

Создано: 04.03.2026 в 04:40

Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

Москва, Комсомольская пл, 6

105 000 000 ₹

Москва, Комсомольская пл, 6

Улица

[улица Комсомольская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 250 м² с арендатором на Комсомольской площади, д. 6 (2 минуты пешком от метро Комсомольская). 1 линия домов. Помещение 250 м², располагается на -1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 100 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в составе универсама Московский. Помещение технически оборудовано всеми коммуникациями для ведения ресторанной деятельности. Арендатор: кафе Чайхана Исфара, месячная

<https://move.ru/objects/9290832094>

Malinaproperty, MalinaProperty

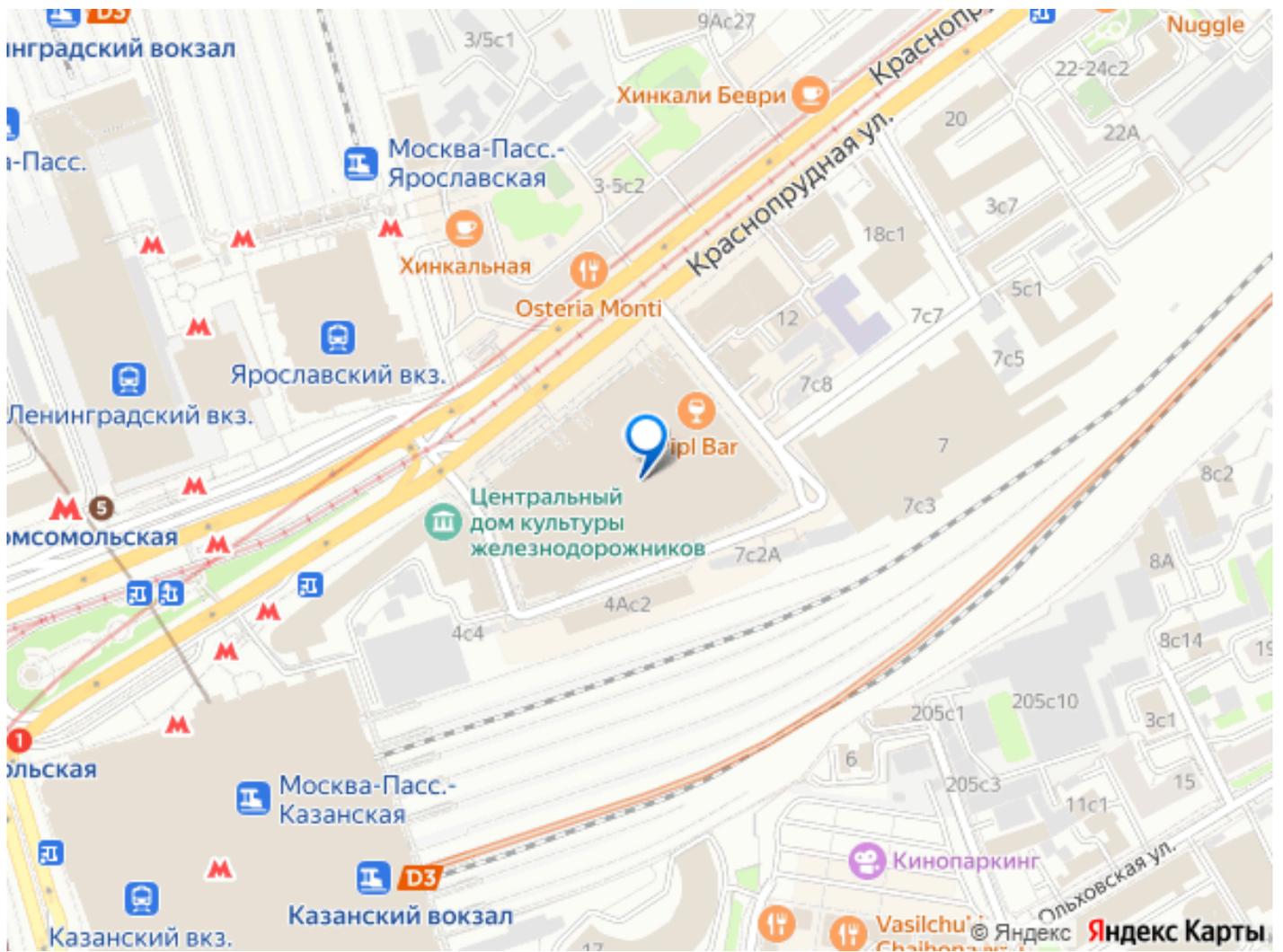
89251234567

для заметок



арендная плата 1 050 000 рублей, арендуют уже 5 лет. Окупаемость 8,3 лет. Стоимость 105 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России