

Создано: 14.11.2025 в 10:50

Обновлено: 18.01.2026 в 05:45

<https://move.ru/objects/9286582654>

Рентавик, Рентавик

79337869418

Москва, Новослободская улица, 19С1

50 000 000 ₽

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

24 м²

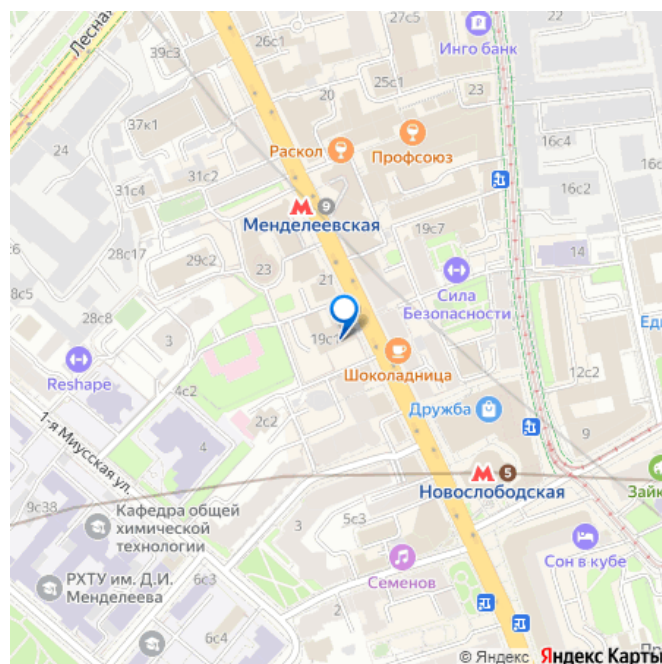
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

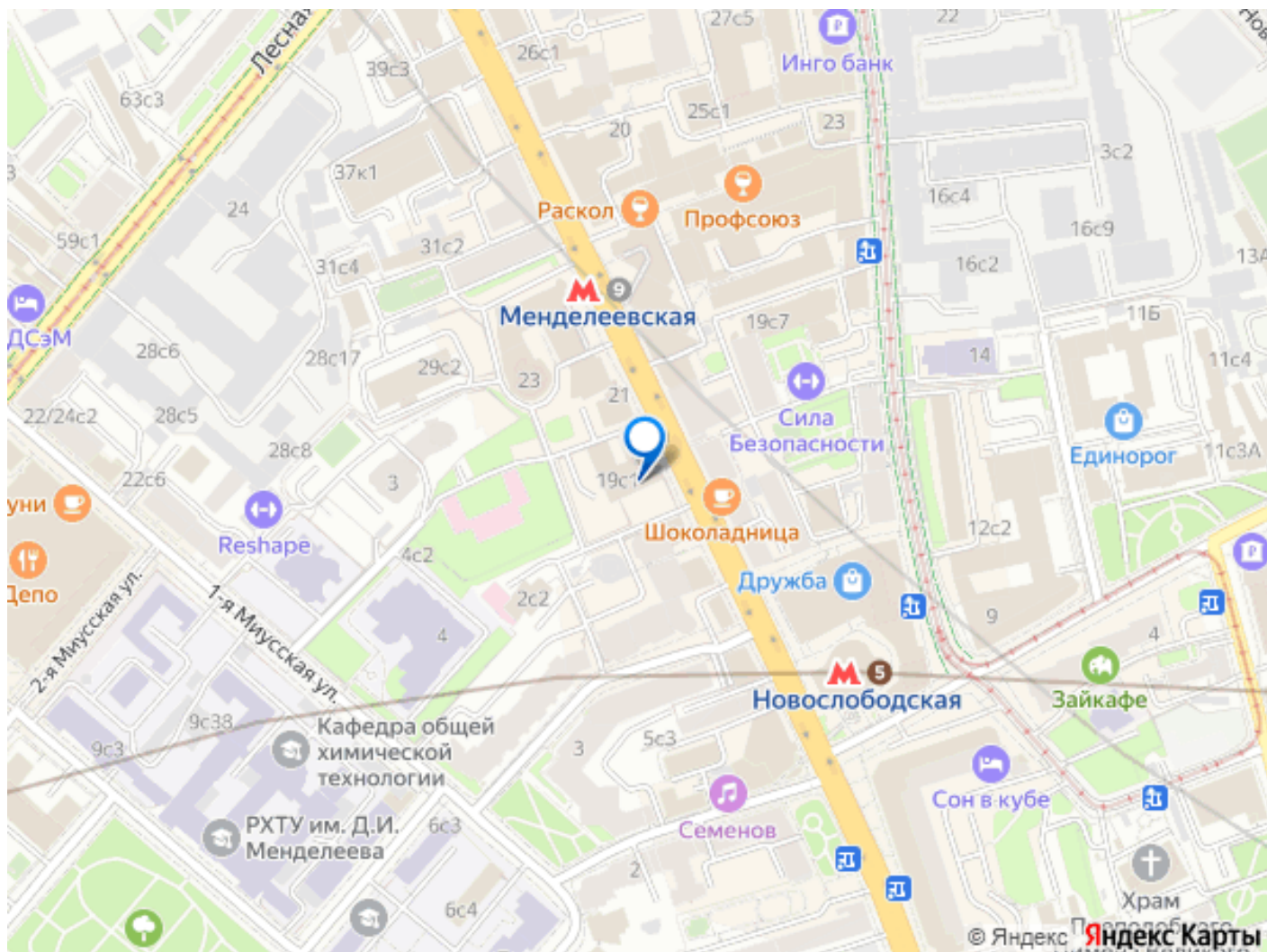


Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 11.26 лет. Здание расположено в Центральном административном округе в Тверском районе. Объект находится в престижной центральной локации в шаговой доступности от станций метро Менделеевская и Новослободская. Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Блок 3 на плане - 24.3

м2. Планировка: смешанная. Под чистовую
отделку. Высокие потолки. Высота потолка:
3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот
46428-87





Move.ru - вся недвижимость России