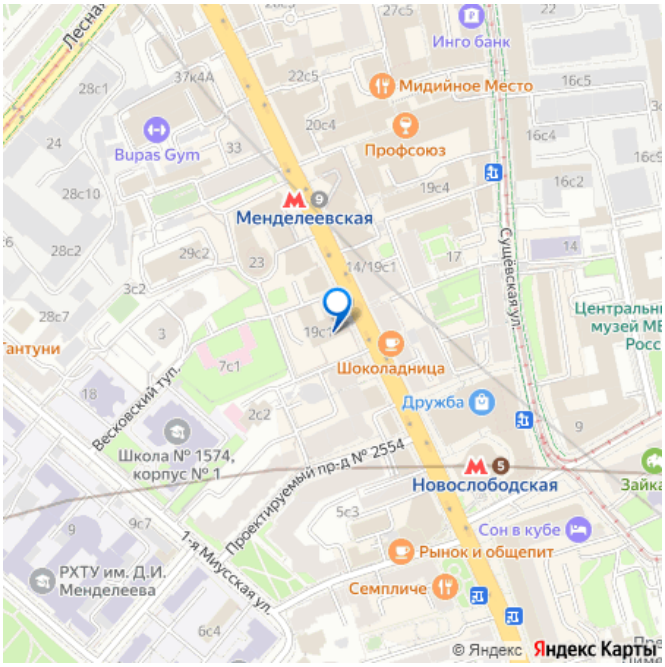
Детали объекта

Тип сделки

Продам

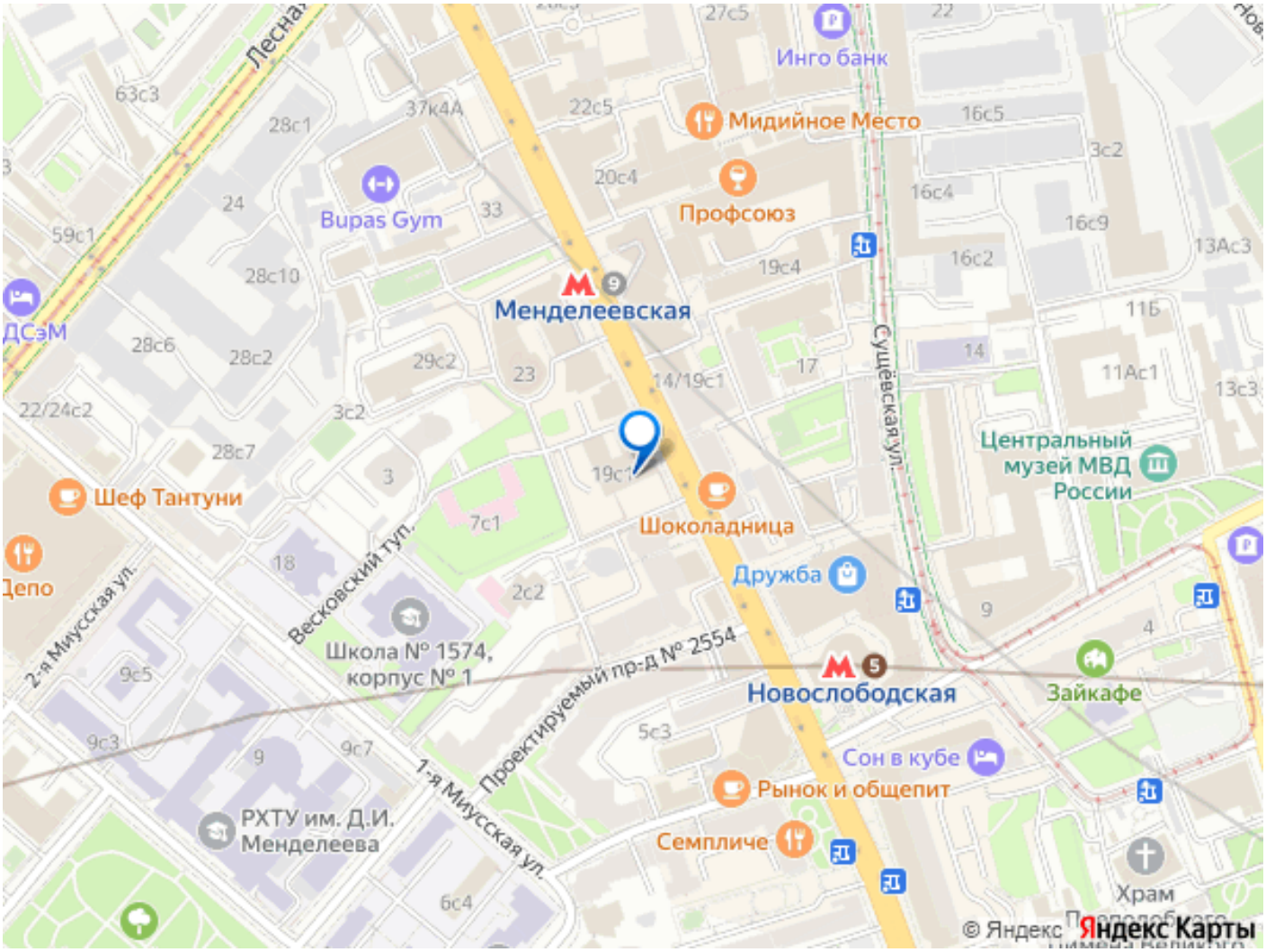
Раздел

Коммерческая недвижимость



Описание

Продажа торгового помещения 24,3 м2 на ул. Новослободская, д. 19с1 (1 минута пешком от метро Менделеевская). 1 линия домов. Помещение 24,3 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,3 м, витринные окна по фасаду. Коммуникации центральные. Электрическая мощность предоставляется в необходимом объеме. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Арендатор: Трансстроибанк. Договор аренды сроком на 5 лет, месячная арендная плата 370 000 рублей. Окупаемость 11.3 лет. Стоимость продажи 50 000 000 рублей. Без комиссии.


Инго банк
Мидийное Место
Профсоюз
Bupas Gym
Менделеевская
Шеф Тантуни
Депо
Шоколадница
Дружба
Центральный музей МВД России
Школа № 1574, корпус № 1
Новослободская
Зайкафе
Сон в кубе
Рынок и общепит
Семпличе
РХТУ им. Д.И. Менделеева
Храм
Сущёвская ул.
Весковский туп.
2-я Миусская ул.
1-я Миусская ул.
Проектируемый пр-д № 2554
© Яндекс
Яндекс Карты